

REPUBLICA DE PANAMA  
SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES

ACUERDO 18-00  
(de 11 de octubre del 2000)  
Modificado por el Acuerdo No. 8-2004 de 20 de diciembre de 2004

ANEXO No. 1

FORMULARIO IN-A

INFORME DE ACTUALIZACION  
ANUAL

Año terminado al 31 de diciembre de 2016

PRESENTADO SEGÚN EL DECRETO LEY 1 DE 8 DE JULIO DE 1999 Y EL ACUERDO No. 18-00 DE 11 DE OCTUBRE DEL 2000.

**INSTRUCCIONES GENERALES A LOS FORMULARIOS IN-A e IN-T:**

**A. Aplicabilidad**

Estos formularios deben ser utilizados por todos los emisores de valores registrados ante la CNV, de conformidad con lo que dispone el Acuerdo No. 18-00 de 11 de octubre del 2000 (con independencia de si el registro es por oferta pública o los otros registros obligatorios). Los Informes de Actualización serán exigibles a partir del 1 de enero del año 2001. En tal virtud, los emisores con cierres fiscales a diciembre, deberán presentar su Informe Anual conforme las reglas que se prescriben en el referido Acuerdo. De igual forma, todos los informes interinos de emisores con cierres fiscales especiales (marzo, junio, noviembre y otros), que se deban recibir desde el 1 de enero del 2001 en adelante, tendrán que presentarse según dispone el Acuerdo No. 18-00. No obstante, los emisores podrán opcionalmente presentarlos a la Comisión antes de dicha fecha.

**B. Preparación de los Informes de Actualización**

Este no es un formulario para llenar espacios en blanco. Es únicamente una guía del orden en que debe presentarse la información. La CNV pone a su disposición el Archivo en procesador de palabras, siempre que el interesado suministre un disco de 3 ½. En el futuro, el formulario podrá ser descargado desde la página en *internet* de la CNV.

Si alguna información requerida no le es aplicable al emisor, por sus características, la naturaleza de su negocio o por cualquier otra razón, deberá consignarse expresamente tal circunstancia y las razones por las cuales no le aplica. En dos secciones de este Acuerdo se hace expresa referencia al Acuerdo No. 6-00 de 19 de mayo del 2000 (modificado por el Acuerdo No. 15-00 de 28 de agosto del 2000), sobre Registro de Valores. Es responsabilidad del emisor revisar dichas referencias.

El Informe de Actualización deberá presentarse en un original y una copia completa, incluyendo los anexos.

Una copia completa del Informe de Actualización deberá ser presentada a la Bolsa de Valores en que se encuentre listados los valores del emisor.

La información financiera deberá ser preparada de conformidad con lo establecido por los Acuerdos No. 2-00 de 28 de febrero del 2000 y No. 8-00 de 22 de mayo del 2000. Cuando durante los periodos contables que se reportan se hubiesen suscitado cambios en las políticas de contabilidad, adquisiciones o alguna forma de combinación mercantil que afecten la comparabilidad de las cifras presentadas, el emisor deberá hacer clara referencia a tales cambios y sus impactos en las cifras.

De requerir alguna aclaración adicional, puede contactar a los funcionarios de la Dirección Nacional de Registro de Valores, en los teléfonos 225-9758, 227-0466.

RAZON SOCIAL DEL EMISOR: HYDRO CAISÁN, S.A.

VALORES QUE HA REGISTRADO: Bonos Corporativos por B/.130 Millones, aprobados mediante Resolución SMV No. 52-12 del 16 de febrero de 2012, modificada mediante Resolución SMV No.449-14 del 22 de septiembre de 2014.

Bonos Corporativos por US\$90 Millones aprobados mediante Resolución SMV No. 450-14 del 22 de septiembre de 2014.

NUMEROS DE TELEFONO Y FAX DEL EMISOR: Tel. 306-7800 Fax: 306-7804

DIRECCION DEL EMISOR: Avenida de la Rotonda, Costa del Este, Torre V, Piso 9

DIRECCION DE CORREO ELECTRÓNICO DEL EMISOR: mcardoze@panamapower.net



## I PARTE

### I. INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

#### A. Historia y Desarrollo del Emisor

Hydro Caisán, S. A. ("Hydro Caisán") fue constituida el 7 de junio de 2001, mediante Escritura Pública No.5390 de acuerdo con las leyes de la República de Panamá. Su principal actividad es llevar a cabo el negocio de generación de energía eléctrica. Hydro Caisán es subsidiaria 100% de Panama Power Holdings, Inc. ("PPH").

Hydro Caisán posee contrato de concesión otorgado por la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos ("ASEP") con fecha de refrendo por parte de la Contraloría General de la República del 12 de noviembre de 2002, el cual otorga derecho para la construcción, instalación, operación y mantenimiento de la planta de generación hidroeléctrica El Alto ("El Alto"). Hydro Caisán mantiene fianza de cumplimiento a favor de la ASEP y/o Contraloría General de la República, por un monto de \$240,000.

El Alto inició la generación de energía en el mes de agosto, 2014, y recibió aprobación para la entrada en operación comercial, por parte del Centro Nacional de Despacho, con fecha efectiva 24 de octubre de 2014.

La oficina principal de Hydro Caisán se encuentra ubicada en Avenida de la Rotonda, Costa del Este, Torre V (Torre Bladex), Piso 9, en la Ciudad de Panamá, República de Panamá.

Los estados financieros auditados que acompañan a este reporte reflejan la situación financiera de Hydro Caisán al 31 de diciembre de 2016.

#### B. Pacto Social y Estatutos del Emisor

Con relación a los directores, dignatarios y ejecutivos principales, no existen cláusulas en el Pacto Social con relación a:

- La facultad para votar por sí mismo o cualquier miembro de la Junta Directiva, en ausencia de un quórum independiente.
- Retiro o no retiro de directores, dignatarios, ejecutivos o administradores por razones de edad.
- Número de acciones requeridas para ser director o dignatario.

El pacto social no contiene disposiciones más exigentes que las requeridas por la ley para cambiar los derechos de los tenedores de las acciones.

Condiciones que gobiernan la convocatoria de Asambleas de Accionistas son:

- Asambleas Ordinarias: convocadas anualmente.
- Asambleas Extraordinarias: convocadas cada vez que lo considere justificado la Junta Directiva o el Presidente. Además, la Junta Directiva o el Presidente convocarán a una Asamblea Extraordinaria de Accionistas cuando así lo soliciten, por escrito, uno o más accionistas que representen por lo menos un treinta por ciento (30%) de las acciones emitidas y en circulación.

La citación de la convocatoria, ya sea ordinaria o extraordinaria, se hará de acuerdo a lo establecido en la legislación panameña, con una anticipación no menor de quince días consecutivos ni más de sesenta días a la fecha señalada para la reunión. En esos avisos se indicará el día, la hora, el objeto y el lugar de la reunión.

No existe limitación en los derechos para ser propietario de valores.

No existen limitaciones para el cambio de control accionario.

Para las modificaciones de capital, no existen condiciones más rigurosas que las requeridas por ley.

## C. Descripción del Negocio

### Descripción General

El Alto tiene una capacidad instalada de 72MW. La Planta comprende una presa de concreto convencional de 50 metros de alto por 192.2 metros de ancho, y reservorio, un túnel de conducción de 3,240 metros de largo por 5.8 metros de ancho, tubería forzada, chimenea y tanque de equilibrio, casa de máquinas, equipo electromecánico y canal de descarga.

El reservorio tiene una capacidad de almacenamiento de agua de aproximadamente 1,250,000m<sup>3</sup>, lo cual es suficiente para almacenar sus necesidades diarias. Por ende, se considera como un proyecto de tipo pasada o a filo de agua.

El desarrollo del proyecto incluyó la construcción de un camino de acceso de 3.1 kilómetros, la rehabilitación de 5 kilómetros de caminos existentes, además de la construcción de una línea de transmisión de 230 kilovatios de 8.0 kilómetros de longitud hasta la línea de transmisión de SIEPAC, y la subestación correspondiente.

Las obras de acceso preliminares, la construcción de la obra civil (que incluye la presa), y la disposición del equipo electromecánico fueron ejecutadas por Hidráulica del Alto, S.A., filial local del grupo español Cobra Instalaciones y Servicios, S.A. El túnel de conducción fue construido por Constructora SELI Panamá, S.A., filial local de la empresa italiana Società Esecuzione Lavori Idraulici S.p.A. (S.E.L.I.).

El Alto está localizado en la provincia de Chiriquí cerca del pueblo Plaza Caizán, en el río Chiriquí Viejo, entre los proyectos Monte Lirio y Bajo de Mina.

La casa de máquinas alberga tres unidades tipo Francis de eje vertical con una potencia instalada de 24MW cada una y sus generadores.

Hydro Caisán cuenta con todos los permisos, licencias y concesiones necesarios para la operación de El Alto. También cuenta con la propiedad o los derechos de uso de los terrenos necesarios. La continuidad del negocio de Hydro Caisán depende de que se mantengan en regla estos permisos, licencias y concesiones.

### Contratos PPA

Hydro Caisán y las demás Compañías de los Proyectos fiadoras de los bonos corporativos, a saber Generadora Pedregalito, S.A., Generadora Río Chico, S.A. y Generadora Alto Valle, S.A., han ejecutado Contratos PPA con las empresas distribuidoras de energía Elektra Noreste, S.A. ("Ensa"), Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S.A. ("Edemet") y Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S.A. ("Edechi").

Las siguientes tablas resumen los términos y condiciones principales de los Contratos PPA vigentes, adjudicados mediante licitaciones públicas avaladas por la ASEP, para Hydro Caisán y las demás Compañías de los Proyectos:

<b>Hydro Caisán</b>			
Licitación	01-08	02-13	03-15
Plazo	2016-2025*	2016-2027	2017
Tipo de contrato	Potencia y energía	Sólo energía	Sólo energía
Contrapartes	Ensa, Edemet	Ensa, Edemet, Edechi	Ensa, Edemet, Edechi
Capacidad contratada (MW)	22.4MW mensual	n/a	n/a
Precio potencia	\$31/kW-mes	n/a	n/a
Precio de energía asociada	\$0.030/kWh	\$0.1325/kWh	\$0.1095/kWh
Energía asociada por año	131,884 MWh	35,340 MWh - 50,606 MWh	31,351 MWh
Indexación de precios	n/a	n/a	n/a

\*Fecha de inicio original de contrato modificada mediante resoluciones emitidas por ASEP

<b>Generadora Pedregalito</b>			
Licitación	02-10	02-13	03-15
Plazo	2012-2029	2016-2027	2017
Tipo de contrato	Potencia y energía	Sólo energía	Sólo energía
Contrapartes	Ensa, Edemet, Edechi	Ensa, Edemet, Edechi	Ensa, Edemet, Edechi
Capacidad contratada (MW)	3.14MW promedio anual*	n/a	n/a
Precio potencia	\$30/kW-mes	n/a	n/a
Precio de energía asociada	\$0.05420/kWh	\$0.1320/kWh	\$0.1095/kWh
Energía asociada por año	18,746 MWh	18,885 MWh - 19,767 MWh	9,110 MWh
Indexación de precios	Sí - precio de potencia	n/a	n/a

\*Modificación efectiva a partir del 1/1/16

<b>Generadora Río Chico</b>			
Licitación	02-10	02-13	03-15
Plazo	2012-2029	2016-2027	2017
Tipo de contrato	Potencia y energía	Sólo energía	Sólo energía
Contrapartes	Ensa, Edemet, Edechi	Ensa, Edemet, Edechi	Ensa, Edemet, Edechi
Capacidad contratada (MW)	1.71MW promedio anual*	n/a	n/a
Precio potencia	\$30/kW-mes	n/a	n/a
Precio de energía asociada	\$0.05420/kWh	\$0.1320/kWh	\$0.1095/kWh
Energía asociada por año	10,210 MWh	10,996 MWh - 12,181 MWh	5,673 MWh
Indexación de precios	Sí - precio de potencia	n/a	n/a

\*Modificación efectiva a partir del 1/1/16

<b>Generadora Alto Valle</b>			
Licitación	02-10	02-13	03-15
Plazo	2012-2030	2016-2027	2017
Tipo de contrato	Potencia y energía	Sólo energía	Sólo energía
Contrapartes	Ensa, Edemet, Edechi	Ensa, Edemet, Edechi	Ensa, Edemet, Edechi
Capacidad contratada (MW)	2.30MW anual	n/a	n/a
Precio potencia	\$30/kW-mes	n/a	n/a
Precio de energía asociada	\$0.05420/kWh	\$0.1325/kWh	\$0.1095/kWh
Energía asociada por año	13,729 MWh	13,129 MWh - 16,665 MWh	8,257 MWh
Indexación de precios	Sí - precio de potencia	n/a	n/a

El factor de carga utilizado para estimar la energía anual contratada es de 68%, el cual puede fluctuar dependiendo de la demanda.

Hydro Caisán y las demás Compañías de los Proyectos mantenían contratos de venta de excedentes de energía a un precio de \$0.145/kWh con las empresas distribuidoras de energía Ensa, Edemet y Edechi. Los mismos fueron adjudicados en la Licitación Pública Internacional ETESA 03-12 y estuvieron vigentes hasta el 31 de diciembre de 2015.

## **Mercado Ocasional**

La energía excedente producida por El Alto que no es utilizada para cubrir las obligaciones de Hydro Caisán respecto a sus Contratos PPA es vendida en el mercado ocasional. De igual forma el déficit de energía que surge para cumplir con los compromisos contractuales es comprado en el mercado ocasional.

El mercado ocasional es el ámbito en el que se realizan transacciones horarias de energía y de potencia de oportunidad, que permite negociar los excedentes y faltantes que surgen como consecuencia del despacho y los compromisos contractuales.

Debido a que El Alto es considerado "de pasada", se le concede prioridad en el despacho por tener un costo marginal de \$0.00/kWh.

## **Generalidades de la Industria**

Panamá tiene un sistema de energía eléctrica mixto. Para el año 2016, el sistema contaba con un total de 3,231MMW de capacidad máxima instalada, (50% hidráulico, 39% térmica, 8% eólicas y 3% fotovoltaico), la demanda máxima del sistema durante el año 2016 se situó en 1,618MW (Fuente: [www.asep.gob.pa](http://www.asep.gob.pa)).

La industria eléctrica de Panamá en su estado actual es el producto de una serie de reformas adoptadas por el gobierno panameño entre 1995 y 1997. Los principales cambios adoptados por el gobierno (la autorización de inversiones privadas en proyectos de energía, la adopción de un nuevo marco regulatorio, la reestructuración y privatización del Instituto de Recursos Hidráulicos y Electrificación ("IRHE"), entre otros, fueron diseñados para incentivar la eficiencia económica en el desarrollo y operación efectiva de la red eléctrica nacional.

Al reestructurarse el IRHE, se separaron sus tres principales componentes (generación, transmisión y distribución). Como resultado, se crearon ocho empresas en 1998: cuatro de generación, tres de distribución y una de transmisión. A pesar de mantener participaciones accionarias en las empresas de generación y distribución posteriormente al proceso de privatización, el Estado Panameño cedió su control efectivo a través de la venta de participaciones mayoritarias u otros arreglos. No obstante, el Estado panameño retuvo bajo control estatal la recién creada Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. ("ETESA").

El predominio de la generación hidroeléctrica y de las variaciones estacionales marcadas en la hidrología de Panamá, combinados con los movimientos en el precio del combustible, han resultado en un alto grado de volatilidad del precio en el mercado ocasional de energía. Para atenuar esta volatilidad, los generadores pueden suscribir contratos de compraventa de energía y/o capacidad a largo plazo con los distribuidores o los consumidores no regulados. Además, los generadores pueden suscribir contratos de abastecimiento alternativos entre ellos. Los términos y el contenido de los contratos se determinan con un proceso de licitación y son regidos por las leyes comerciales.

## **Marco Legal y Reguladores**

Como empresa generadora de electricidad, Hydro Caisán está sujeta a la regulación del Estado Panameño a través de la ASEP. Consecuentemente, los resultados de operación del Emisor estarán regidos por las leyes y regulaciones aplicables a las empresas generadoras de electricidad, específicamente la Ley No. 6 de 1997 y sus modificaciones (la "Ley de Electricidad") y los reglamentos, acuerdos y resoluciones relacionados, y de la interpretación de dichas leyes, regulaciones, reglamentos, acuerdos y resoluciones por la ASEP.

Las entidades con mayor influencia sobre el marco regulatorio y operativo del Sistema Eléctrico Nacional incluyen Secretaría Nacional de Energía, ASEP, el Centro Nacional de Despacho ("CND") y la Unidad de Planificación de ETESA.

- Secretaría Nacional de Energía. Adscrita a la Presidencia de la República de Panamá, dicta el marco regulador e institucional para la prestación del servicio público de electricidad. La Secretaría Nacional de Energía tiene dentro de sus responsabilidades (i) formular, planificar y establecer las políticas del sector de energía e hidrocarburos de Panamá, (ii) velar por el cumplimiento de dichas políticas, (iii) asesorar al órgano Ejecutivo en las materias de su competencia y (iv) proponer la legislación necesaria para la adecuada vigencia de las políticas energéticas.
- Autoridad Nacional de los Servicios Públicos. La ASEP regula actividades de generación de energía, transmisión, interconexión y distribución en el sector de la energía eléctrica; aprueba los programas de generación y transmisión para el Sistema Interconectado Nacional ("SIN"); y promueve la competitividad dentro de las diversas áreas del sector de energía para proporcionar servicios de energía, económicamente eficientes y de alta calidad.
- Unidad de planificación de ETESA. La Unidad de Planificación de ETESA es la entidad encargada de desarrollar estimados de los requerimientos eléctricos del país y de gestionar planes para la satisfacción de esta demanda. Adicionalmente, esta unidad es responsable por los planes de expansión de la estructura de generación y transmisión del SIN. Estos planes son generados para satisfacer la demanda y consumo de energía estimados para los siguientes 15 años. Se basan en reportes proporcionados por los participantes del mercado eléctrico nacional. En base a estos reportes, la Unidad de Planificación propone un plan de expansión para el sistema de generación y transmisión. ETESA está obligada a ejecutar el plan de expansión del sistema de transmisión cuando es aprobado por la ASEP.
- Centro Nacional de Despacho. El CND es una dependencia de ETESA responsable de administrar el Mercado de Contratos y el Mercado Ocasional, así como la gestión de la operación integrada, siendo esta un servicio de utilidad pública cuyo objetivo es satisfacer en cada momento la demanda en el SIN en forma confiable, segura y con calidad de servicio optimizando los recursos de generación y transmisión. Entre las labores del CND se encuentran el despacho de unidades de generación eléctrica en respuesta a cambios en la demanda eléctrica y la operación del Mercado de Contratos y el Mercado ocasional de energía.

El mercado ocasional ("Spot") existe para remediar las variaciones entre la energía despachada provista por un generadora de energía y sus volúmenes contratados en el Mercado de Contratos mediante transacciones de compra y venta de energía. Aquellas unidades que produzcan energía por encima del monto pactado en sus contratos de suministro actúan como vendedores en el Mercado Ocasional.

### Operación del sistema

La Ley de Electricidad dispone que la operación y administración del mercado mayorista de electricidad sean administradas por el CND. El mercado mayorista consiste en un mercado de contratos bilaterales entre los operadores para el abastecimiento de capacidad y/o energía a precios competitivos resultantes de procesos de licitación; y un mercado de segmentos (spot) con precios por hora ("spot market" o "mercado ocasional") en el cual se transan transferencias de energía eléctrica para la capacidad y energía no contratada.

La Ley de Electricidad permite a las compañías que generan energía eléctrica competir en ventas a las compañías de distribución, a las cuales se les permite generar hasta el 15% de sus requerimientos anuales de energía eléctrica. Las distribuidoras tienen la obligación de obtener contratos a largo plazo con las generadoras para cubrir los requerimientos máximos de capacidad de la Demanda de Generación ("DMG") de su base de clientes y de la energía asociada a esta capacidad. La cantidad cubierta por el contrato requerida está basada en un análisis mensual presentado a la ASEP por el CND cada año, utilizando los pronósticos provistos por los distribuidores (Informe Indicativo de Demanda). La cantidad de cobertura del contrato dispuesta por un generador individual no puede exceder su propia capacidad firme y cualquier capacidad adquirida de otros generadores a través de contratos de reserva. Para las plantas hidroeléctricas, la capacidad firme es calculada por el CND basado en la cantidad de energía que una

*me*

unidad de generación puede generar durante un máximo de ocho horas diarias, tomando en cuenta flujos hidrológicos, con una probabilidad de excedente del 95%. Por ende, la capacidad firme es un número más conservador que la capacidad instalada, pues la anterior incorpora un concepto de probabilidad de excedente del 95%.

El CND despacha energía eléctrica de las plantas en orden de mérito, según sus costos variables, sujeto a sistemas de seguridad y regulaciones operacionales (Reglamento de Operación) aprobados por la ASEP, usando un modelo de despacho que incorpora una programación dinámica estocástica para calcular el costo de oportunidad del agua. El precio de segmento (spot) por hora se basa en el costo variable de la planta despachada. Las pérdidas de transmisión se valoran al precio de segmento (spot) y se cargan por separado a los distribuidores con base en los factores de pérdida aplicables a sus puntos de interconexión con la red eléctrica de ETESA.

Las variaciones entre el envío real de un generador y los volúmenes contratados de energía se resuelven o transan en el mercado ocasional.

Para mantener la estabilidad en tiempo real del sistema, las plantas fuera de mérito despachadas por el CND (generación obligada) reciben un pago adicional para cubrir la diferencia entre sus costos variables y el precio de segmento (spot) por hora. El CND es también responsable de la coordinación de los servicios auxiliares y de su remuneración a través de cargos adicionales al sistema.

Según la Ley de Electricidad, el orden en el cual los generadores son despachados debe basarse en la maximización del consumo eficiente de energía reduciendo al mínimo el costo total de la energía en el sistema de energía panameño. El orden del sistema de despacho es planeado por el CND.

El sistema de la energía eléctrica en Panamá se interconecta con el de Costa Rica y los gobiernos de América Central han desarrollado un mercado regional de energía eléctrica, incluyendo un sistema interconectado conocido como el Sistema de Interconexión de los Países de América Central o SIEPAC. El proyecto consiste en una línea de transmisión de aproximadamente 1,800 kilómetros a través de los seis países del istmo centroamericano, desde Guatemala hasta Panamá. Ésta es una sola línea de circuito de 230KW que ha permitido disponer de una capacidad de interconexión entre cada país de 300MW.

#### **D. Gobierno Corporativo**

Hydro Caisán es una subsidiaria y propiedad en un cien por ciento (100%) de PPH.

El 11 de noviembre de 2003, la Superintendencia del Mercado de Valores aprobó el Acuerdo No.12-2003 por medio del cual se recomiendan las guías y principios de buen gobierno corporativo para todas las empresas registradas en la Superintendencia. Posteriormente en febrero del 2004, la Junta Directiva de la Bolsa de Valores de Panamá aprobó la adopción de principios de revelación de prácticas de buen gobierno corporativo para los emisores inscritos.

La adopción de estas recomendaciones no es obligatoria, sin embargo los emisores registrados en la Superintendencia están obligados a revelar públicamente la adopción o no de estas medidas.

La Junta Directiva de PPH ha tomado en consideración y adoptado parcialmente, según se apliquen al giro del negocio, las recomendaciones sobre buen gobierno corporativo. Con base en la Sección C del Acuerdo No. 2-2010 a continuación se desarrollan los principios y procedimientos de gobierno corporativo de Hydro Caisán:

- Como parte de la supervisión de las actividades de la organización la Junta Directiva celebra reuniones periódicas para revisar los negocios y operaciones, así como para darle seguimiento a la implementación de presupuestos anuales, programas de control y planes estratégicos.



- Actualmente no se cuenta con criterios precisos de independencia aplicable al perfil de los Directores basados en la desvinculación del equipo de la Alta Gerencia y de los Accionistas con posiciones controlantes.
- La Junta Directiva está integrada en su mayoría por directores que no participan de la administración de la empresa. En las reuniones anuales ordinarias de accionistas se eligen los miembros de la Junta Directiva y se considera cualquier asunto que los accionistas deseen someter a consideración de la misma.
- No existen reglas que eviten dentro de la organización el control de poder en un grupo reducido de empleados o directivos.
- No se han constituido Comisiones de Apoyo de Cumplimiento y Administración de Riesgos, ni un Comité de Auditoría.
- Para cumplir con los requerimientos de suministro de información confiable, transparente y oportuna a todos los que tengan interés en la sociedad, la Junta Directiva y la Administración tienen la práctica de informar periódicamente los hechos relevantes que se hayan presentado a nivel de Hydro Caisán.
- Se realizan reuniones periódicas de trabajo con el fin de monitorear el cumplimiento de los planes y estrategias, revisar las operaciones y avances de los proyectos.
- Los acontecimientos que ocurran en las reuniones de Accionistas y de la Junta Directiva quedan por escrito en actas, las cuales reflejan las discusiones e intercambios que tengan lugar y las mismas se preparan, aprueban y firman en la reunión correspondiente inmediatamente siguiente. Las actas se encuentran mantenidas en lugares destinados para su custodia.
- Los Directores y Dignatarios tienen derecho de solicitarle al Presidente de la Junta Directiva o a la Gerencia información y asesoramiento necesario para el cumplimiento de sus funciones de supervisión.
- Los miembros de la Junta Directiva deben revelar cualquier conflicto de intereses en cualquier asunto sometido a su consideración. Es práctica de la Junta Directiva que cualquier Accionista que tenga un conflicto de interés no participe en la respectiva votación, sin embargo, nada impide que un Director mantenga una relación comercial con Hydro Caisán. Los activos se encuentran debidamente protegidos y asegurados siguiendo políticas de la Junta Directiva.
- La Junta Directiva y la Administración tienen la práctica de informar de forma rápida, precisa y confiable sobre los hechos relevantes que se hayan presentado a nivel de Hydro Caisán.
- Se cuenta con una estructura organizativa que es responsable a nivel operativo del desarrollo de los Proyectos.
- La definición del plan de negocios así como cualquier riesgo corporativo inherente al mismo son tomados por la Junta Directiva.
- Los parámetros para la determinación de las retribuciones salariales, dietas y demás beneficios son definidos en base a la experiencia, calificación y perfil de la posición requerida.

Hydro Caisán no cuenta con dichas prácticas en su Pacto Social.

La Junta Directiva de Hydro Caisán está compuesta por tres (3) Directores a saber: Patrick P. Kelly (Presidente), Juan Ramón Brenes (Secretario) y Guillermo O. Chapman III (Tesorero). No hay Directores independientes de los accionistas. Hydro Caisán no cuenta con ningún tipo de arreglo que prevea la adquisición de beneficios para los directores en el evento de terminación de su cargo.

Al ser Hydro Caisán una subsidiaria cien por ciento (100%) de PPH se rige por las mismas normas establecidas para PPH, las cuales se describen a continuación:

La Junta Directiva es el órgano corporativo responsable por la administración y fiscalización de los bienes y negocios de PPH y de Hydro Caisán. Además de todas las funciones necesarias para la buena marcha de sus negocios. Sus Juntas Directivas tienen facultades para:

- (i) Convocar a la Asamblea General de Accionistas;
- (ii) Establecer los comités de Directores que considere necesarios, definir sus funciones y elegir y remover a sus miembros;
- (iii) Nominar, elegir y remover a los Dignatarios o a cualesquiera otros ejecutivos, con o sin causa, en cualquier momento;
- (iv) Proponer a la Asamblea General de Accionistas la elección de auditores externos, removerlos y establecer los términos de su contratación y remuneración.
- (v) Designar y remover al agente residente de PPH y de Hydro Caisán;
- (vi) Autorizar la declaración y el pago de dividendos;
- (vii) Aprobar el presupuesto anual de operaciones e inversiones de PPH y de Hydro Caisán, incluyendo sus fuentes de financiamiento;
- (viii) Aprobar los planes de negocios de PPH y de Hydro Caisán;
- (ix) Aprobar las inversiones de PPH y de Hydro Caisán, incluyendo las inversiones en proyectos de generación de energía eléctrica;
- (x) Vender y disponer de las inversiones de PPH, incluyendo las inversiones en proyectos de generación de energía eléctrica;
- (xi) Aprobar la emisión y venta de acciones de PPH y de Hydro Caisán, ya sean Acciones Comunes o Acciones Preferentes, incluyendo el precio de las acciones, de conformidad con lo establecido en el pacto social;
- (xii) Gravar con hipoteca, prenda o anticresis, o de cualquiera otra forma, los bienes de PPH y de Hydro Caisán u otorgar fianzas, salvo por aquellos casos expresamente reservados a la Asamblea de Accionistas;
- (xiii) Autorizar la compra, venta, permuta y el arrendamiento de bienes muebles o inmuebles, así como la adquisición o el traspaso de derechos, la celebración de contratos de todo tipo y la constitución de obligaciones, salvo por aquellos casos expresamente reservados a la Asamblea General de Accionistas;
- (xiv) Autorizar la celebración de contratos de préstamo, sobregiros, aperturas de crédito, emisiones de bonos y otros títulos de deuda, cartas de crédito, cuentas corrientes y designar a las personas autorizadas para girar contra las mismas;
- (xv) Presentar anualmente a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas los estados financieros auditados de PPH y de Hydro Caisán;
- (xvi) Designar a las personas que, en forma individual o conjunta, representarán a PPH y a Hydro Caisán en las asambleas de accionistas de sus subsidiarias, así como designar a las personas que deberán ser nominadas por PPH o por Hydro Caisán para el cargo de Director o Dignatario en dichas subsidiarias; reservándose de igual forma el derecho de remover a cualesquiera de ellas;
- (xvii) Aprobar y reformar los términos y condiciones de cualquier contrato de administración;
- (xviii) Aprobar, modificar y revocar los Estatutos de PPH y de Hydro Caisán; y
- (xix) Autorizar el registro de las acciones de PPH y de Hydro Caisán en una o más comisiones de valores y bolsas de valores en la República de Panamá o en otras jurisdicciones, así como autorizar la terminación del mismo.

Los miembros de la Junta Directiva de PPH son elegidos por la Junta de Accionistas por períodos de 3 años. No es necesario ser accionista de PPH ni de Hydro Caisán para ser Director.

Cualquier Director podrá ser removido de su cargo, con o sin justa causa, por el voto afirmativo de tenedores de acciones que representen por lo menos la mitad más una de la acciones emitidas y en circulación de la clase de acciones con derecho a elegir a dicho Director. En caso de ocurrir una vacante en la Junta Directiva, los Directores restantes que representen la misma clase de acciones que la que representaba el Director cuya muerte, renuncia, remoción o incapacidad hubiese creado dicha vacante podrán elegir al Director que deba llenar dicha vacante, por el plazo del período de dicho Director.

La Junta Directiva se reunirá (i) ordinariamente con la frecuencia y en las fechas que dispongan los Estatutos o la propia Junta Directiva o (ii) cada vez que la convoque el Presidente ya sea por iniciativa propia o porque así lo hayan solicitado por escrito dos (2) o más Directores.

Las reuniones de la Junta Directiva se llevarán a cabo dentro o fuera de la República de Panamá, en el lugar que se designe en la convocatoria.

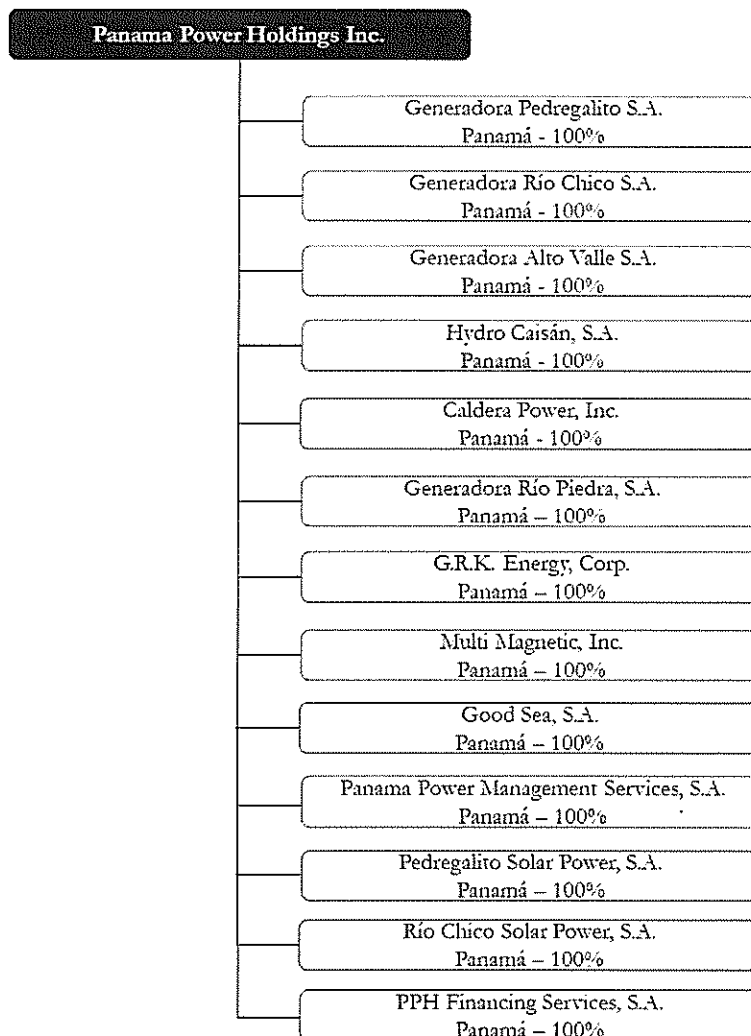
La convocatoria para cualquier reunión de Junta Directiva deberá hacerse con no menos de tres (3) días ni más de quince (15) días de antelación a la fecha de la reunión. La convocatoria a toda reunión de Junta Directiva deberá contener, por lo menos, la fecha, la hora y el lugar de la reunión y la agenda a tratarse en la misma.

En las reuniones de la Junta Directiva, cada Director tendrá derecho a un voto. Las resoluciones de la Junta Directiva deberán adoptarse mediante el voto favorable de la mayoría de los Directores presentes o representados en la reunión. Las resoluciones relativas a los temas contemplados en los párrafos (vi), (vii), (viii), (ix), (x), (xi), (xvii) y (xix) requerirán, además, el voto favorable de la mayoría de los Directores electos por los tenedores de las Acciones Preferentes.

### E. Estructura Organizativa

El siguiente organigrama muestra la estructura organizativa de Hydro Caisán, y las demás Compañías de los Proyectos al 31 de diciembre de 2016.

#### PANAMA POWER HOLDINGS, INC.



## **F. Propiedad, Planta y Equipo**

Los activos más importantes con que cuenta Hydro Caisán están representados por los activos y terrenos destinados a la generación eléctrica. Al 31 de diciembre de 2016 Hydro Caisán presenta en este rubro, planta y equipo por un valor de \$214,755,875, terrenos por \$3,768,343 y otros equipos por \$173,966.

## **G. Investigación y Desarrollo, Patentes, Licencias, etc.**

Hydro Caisán no realiza estudios de investigación y desarrollo. Actualmente se cuenta con todas las aprobaciones requeridas para la operación de El Alto.

## **H. Información sobre Tendencias.**

Los precios promedios de energía en el mercado ocasional han disminuido de \$91/MWh en el año 2015 a \$60/MWh para el año 2016 (Fuente: www.cnd.com.pa). El precio del petróleo, el comportamiento de los embalses de las principales hidroeléctricas del país, la producción de plantas de generación existentes, la entrada de nuevas fuentes de generación, limitaciones con respecto al sistema nacional de transmisión y la demanda de energía en el país van a determinar los precios futuros en el mercado ocasional.

## **II. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS**

### **A. Liquidez**

Al 31 de diciembre de 2016, Hydro Caisán tiene un total de activos circulantes de \$15,892,611 (\$12,443,972 al 31 de diciembre de 2015 y \$10,724,314 al 31 de diciembre de 2014), compuesto por \$3,147,968 de efectivo (\$2,069,090 al 31 de diciembre de 2015 y \$2,195,863 al 31 de diciembre de 2014), \$4,853,636 en cuentas por cobrar (\$6,271,966 al 31 de diciembre de 2015 y \$6,337,369 al 31 de diciembre de 2014), \$4,764,588 en cuentas por cobrar a las afiliadas Generadora Pedregalito, S.A., Generadora Río Chico, S.A. y Generadora Alto Valle, S.A. (\$924,655 al 31 de diciembre de 2015 y \$924,655 al 31 de diciembre de 2014), \$532,294 en inventario de repuestos y suministros (\$485,853 al 31 de diciembre de 2015 y \$387,853 al 31 de diciembre de 2014), \$2,405,304 en gastos pagados por anticipado (\$2,514,493 al 31 de diciembre de 2015 y \$677,233 al 31 de diciembre de 2014) y \$188,821 en otros activos (\$177,915 al 31 de diciembre de 2015 y \$201,341 al 31 de diciembre de 2014).

El flujo neto provisto por las actividades de operación fue de \$1,319,205 el cual fue utilizado para cubrir las actividades de inversión por \$162,392, producto de la adición a propiedad, planta y equipo, y las actividades de financiamiento por \$77,935.

La cuenta de efectivo aumentó en \$1,078,878 cerrando el período en \$3,147,968. Para los periodos terminados el 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la cuenta de efectivo y equivalentes de efectivo cerró en \$2,069,090 y \$2,195,863, respectivamente.

### **B. Recursos de Capital**

Al 31 de diciembre de 2016 se mantenían compromisos por la suma de \$1,605,000 a los contratistas de El Alto los cuales serán cancelados en el transcurso del 2017.

### **C. Resultado de Operaciones**

#### **Análisis del Estado de Resultados**

##### *Venta de Energía*

A continuación se presenta un resumen de la composición de la utilidad en venta de energía reflejada en el estado financiero.

Hydro Caisán, S.A.	31-dic-16	31-dic-15	31-dic-14	31-dic-16 vs. 31-dic-15
Producción total	222,313	193,541	121,244	28,771
Suplidor de pérdidas de transmisión	(8,783)	(7,807)	(5,240)	(976)
Consumo propio	(103)	(126)	(32)	23
Compras al mercado ocasional	39,391	55,522	26	(16,131)
<b>Ventas (MWh)</b>	<b>252,818</b>	<b>241,130</b>	<b>115,999</b>	<b>11,688</b>
<b>Contratos de potencia y energía</b> +				
Volumen (MWh)	130,593	0	0	130,593
Precio Promedio (\$)	93	0	0	93
Ingresos (\$)	12,158,710	0	0	12,158,710
<b>Contratos de sólo energía</b> +				
Volumen (MWh)	65,323	191,947	0	(126,624)
Precio Promedio (\$)	134	110	0	25
Ingresos (\$)	8,782,511	21,053,940	0	(12,271,429)
<b>Contratos de excedente de energía</b> +				
Volumen (MWh)	0	16,260	108,900	(16,260)
Precio Promedio (\$)	0	145	145	(145)
Ingresos (\$)	0	2,361,426	15,791,065	(2,361,426)
<b>Compras al mercado ocasional</b> -				
Volumen (MWh)	39,391	55,522	26	(16,131)
Precio Promedio (\$)	67	89	141	(22)
Gasto (\$)	2,653,503	4,967,463	3,725	(2,313,960)
<b>Ventas al mercado ocasional</b> +				
Volumen (MWh)	56,902	32,923	7,099	23,979
Precio Promedio (\$)	45	75	75	(30)
Ingresos (\$)	2,580,140	2,470,421	534,013	109,719
<b>Contratos de potencia entre agentes (\$)</b> +	<b>127,141</b>	<b>1,137,468</b>	<b>159,260</b>	<b>(1,010,327)</b>
<b>Suplidor de pérdidas y consumo propio</b> +				
Volumen (MWh)	8,783	7,807	5,240	976
Precio Promedio (\$/MWh)	59	65	65	(6)
Ingresos (\$)	515,697	503,788	341,906	11,909
<b>Servicios auxiliares (operación remota El Alto) (\$)</b> +	<b>146,909</b>	<b>143,335</b>	<b>0</b>	<b>3,574</b>
<b>Otros ingresos (\$)</b> +	<b>87,281</b>	<b>53,876</b>	<b>6,636</b>	<b>33,405</b>
<b>Ingresos de generación, netos de compras al spot (\$)</b>	<b>21,744,886</b>	<b>22,756,791</b>	<b>16,829,154</b>	<b>(1,011,905)</b>
Ingresos/Producción total (\$/MWh)	98	118	139	(20)
<b>Costos de producción (\$)</b>	<b>1,276,416</b>	<b>1,167,807</b>	<b>577,949</b>	<b>108,609</b>
<b>Utilidad en venta de energía (\$)</b>	<b>20,468,470</b>	<b>21,588,984</b>	<b>16,251,205</b>	<b>(1,120,514)</b>

\*El proyecto El Alto inició pruebas en agosto de 2014 y operaciones comerciales en octubre de 2014.

Para el período terminado al 31 de diciembre de 2016 Hydro Caisán tuvo una producción total de 222,313MWh en comparación a 193,541MWh al 31 de diciembre de 2015 y 121,244MWh al 31 de diciembre de 2014. Las ventas excedieron la producción totalizando 252,818MWh al 31 de diciembre de 2016 en comparación a 241,130MWh al 31 de diciembre 2015 y 115,999MWh al 31 de diciembre de 2014 dada la necesidad de suplir el déficit entre producción y entrega contractual de energía a través del mercado ocasional. El Fenómeno de El Niño impactó significativamente la producción de energía durante el 2015 y el primer semestre del 2016.

Los precios en el mercado ocasional continuaron bajando durante el 2016, principalmente como resultado de la disminución de los precios internacionales del petróleo.

Durante el período terminado el 31 de diciembre de 2016, Hydro Caisán generó una utilidad en venta de energía (neta de compras en el mercado ocasional y costos de producción) por \$20,468,470 (\$21,588,984 al 31 de diciembre de 2015 y \$16,251,205 al 31 de diciembre 2014).

#### *Otros Ingresos*

Hydro Caisán generó otros ingresos por la suma de \$172,903 al 31 de diciembre de 2016, \$12,180 al 31 de diciembre de 2015 y \$12,000 al 31 de diciembre de 2014.

#### *Gastos Operativos*

Los gastos operativos al 31 de diciembre de 2016 totalizaron \$9,901,124, en comparación a \$9,821,373 al 31 de diciembre de 2015 y \$3,927,899 al 31 de diciembre de 2014. El incremento entre el periodo finalizado al 31 de diciembre de 2014 y el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2015 corresponde al inicio de operaciones de la planta a partir de agosto, 2014. Al 31 de diciembre de 2016, el total de gastos operativos está compuesto de operación y mantenimiento por \$950,203 (\$603,971 al 31 de diciembre de 2015 y \$391,409 al 31 de diciembre de 2014), depreciación y amortización por \$6,911,474 (\$6,864,734 al 31 de diciembre de 2015 y \$2,496,003 al 31 de diciembre de 2014) y gastos generales y administrativos por \$2,039,447 (\$2,352,668 al 31 de diciembre de 2015 y \$1,040,487 al 31 de diciembre de 2014).

Para mayor detalle de los gastos operativos favor referirse a la nota 8 del estado financiero auditado que acompaña a este informe anual.

Los costos financieros neto totalizaron \$10,376,681 en comparación a \$10,250,239 al 31 de diciembre de 2015 y \$3,719,046 al 31 de diciembre de 2014, relacionados al pago de intereses y amortización de costos de financiamiento diferidos de la emisión de bonos. El gasto financiero durante el 2014 fue capitalizado hasta el inicio de la planta en agosto.

#### *Utilidad Neta*

Al 31 de diciembre de 2016 Hydro Caisán refleja una utilidad neta de \$313,007. Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 Hydro Caisán registró una utilidad neta de \$1,345,754 y \$6,463,286, respectivamente.

### **Análisis del Balance General**

#### *Activos*

Los activos al 31 de diciembre de 2016 totalizaron \$319,958,252 una disminución de \$357,919 en comparación a los activos por \$320,316,171 registrados al cierre del 31 de diciembre de 2015. Al 31 de diciembre de 2014 los activos totales cerraron en \$325,003,357.

Los principales componentes del activo no circulante son:

- Efectivo Restringido por \$7,342,152 (\$7,324,603 al 31 de diciembre de 2015 y \$7,194,130 al 31 de diciembre de 2014), correspondiente a fondos aportados a la Cuenta de Reserva de la Deuda, en respaldo del fideicomiso de garantía de los bonos;
- Propiedad, planta y equipo por \$218,698,184 (\$225,442,129 al 31 de diciembre de 2015 y \$232,337,198 al 31 de diciembre de 2014) correspondiente a:
  - Planta y Equipo, neto de depreciación acumulada por \$214,755,875;
  - Terrenos por \$3,768,343;
  - Otros Equipos, neto de depreciación acumulada por \$173,966;

- Cuentas por cobrar a las afiliadas Generadora Pedregalito, S.A., Generadora Río Chico, S.A. y Generadora Alto Valle, S.A. por \$77,498,915 (\$74,576,254 al 31 de diciembre de 2015 y \$74,379,754 al 31 de diciembre de 2014);
- Activos intangibles por \$346,571 (\$353,842 al 31 de diciembre de 2015 y \$361,113 al 31 de diciembre de 2014), los cuales corresponden a servidumbres;
- Impuesto diferido por \$164,590 (\$164,590 al 31 de diciembre de 2015 y \$0 al 31 de diciembre de 2014), correspondiente al registro del arrastre de pérdidas.
- Otros Activos por \$15,229 (\$10,781 al 31 de diciembre de 2015 y \$6,848 al 31 de diciembre de 2014).

### *Pasivos*

El pasivo circulante al 31 de diciembre de 2016 asciende a un monto de \$11,854,761 (\$13,036,189 al 31 de diciembre de 2015 y \$17,689,585 al 31 de diciembre de 2014), compuesto de cuentas por pagar por \$2,933,059 (\$3,572,534 al 31 de diciembre de 2015 y \$9,588,378 al 31 de diciembre de 2014) principalmente a contratistas del proyecto; cuentas por pagar a compañías relacionadas por \$8,710,836 (\$9,282,031 al 31 de diciembre de 2015 y \$8,058,832 al 31 de diciembre de 2014), y otros pasivos por \$210,866 (\$181,624 al 31 de diciembre de 2015 y \$42,375 al 31 de diciembre de 2014).

El Pasivo no circulante, el cual cerró el periodo en \$293,625,421, (\$293,072,558 al 31 de diciembre de 2015 y \$294,202,277 al 31 de diciembre de 2014) está compuesto de cuentas por pagar a la matriz PPH por \$76,387,477 (\$76,387,477 al 31 de diciembre de 2015 y \$78,004,353 al 31 de diciembre de 2014), bonos por pagar, neto de costos de financiamiento diferidos, por \$217,223,623 (\$216,660,942 al 31 de diciembre de 2015 y \$216,167,925 al 31 de diciembre de 2014) y otros pasivos por \$14,321 (\$24,139 al 31 de diciembre de 2015 y \$29,999 al 31 de diciembre de 2014).

Al 31 de diciembre de 2016, Hydro Caisán mantenía obligaciones, producto de bonos corporativos, respaldados por fianza solidaria de PPH, Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A., y Generadora Alto Valle, S. A. y por un fideicomiso de garantía. Los bonos forman parte de dos emisiones de bonos corporativos por \$130,000,000 y \$90,000,000 en una sola serie cada una, estructurada por Banco General, S.A. para financiar la construcción del Proyecto El Alto, y para cancelar anticipadamente los bonos corporativos que financiaron las construcciones de los Proyectos Pedregalito 1, Pedregalito 2 y Cochea.

Al 31 de diciembre de 2016, se había emitido la totalidad de ambas emisiones por la suma de \$220,000,000 a través de la Bolsa de Valores de Panamá, las cuales fueron 100% suscritas por un sindicado de bancos liderado por Banco General, S. A. El monto a capital de ambas emisiones es pagadero a la fecha de vencimiento.

La emisión de bonos corporativos por \$130,000,000 fue aprobada mediante Resolución SMV No.52-12 del 16 de febrero de 2012 por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá. Mediante Resolución 449-14 del 22 de septiembre de 2014, la Superintendencia del Mercado de Valores aprobó la modificación de términos y condiciones de dicha emisión (los "Bonos Iniciales").

Mediante Resolución 450-14 la Superintendencia del Mercado de Valores aprobó una nueva emisión pública de bonos corporativos de Hydro Caisán, S. A. por la suma de noventa millones de dólares \$90,000,000 (los "Nuevos Bonos"), cuyos fondos han sido utilizados, para cancelar anticipadamente las emisiones públicas de bonos de las sociedades Generadora Pedregalito, S.A. y Generadora Alto Valle, S. A.

Como parte de los compromisos más relevantes adquiridos en la emisión de los bonos corporativos, Hydro Caisán se comprometió a causar que PPH y las demás Compañías de los Proyectos mantengan y cumplan de manera consolidada con las siguientes razones y compromisos financieros y las siguientes condiciones para pagos restringidos:

- (i) una Razón de Cobertura de Servicio de Deuda igual o mayor a dos (2.00x) para los últimos doce (12) meses;
- (ii) una Razón de Deuda Neta sobre EBITDA menor a cinco punto cinco (5.50x);
- (iii) El Emisor y las demás Compañías de los Proyectos y PPH no podrán incurrir en Endeudamientos adicionales, excepto por los Endeudamientos Permitidos.
- (iv) Condiciones para pagos restringidos: mantener una Razón de Cobertura de Servicio de Deuda igual o mayor a dos punto veinticinco (2.25x) para los últimos doce (12) meses y que el Emisor certifique que la Razón de Cobertura de Servicio de Deuda para los próximos doce (12) meses proyectados de operación será mayor a dos punto veinticinco (2.25x); mantener una Razón de Deuda Neta sobre EBITDA menor a cinco punto veinticinco (5.25x); que no exista un Evento de Incumplimiento, y que el pago del dividendo se haga con fondos depositados en la Cuenta de Exceso de Efectivo.

Todas las razones y obligaciones financieras antes citadas se evaluarán con base a los estados financieros consolidados de Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias.

El cálculo de las razones financieras inició un año posterior a la Fecha de Entrada en Operación Comercial del Proyecto de Hydro Caisán, a partir del último día del cuarto trimestre fiscal consecutivo completo después del inicio de operación comercial de El Alto (según certificación del CND y del Ingeniero Independiente) y cada trimestre fiscal posterior.

Como consecuencia de las condiciones hidrológicas de los últimos periodos, Hydro Caisán no se encuentra en cumplimiento de las razones financieras efectivas a partir de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015. Hydro Caisán solicitó a Banco General, S.A., en su calidad de agente de pago, registro y transferencia, el gestionar una extensión por un año adicional de la aprobación de dispensa al cumplimiento de dichas razones financieras por parte de la mayoría de tenedores de los bonos corporativos. Dicha aprobación fue recibida el 30 de enero de 2017, y es válida por un período o plazo de un (1) año contado a partir del 31 de diciembre de 2016.

Con fecha 21 de diciembre de 2016, Hydro Caisán presentó ante la Superintendencia del Mercado de Valores solicitudes de registro de modificación de términos y condiciones de las emisiones de Bonos Corporativos por un monto de hasta \$130,000,000 y \$90,000,000, ambas emisiones autorizadas para Oferta Pública mediante las Resoluciones SMV No.52-12 del 16 de febrero de 2012 y SMV No.450-14 del 22 de septiembre de 2014, respectivamente. Estas solicitudes están sujetas a la aprobación de la Superintendencia del Mercado de Valores y de los tenedores de los bonos.

Dentro de los principales términos y condiciones a modificar se encuentran a) la opción de reemplazar parcial o totalmente el efectivo de la cuenta de reserva de servicio de la deuda de cada una de las emisiones por cartas de crédito stand by; b) permitir abonos parciales a capital con el flujo operativo, por montos mínimos de \$500,000, y en fechas de pago de interés sin ser necesario el pago de una prima de redención; agregar a la sociedad PPH Financing Services S.A. como receptora de las cuentas por pagar de los Fideicomitentes y como Fiador Solidario de las emisiones.

La totalidad de los términos y condiciones a modificar se encuentran detallados los Comunicados Públicos de Hechos de Importancia enviados a la Superintendencia del Mercado de Valores, Bolsa de Valores de Panamá y publicados en nuestra página web [www.panamapower.net](http://www.panamapower.net).

#### *Patrimonio*

El Patrimonio de Hydro Caisán al 31 de diciembre de 2016 es de \$14,478,070. Al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014 el Patrimonio totalizó \$14,207,424 y \$13,111,495, respectivamente. El Patrimonio tangible, el cual incluye cuentas por pagar a su matriz, totalizó \$99,576,383 al 31 de diciembre de 2016, \$99,876,932 al 31 de diciembre de 2015 y \$99,174,680 al 31 de diciembre de 2014.



## **D. Análisis de Perspectivas**

Dos factores importantes en los resultados financieros de Hydro Caisán son la hidrología y los precios de energía en el mercado ocasional.

La hidrología como mencionamos en el análisis de resultados, fue significativamente impactada durante el 2015 y 2016 por el fenómeno de El Niño.

Aunque Hydro Caisán cuenta con un alto nivel de contratos con precios fijos para su energía, un porcentaje significativo de su producción estimada anual está sujeto a los precios en el mercado ocasional. Los precios en el mercado ocasional son impactados por diferentes variables entre ellas el precio del petróleo, el comportamiento de los embalses de las principales hidroeléctricas del país, la producción de plantas de generación existentes, la entrada de nuevas fuentes de generación, limitaciones con respecto al sistema nacional de transmisión y la demanda de energía en el país. En el 2015 y 2016, los precios en el mercado ocasional han tenido una reducción significativa en comparación a los niveles de los últimos años, en línea con la reducción en los precios internacionales del petróleo. Esta reducción ha sido favorable para las compras en el mercado ocasional a las que debieron hacerle frente los proyectos para cumplir con sus obligaciones contractuales, pero negativa para la producción en exceso de contrataciones durante los meses lluviosos.

## **III. DIRECTORES, DIGNATARIOS, EJECUTIVOS, ADMINISTRADORES, ASESORES Y EMPLEADOS**

### **A. Identidad, funciones y otra información relacionada.**

#### **1. Directores y Dignatarios, Ejecutivos y Administradores.**

Al 31 de diciembre de 2016 los Directores y Dignatarios de Hydro Caisán son los siguientes:

#### **Patrick P. Kelly – Director y Presidente**

El Sr. Kelly obtuvo un título de Licenciado en Contabilidad y Finanzas de la Universidad de Otago, Nueva Zelanda en 1989. De 1990 a 1996, se desempeñó como banquero de inversiones con Credit Suisse First Boston en Nueva Zelanda, Australia y los Estados Unidos. Posteriormente, trabajó para Morgan Stanley, de 1996 a 2006, en los Estados Unidos y en Inglaterra, como Director Administrativo (Managing Director). Su enfoque durante esta época fue en el sector energético. El Sr. Kelly es el Presidente de PPH. El Sr. Kelly tiene dentro de sus funciones el convocar y proponer el orden del día en las Asambleas de Accionistas Ordinarias y/o Extraordinarias.

#### **Juan Ramón Brenes – Director y Secretario**

El Sr. Brenes obtuvo su título de Bachelor of Science en Ingeniería Mecánica de la Universidad de Lowell, Massachusetts y su Maestría en Economía Empresarial en INCAE. Es Director de PPH, MHC Holdings, Ltd., Banco General, S.A., Caldera Energy Corp., Electrogeneradora del Istmo, S.A., Melones Oil Terminal, Inc., Torres Andinas, S.A. Ocupó el cargo de Vicepresidente de Finanzas de Multi Holding Corporation desde el 2000 al 2004, y diversas posiciones ejecutivas en Banco Comercial de Panamá, S.A. desde 1991 al 2000.

#### **Guillermo O. Chapman III Director y Tesorero**

El Sr. Chapman obtuvo su título en Economía (B.A.) de Tufts University, y posee una Maestría en Administración de Empresas (M.B.A.) de Southern Methodist University. Es Director y Vicepresidente de PPH, Empresa General de Seguros, S.A., Profuturo – Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantía, S.A., Empresa General de Capital, Presidente de Plastiglas Holding Co., Inc., y Director y Vicepresidente Ejecutivo de Empresa General de Capital S.A.

## 2. Ejecutivos Principales

Los miembros ejecutivos del grupo de PPH supervisan y coordinan las actividades de Hydro Caisán en sus campos de especialización respectivos:

### **Gilberto Ferrari Pedreschi – Gerente General**

---

Nacionalidad: Panameño  
Fecha de Nacimiento: 23 de noviembre de 1968  
Domicilio Comercial: Torre V (Bladex), Piso 9, Costa del Este  
No. de Teléfono: (507) 306-7800  
Email: gferrari@panamapower.net

El Sr. Ferrari obtuvo su título de Ingeniero Industrial de la Universidad Latinoamericana de Ciencia y Tecnología (ULACIT) en Panamá, y su Maestría en Administración de Empresas y Finanzas de la misma Universidad. Se ha desempeñado como ejecutivo en el sector industrial, en desarrollo de proyectos y en el sector de servicios de telecomunicaciones de nuestro país.

A partir del 2008 el Ing. Ferrari se incorpora al grupo de PPH, dentro de sus principales funciones podemos mencionar:

- Desarrollo de nuevos negocios para el grupo PPH
- Responsabilidad de la construcción de las centrales
- Administración, operación y mantenimiento de las centrales hidroeléctricas
- Relación y negociación con los contratistas de los proyectos
- Representar a la empresa ante el regulador, ETESA, CND y contrapartes del mercado eléctrico en general

### **Marlene Cardoze – Vicepresidente de Finanzas**

---

Nacionalidad: Panameña  
Fecha de Nacimiento: 19 de septiembre de 1972  
Domicilio Comercial: Torre V (Bladex), Piso 9, Costa del Este  
No. de Teléfono: (507) 306-7800  
Email: mcardoze@panamapower.net

La Sra. Cardoze obtuvo su título de Licenciada en Administración de Empresas (B.A.) de Rhodes College, en Memphis, Tennessee, y su Maestría en Administración de Empresas con énfasis en Finanzas de la Universidad Latinoamericana de Ciencia y Tecnología (ULACIT) en Panamá. Ocupó el cargo de Vicepresidente de Instituciones Financieras en Citibank N.A. Panamá, en donde laboró desde 1998 hasta el 2008. Anterior a esto trabajó en Bladex y Lloyds Bank Panamá como analista financiera.

A partir del 2008, la Sra. Cardoze se incorpora al grupo de PPH como Vicepresidente de Finanzas, dentro de sus principales funciones podemos mencionar:

- Supervisión de las áreas financieras, contable, administrativa y de recursos humanos del grupo.
- Liderar la preparación y ejecución del presupuesto global del grupo, velar por el cumplimiento del mismo.
- Asegurar el cumplimiento de los reportes e informes aplicables a empresas y emisiones públicas, siendo apoderada para la firma de los mismos.
- Administración del portafolio de seguros del grupo.
- Relación con los accionistas.

## **Mario Elías Herrera – Director de Operaciones**

---

Nacionalidad: Panameño  
Fecha de Nacimiento: 16 de febrero de 1955  
Domicilio Comercial: Torre V (Bladex), Piso 9, Costa del Este  
No. de Teléfono: (507) 306-7800  
Email: mherrera@panamapower.net

El Sr. Herrera obtuvo su Licenciatura en Ingeniería Mecánica y su Maestría en Ingeniería Mecánica con especialidad en turbinas de gas y vapor de la Universidad Patricio Lumumba en Moscú. Posteriormente obtuvo un Postgrado en Finanzas de la Universidad Autónoma de México.

El Sr. Herrera tiene más de treinta años de experiencia en el sector de generación eléctrica en Panamá, habiendo abarcado las áreas de operación, mantenimiento, gerencia, diseño y construcción de diversos proyectos para la empresa estatal IRHE desde 1979 hasta 1999. A partir de 1999, y a raíz de la privatización del IRHE, el Sr. Herrera se desempeñó como Gerente de Planta de AES Turbinas de Gas, Panamá (40MW), 1999-2000, Gerente de Planta de AES Bayano Panamá (150MW), 2000-2002, y AES Chiriquí, Panamá (130MW), 2002-2008, periodo durante el cual estuvo a cargo de las operaciones, mantenimiento y repotenciación de estas plantas.

A partir del 2008, el Sr. Herrera se incorpora al grupo de PPH como Gerente de Operaciones, dentro de sus principales funciones se pueden mencionar:

- Garantizar la correcta administración y continuidad operativa de las plantas Pedregalito 1, Pedregalito 2, Cochea, y El Alto.
- Garantizar el cumplimiento de las políticas, requerimientos y normas de seguridad y ambiente para asegurar la continuidad de la producción de energía.
- Garantizar la administración del presupuesto para la operación y mantenimiento de las centrales.
- Desarrollar lineamientos específicos de dirección y liderazgo dentro del grupo para establecer la coordinación entre las áreas de operaciones.
- Cumplir con los objetivos anuales y coordinar con el personal las mejores prácticas operativas.

### **3. Asesores Legales**

Los asesores legales principales de Hydro Caisán son Arias, Fábrega y Fábrega, con oficinas en el PH ARIFA, Boulevard Oeste, Santa María Business District, Ciudad de Panamá, Tel 205-7000, Fax 205-7001, atención: Estif Aparicio.

### **4. Auditores**

Los auditores de Hydro Caisán son PriceWaterhouseCoopers, con oficinas en Ave. Samuel Lewis y Calle 55-E, Ciudad de Panamá. Tel. 206-9200, Fax 264-5627, atención: Edereth Barrios.

### **B. Compensación**

Hydro Caisán no realizó pagos a sus directores durante el 2016, Hydro Caisán no mantiene planes de opción de acciones para sus directores ni colaboradores.

### **C. Prácticas de la Directiva**

Los negocios de Hydro Caisán son administrados y dirigidos por la Junta Directiva, la misma está integrada por tres Directores, cuyo número podrá ser aumentado hasta un máximo de 7 miembros. Las vacantes que ocurran en la Junta Directiva podrán ser llenadas temporalmente por acuerdo de la mayoría del resto de los miembros de la misma, hasta tanto estas vacantes sean ocupadas en forma definitiva por las personas que la Junta de Accionistas designe a tales efectos.

#### D. Empleados

Al 31 de diciembre de 2016, Hydro Caisán contaba con 12 colaboradores.

#### E. Propiedad Accionaria

Hydro Caisán es una empresa panameña, 100% subsidiaria y controlada por PPH.

Grupo de Empleados	Número de acciones	% del total	Número de accionistas	% del Número de accionistas
Directores, Dignatarios, Ejecutivos y Administradores	-	-	-	-
Otros Empleados	-	-	-	-

### IV. ACCIONISTAS

#### A. Identidad y Número de Acciones

La identidad y número de acciones de Hydro Caisán se presenta a continuación:

Accionista	Número de acciones	% del total	Número de accionistas	% del Número de accionistas
Panama Power Holdings, Inc.	20,150	100%	1	100%
<b>Total</b>	<b>20,150</b>	<b>100%</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>

El capital autorizado de Hydro Caisán es de 25,000 acciones comunes sin valor nominal.

Al 31 de diciembre de 2016 de Hydro Caisán no mantenía acciones en tesorería ni tampoco compromisos de aumentar el capital ni obligaciones convertibles.

En agosto de 2011, Hydro Caisán emitió 110 acciones producto de la fusión de empresas dueñas de terrenos en donde se desarrollaba el proyecto. Excluyendo lo anterior, Hydro Caisán en los últimos cinco años no ha emitido nuevas acciones ni ha recibido aportes de capital que no hayan sido pagados en efectivo. Hydro Caisán no mantiene capital autorizado no emitido y no mantiene compromiso alguno de incrementar su capital.

A la fecha de este reporte Hydro Caisán cuenta con 20,150 acciones emitidas y en circulación, sin valor nominal.

Hydro Caisán no tiene arreglos que incluyan a empleados en el capital, ni reconoce opciones de acciones u otros valores.

#### B. Presentación Tabular de la Composición Accionaria

La composición accionaria de Hydro Caisán al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

Grupo de Acciones	Número de acciones	% del total	Número de accionistas	% del Número de accionistas
1 - 25,000	20,150	100%	1	100%
25,001 - 50,000	-	-	-	-
50,001 - 100,000	-	-	-	-
Más de 100,000	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>20,150</b>	<b>100%</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>

No existe arreglo alguno que pueda en fecha subsecuente resultar en un cambio de control accionario de Hydro Caisán.

## V. PARTES RELACIONADAS, VINCULOS Y AFILIACIONES

Las transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2016 son las siguientes:

	2016	2015
<b>Transacciones con partes relacionadas</b>		
Cuentas por Cobrar		
Generadora Pedregalito, S.A.	\$ 47,038,871	\$ 40,175,032
Generadora Río Chico, S.A.	10,409,927	10,409,927
Generadora Alto Valle, S.A.	<u>24,814,705</u>	<u>24,915,950</u>
	\$ <u>82,263,503</u>	\$ <u>75,500,909</u>
Cuentas por Pagar		
Panama Power Management Services, S. A.	\$ 98,962	\$ 86,757
Panama Power Holdings, Inc. (accionista)	84,387,477	84,387,477
Generadora Alto Valle, S.A.	-	100,000
Generadora Río Chico, S.A.	611,874	611,874
Generadora Pedregalito, S.A.	<u>-</u>	<u>483,400</u>
	\$ <u>85,098,313</u>	\$ <u>85,669,508</u>

## VI. TRATAMIENTO FISCAL

De conformidad con el Artículo 269(1) del Decreto Ley No. 1 del 8 de julio de 1999 y con lo dispuesto en la Ley No. 18 de 2006, no se considerarán gravables las ganancias, ni deducibles las pérdidas, provenientes de la enajenación de los Bonos para los efectos del impuesto sobre la renta, del impuesto de dividendos, ni del impuesto complementario, siempre y cuando los Bonos estén registradas en la Superintendencia del Mercado de Valores y dicha enajenación se dé a través de una bolsa de valores u otro mercado organizado.

Si los Bonos no son enajenados a través de una bolsa de valores u otro mercado organizado, de conformidad con la Ley Número 18 del 19 de junio del 2006, (i) el vendedor estará sujeto al impuesto sobre la renta en Panamá sobre las ganancias de capital realizadas en efectivo sobre la venta de las acciones, calculado a una tasa fija de diez por ciento (10%), (ii) el comprador estará obligado a retenerle al vendedor una cantidad igual al cinco por ciento (5%) del valor total de la enajenación, como un adelanto respecto del impuesto sobre la renta sobre las ganancias de capital pagadero por el vendedor, y el comprador tendrá que entregar a las autoridades fiscales la cantidad retenida dentro de diez (10) días posteriores a la fecha de retención, (iii) el vendedor tendrá la opción de considerar la cantidad retenida por el comprador como pago total del impuesto sobre la renta respecto de ganancias de capital, y (iv) si la cantidad retenida por el comprador fuere mayor que la cantidad del impuesto sobre la renta respecto de ganancias de capital pagadero por el vendedor, el vendedor tendrá derecho de recuperar la cantidad en exceso como un crédito fiscal.

## VII. ESTRUCTURA DE CAPITALIZACION

### A. Resumen de la Estructura de Capitalización.

#### 1. Acciones y Títulos de Participación

TIPO DE VALOR Y CLASE	CANTIDAD DE VALORES EMITIDOS Y EN CIRCULACION	LISTADO BURSÁTIL	CAPITALIZACIÓN DE MERCADO
N/A	N/A	N/A	N/A

#### 2. Títulos de Deuda

TIPO DE VALOR Y CLASE	CANTIDAD DE VALORES EMITIDOS Y EN CIRCULACION	LISTADO BURSÁTIL	CAPITALIZACIÓN DE MERCADO*
Bonos Corporativos	\$130,000,000	HCAI0700000623A	\$128,700,000
Bonos Corporativos	\$90,000,000	HCAI0650000921A	\$89,100,000

\* Al 31 de diciembre de 2016

### B. Descripción y Derechos de los Títulos

#### 1. Capital Accionario

Las acciones serán nominativas o al portador y cada una tiene derecho a un voto en las reuniones de Asambleas General de Accionistas.

A la fecha de emisión de estos estados financieros Hydro Caisán tiene emitidas y en circulación un total de 20,150 acciones, las cuales se encuentran totalmente pagadas.

Mediante Escritura Pública No. 12280 del 28 de junio de 2011 se autorizó aumentar el capital social de Hydro Caisán a 25,000 acciones, sin valor nominal.

#### 2. Títulos de Participación

Hydro Caisán no ha emitido títulos de participación distintos a las acciones comunes antes descritas.

#### 3. Títulos de Deuda

Emisión de bonos corporativos por \$130,000,000, registrados ante la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución SMV No. 52-12 del 16 de febrero de 2012 y modificada mediante Resolución SMV No.449-14 del 22 de septiembre de 2014 y listados ante la Bolsa de Valores de Panamá, esta emisión fue estructurada por Banco General, S.A. para financiar la construcción del Proyecto El Alto.

Emisión de Bonos corporativos por \$90,000,000 registrados ante la Superintendencia del Mercado de Valores mediante Resolución SMV No. 450-14 del 22 de septiembre de 2014 listados ante la Bolsa de Valores de Panamá, esta emisión fue estructurada por Banco General, S.A. y cuyos fondos han sido utilizados, para cancelar anticipadamente las emisiones públicas de bonos de las sociedades Generadora Pedregalito, S.A. y Generadora Alto Valle, S. A.

Al 31 de diciembre de 2016, se había emitido la totalidad de ambas emisiones por la suma de \$220,000,000 a través de la Bolsa de Valores de Panamá, las cuales fueron 100% suscritas por un sindicato de bancos liderado por Banco General, S. A. El monto a capital de ambas emisiones es pagadero a la fecha de vencimiento.

Con fecha 21 de diciembre de 2016, Hydro Caisán presentó ante la Superintendencia del Mercado de Valores solicitudes de registro de modificación de términos y condiciones de las emisiones de Bonos Corporativos por un monto de hasta \$130,000,000 y \$90,000,000, ambas emisiones autorizadas para Oferta Pública mediante las Resoluciones SMV No.52-12 del 16 de febrero de 2012 y SMV No.450-14 del 22 de septiembre de 2014, respectivamente. Estas solicitudes están sujetas a la aprobación de la Superintendencia del Mercado de Valores y de los tenedores de los bonos.

Dentro de los principales términos y condiciones a modificar se encuentran a) la opción de reemplazar parcial o totalmente el efectivo de la cuenta de reserva de servicio de la deuda de cada una de las emisiones por cartas de crédito stand by; b) permitir abonos parciales a capital con el flujo operativo, por montos mínimos de \$500,000, y en fechas de pago de interés sin ser necesario el pago de una prima de redención; agregar a la sociedad PPH Financing Services S.A. como receptora de las cuentas por pagar de los Fideicomitentes y como Fiador Solidario de las emisiones.

La totalidad de los términos y condiciones a modificar se encuentran detallados los Comunicados Públicos de Hechos de Importancia enviados a la Superintendencia del Mercado de Valores, Bolsa de Valores de Panamá y publicados en nuestra página web [www.panamapower.net](http://www.panamapower.net).

### **C. Información del Mercado**

Los Bonos se encuentran registrados ante la Superintendencia del Mercado de Valores y listados ante la Bolsa de Valores de Panamá.

**II PARTE  
RESUMEN FINANCIERO**

**Hydro Caisán, S.A.**

*Resumen Financiero*

Para los años terminados el 31 de diciembre de 2016, 2015, 2014 y 2013

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>B/.</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Ingresos Totales		24,571,292	27,736,434	16,844,879	12,000
Margen Operativo		44%	42%	73%	N/A
Costos de Energía y Operativos		13,831,043	15,956,643	4,509,573	732,519
Costos Financieros neto		10,376,681	10,250,239	3,719,046	13,116
Utilidad o (Pérdida) Neta		313,007	1,345,754	6,463,286	(733,635)
Acciones en circulación		20,150	20,150	20,150	20,150
Utilidad o (Pérdida) por acción		16	67	321	(36)
Depreciación y Amortización		7,492,180	7,442,427	2,496,003	766
Utilidades o (Pérdidas) no recurrentes		-	-	-	-
Acciones promedio en circulación		20,150	20,150	20,150	20,150

<b>Balance General</b>	<b>B/.</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Activo Circulante		15,892,611	12,443,972	10,724,314	6,100,012
Activos Totales		319,958,252	320,316,171	325,003,357	208,163,904
Pasivo Circulante		11,854,761	13,036,189	17,689,585	10,198,773
Deuda Financiera a Largo Plazo, neta		217,223,623	216,660,942	216,167,925	124,837,238
Cuentas por pagar - compañías relacionadas		85,098,313	85,669,508	86,063,185	66,450,608
Capital Pagado		8,419,863	8,419,863	8,419,863	8,419,863
Utilidades no distribuidas (Déficit Acumulado)		6,350,393	6,037,386	4,691,632	(1,771,654)
Impuesto Complementario		(292,186)	(249,825)	-	-
Total patrimonio tangible*		99,576,383	99,876,932	99,174,680	73,086,858
<b>Razones Financieras</b>		<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Dividendo/Acción	B/.	N/A	N/A	N/A	N/A
Deuda Total/Patrimonio tangible	%	230.05%	229.98%	235.80%	184.76%
Capital de Trabajo	B/.	4,037,850	(592,217)	(6,965,271)	(4,098,761)
Razón Corriente	x	1.3	1.0	0.6	0.6
Utilidad Operativa/Gastos Financieros	x	1.0	1.1	3.3	N/A

\* Incluye cuentas por pagar a relacionadas



**III PARTE  
ESTADOS FINANCIEROS**

Se anexan Estados Financieros al 31 de diciembre de 2016, auditados por PriceWaterhouseCoopers.



# Hydro Caisán, S. A.

Informe y Estados Financieros  
31 de diciembre de 2016

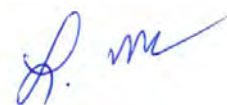
A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by the letters 'me'.

**Hydro Caisán, S. A.**

**Índice para los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2016**

---

	<b>Páginas</b>
Informe de los auditores independientes	1 - 5
Estados Financieros:	
Estado de Situación Financiera	6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 35





## Informe de los Auditores Independientes

Al Accionista y Junta Directiva de  
Hydro Caisán, S. A.

### Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan de Hydro Caisán, S. A. (la “Compañía”) presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2016, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### Lo que hemos auditado

Los estados financieros de la Compañía comprenden:

- el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016;
- el estado de resultado integral por el año terminado en esa fecha;
- el estado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- las notas a los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

### Base para la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### Independencia

Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y con los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Panamá. Hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA y los requerimientos de ética de la República de Panamá.



Al Accionista y Junta Directiva de  
Hydro Caisán, S. A.  
Página 2

### Asuntos claves de auditoría

Los asuntos claves de auditoría son aquellos que, a nuestro juicio profesional, fueron los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del año actual. Estos asuntos fueron abordados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros tomados en su conjunto y para formarnos nuestra opinión de auditoría al respecto, y no emitimos una opinión separada sobre los mismos.

<b>Cumplimiento de obligaciones de los bonos por pagar</b>	<b>Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto</b>
--	--

El cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar es considerado un asunto importante de auditoría, ya que el cumplimiento de las mismas es necesario para continuar como un negocio en marcha.

La Compañía como emisor de los bonos corporativos por B/.220,000,000 se comprometió a causar que Panama Power Holdings, Inc. y compañías subsidiarias de los Proyectos mantengan y cumplan de manera consolidada con ciertas razones y obligaciones financieras, entre las principales razones financieras se encuentra la razón de deuda neta sobre de la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización "EBITDA", tal como lo indica la Nota 14 de Bonos por pagar.

Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia de la Compañía para monitorear el cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar.
- Verificamos el análisis realizado por la gerencia del cumplimiento de las obligaciones de los bonos y lo comparamos con los términos y condiciones incluidos al contrato de los bonos por pagar.
- Realizamos el reproceso del cálculo de las razones financieras de acuerdo al contrato de los bonos por pagar y lo comparamos con el cálculo realizado por la gerencia de la Compañía.
- Revisamos la dispensa obtenida por parte de los tenedores de los bonos por el no cumplimiento dentro del período de cura de todas las obligaciones financieras.
- Verificamos la correcta clasificación de los ítems en el EBITDA, debido a la importancia de la misma.
- Verificamos las divulgaciones incluidas en la Nota 14 de los estados financieros.





Al Accionista y Junta Directiva de  
Hydro Caisán, S. A.  
Página 3

### **Otra información**

La gerencia es responsable de la otra información. La otra información se refiere al “Informe de Actualización Anual” (pero que no incluye los estados financieros ni nuestro correspondiente informe de auditoría sobre los mismos).

Nuestra opinión sobre los estados financieros no abarca la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad al respecto. En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información identificada anteriormente y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o pareciera ser que existe un error material. No tenemos nada que informar a este respecto.

### **Responsabilidades de la gerencia y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros**

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar al Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reportes de información financiera de la Compañía.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by the letters 'ML'.



Al Accionista y Junta Directiva de  
Hydro Caisán, S. A.  
Página 4

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la gerencia.
- Concluimos sobre el uso apropiado por la gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros s, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. M.', located in the bottom right corner of the page.





Al Accionista y Junta Directiva de  
Hydro Caisán, S. A.  
Página 5

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Compañía una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos que puedan razonablemente afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

De los asuntos comunicados a los responsables del gobierno de la Compañía, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del año actual y que por lo tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban la divulgación pública del asunto, o cuando, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no debería ser comunicado en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

El socio encargado de la auditoría que ha elaborado este informe de los auditores independientes es Edereth Barrios.

*PricewaterhouseCoopers*

29 de marzo de 2017  
Panamá, República de Panamá

A handwritten signature in blue ink is located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be the initials "A. M." followed by a flourish.



# Hydro Caisán, S. A.

## Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Activos</b>		
Activos circulantes		
Efectivo	3,147,968	2,069,090
Cuentas por cobrar (Nota 5)	4,853,636	6,271,966
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas (Nota 13)	4,764,588	924,655
Inventario de repuestos y suministros	532,294	485,853
Gastos pagados por anticipado (Nota 7)	2,405,304	2,514,493
Otros activos (Nota 10)	<u>188,821</u>	<u>177,915</u>
Total de activos circulantes	<u>15,892,611</u>	<u>12,443,972</u>
Activos no circulantes		
Efectivo restringido (Nota 6)	7,342,152	7,324,603
Propiedad, planta y equipo, neto (Nota 9)	218,698,184	225,442,129
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas (Nota 13)	77,498,915	74,576,254
Activos intangibles, neto (Nota 11)	346,571	353,842
Impuesto sobre la renta diferido (Nota 17)	164,590	164,590
Otros activos (Nota 10)	<u>15,229</u>	<u>10,781</u>
Total de activos no circulantes	<u>304,065,641</u>	<u>307,872,199</u>
Total de activos	<u>319,958,252</u>	<u>320,316,171</u>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
Pasivos circulantes		
Cuentas por pagar (Nota 12)	2,933,059	3,572,534
Cuentas por pagar - compañías relacionadas (Nota 13)	8,710,836	9,282,031
Otros pasivos	<u>210,866</u>	<u>181,624</u>
Total de pasivos circulantes	<u>11,854,761</u>	<u>13,036,189</u>
Pasivos no circulantes		
Cuentas por pagar - compañía relacionada (Nota 13)	76,387,477	76,387,477
Bonos por pagar, neto (Nota 14)	217,223,623	216,660,942
Otros pasivos	<u>14,321</u>	<u>24,139</u>
Total de pasivos no circulantes	<u>293,625,421</u>	<u>293,072,558</u>
Total de pasivos	<u>305,480,182</u>	<u>306,108,747</u>
Patrimonio		
Acciones comunes sin valor nominal; autorizado: 25,000 acciones, emitidas y en circulación: 20,150 acciones	2,400,801	2,400,801
Capital adicional pagado	6,019,062	6,019,062
Impuesto complementario	(292,186)	(249,825)
Utilidades no distribuidas	<u>6,350,393</u>	<u>6,037,386</u>
Total de patrimonio	<u>14,478,070</u>	<u>14,207,424</u>
Total de pasivos y patrimonio	<u>319,958,252</u>	<u>320,316,171</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

# Hydro Caisán, S. A.

## Estado de Resultado Integral Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Ingresos</b>		
Venta de energía (Notas 13 y 15)	24,375,041	27,677,833
Otros ingresos por venta de energía (Nota 15)	<u>23,348</u>	<u>46,421</u>
Total de ingresos	<u>24,398,389</u>	<u>27,724,254</u>
<b>Costos de Energía</b>		
Compras de energía y costos asociados (Nota 13)	2,715,371	5,002,048
Cargo de transmisión	<u>1,214,548</u>	<u>1,133,222</u>
Total de costos de energía	<u>3,929,919</u>	<u>6,135,270</u>
Utilidad en venta de energía	<u>20,468,470</u>	<u>21,588,984</u>
Otros ingresos, neto (Nota 15)	<u>172,903</u>	<u>12,180</u>
<b>Gastos Operativos</b>		
Operación y mantenimiento (Nota 8)	950,203	603,971
Depreciación y amortización (Notas 8, 9 y 11)	6,911,474	6,864,734
Generales y administrativos (Nota 8)	<u>2,039,447</u>	<u>2,352,668</u>
Total de gastos operativos	<u>9,901,124</u>	<u>9,821,373</u>
Utilidad operativa	10,740,249	11,779,791
<b>Costos Financieros, Neto</b>		
Costos financieros	10,400,444	10,277,946
Ingresos financieros	<u>(23,763)</u>	<u>(27,707)</u>
Total de costos financieros, neto	<u>10,376,681</u>	<u>10,250,239</u>
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	363,568	1,529,552
Impuesto sobre la renta (Nota 17)	<u>50,561</u>	<u>183,798</u>
Utilidad neta	<u>313,007</u>	<u>1,345,754</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

## Hydro Caisán, S. A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	<u>Acciones Comunes</u>	<u>Capital Adicional Pagado</u>	<u>Impuesto Complementario</u>	<u>Utilidades no Distribuidas</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2014	2,400,801	6,019,062	-	4,691,632	13,111,495
Utilidad integral	-	-	-	1,345,754	1,345,754
Impuesto complementario	-	-	(249,825)	-	(249,825)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	2,400,801	6,019,062	(249,825)	6,037,386	14,207,424
Utilidad integral	-	-	-	313,007	313,007
Impuesto complementario	-	-	(42,361)	-	(42,361)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	<u>2,400,801</u>	<u>6,019,062</u>	<u>(292,186)</u>	<u>6,350,393</u>	<u>14,478,070</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

# Hydro Caisán, S. A.

## Estado de Flujos de Efectivo Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
Utilidad neta antes del impuesto sobre la renta	363,568	1,529,552
Ajustes para conciliar la utilidad neta antes del impuesto sobre la renta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Amortización de costos de financiamiento diferido	580,706	577,693
Depreciación y amortización	6,904,203	6,857,463
Amortización de activo intangible	7,271	7,271
Gasto de intereses	9,656,413	9,630,033
Disposición de activo fijo	2,134	115,199
Cambios netos en activos y pasivos de operación:		
Cuentas por cobrar	1,418,330	65,403
Inventario de repuestos y consumibles	(46,441)	(98,000)
Gastos pagados por adelantado	58,628	(32,674)
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas	(6,762,594)	(196,500)
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	(571,195)	(393,677)
Activos intangibles	-	-
Otros activos	(15,354)	19,493
Cuentas por pagar	(639,475)	(4,929,487)
Otros pasivos	19,424	133,389
Impuesto sobre la renta pagado	-	(3,239,331)
Intereses pagados	(9,656,413)	(9,630,033)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>1,319,205</u>	<u>415,794</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo, y efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(162,392)</u>	<u>(77,593)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>		
Efectivo restringido	(17,549)	(130,473)
Costo de financiamiento diferido	(18,025)	(84,676)
Impuesto complementario	<u>(42,361)</u>	<u>(249,825)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	<u>(77,935)</u>	<u>(464,974)</u>
Aumento (disminución) neto en el efectivo	<u>1,078,878</u>	<u>(126,773)</u>
Efectivo al inicio del período	<u>2,069,090</u>	<u>2,195,863</u>
Efectivo al final del período	<u><u>3,147,968</u></u>	<u><u>2,069,090</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 1. Información General

Hydro Caisán, S. A. (la “Compañía”) fue constituida el 7 de junio de 2001, mediante Escritura Pública No.5390 de acuerdo con las leyes de la República de Panamá. Su principal actividad es llevar a cabo el negocio de generación de energía eléctrica. La Compañía inició operaciones el 21 de septiembre de 2001 y es una subsidiaria 100% poseída de Panama Power Holdings, Inc. a partir de septiembre de 2010.

La Compañía suscribió Contrato de Concesión con la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (“ASEP”) con fecha de refrendo por parte de la Contraloría General de la República el 12 de noviembre de 2002, el cual otorga derecho para la construcción, instalación, operación y mantenimiento de la planta de generación hidroeléctrica El Alto. La Compañía mantiene fianza de cumplimiento a favor de la ASEP y/o Contraloría General de la República, por un monto de B/.240,000. La Compañía mantiene el soporte financiero de la tenedora Panama Power Holdings, Inc. para realizar sus operaciones.

Mediante Resolución AN No.5930-Elec del 4 de febrero de 2013, la ASEP aprobó modificaciones a la cláusula No.5 del Contrato de Concesión, para extender el plazo para la terminación de obras e inicio de operaciones de la Central Hidroeléctrica El Alto hasta el 1 de julio de 2014. La correspondiente Adenda al Contrato de Concesión fue refrendada por la Contraloría General de la República con fecha del 29 de mayo de 2013.

Mediante Resolución AN No.7228-Elec del 2 de abril de 2014, la ASEP aprobó modificaciones a la cláusula No.5 del Contrato de Concesión, para extender el plazo para la terminación de obras e inicio de operaciones de la central hidroeléctrica El Alto a más tardar el 31 de diciembre de 2014. La correspondiente Adenda al Contrato de Concesión fue refrendada por la Contraloría General de la República con fecha del 12 de febrero de 2015.

La Compañía inició la generación de energía en agosto de 2014, mediante la entrada al Sistema Interconectado Nacional.

La oficina principal de la Compañía se encuentra ubicada en la Avenida La Rotonda, Torre Bladex, Piso 9, en la Ciudad de Panamá, República de Panamá.

Estos estados financieros fueron aprobados para su emisión por el Presidente de la Compañía el 28 de marzo de 2017.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas**

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros se presentan a continuación. Estas políticas de contabilidad fueron aplicadas consistentemente con el período anterior, a menos que se indique lo contrario.

**Base de Preparación**

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones relacionadas adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico.

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones de contabilidad críticas. También, requiere que la Administración use su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas de contabilidad de la Compañía. Las estimaciones contables críticas y juicios en la aplicación de las políticas contables se revelan en la Nota 4.

***Nuevas Normas y Enmiendas Adoptadas por la Compañía***

La Compañía ha aplicado las siguientes normas y enmiendas por primera vez para su período de presentación de informe a partir del 1 de enero de 2016:

- Mejoras anuales a las NIIF's del ciclo 2012 – 2014.
- Iniciativa de divulgación – enmiendas a las NIC 1

La adopción de estas enmiendas no tiene ningún impacto en el período actual ni en el período anterior y no se espera que afecte a períodos futuros.

***Nuevas Normas y Enmiendas que no han sido Adoptadas***

Un número de nuevas normas y enmiendas a las normas e interpretaciones han sido publicadas y no son mandatorias para el 31 de diciembre de 2016 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía:

- NIIF 9, “Instrumentos Financieros”. Se refiere a la clasificación, medición y reconocimiento de los activos y pasivos financieros e introduce nuevas normas para la contabilidad de cobertura. En julio 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) hizo cambios posteriores a las normas de clasificación y medición e introdujo un nuevo modelo de deterioro. Estas últimas enmiendas completan los nuevos estándares de instrumentos financieros. La Compañía todavía está en proceso de evaluar el impacto total de la NIIF 9. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2018 y la adopción anticipada es permitida.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

*Nuevas Normas y Enmiendas que no han sido Adoptadas (continuación)*

- NIIF 15 “Ingresos de Contratos con Clientes”. La IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18, la cual cubre contratos de bienes y servicios y la NIC 11 que cubre contratos de construcción. Esta nueva norma está basada en el principio de que el ingreso es reconocido cuando un cliente obtiene el control de un bien o servicio, así el concepto de control reemplaza el concepto existente de riesgos y beneficios. Esta norma permite la adopción de un enfoque retrospectivo modificado. Bajo este acercamiento las entidades reconocen los ajustes transicionales en utilidades retenidas en la fecha de aplicación inicial sin reestructurar el período comparativo. Sólo tendrán que aplicar las nuevas normas a los contratos que no están completados a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía está evaluando el impacto de esta nueva norma y no puede estimar el impacto de la adopción de esta norma en los estados financieros. La norma es efectiva para periodos anuales que inicien en, o después del 1 de enero de 2018, siendo permitida la adopción anticipada.
  
- NIIF 16 - Arrendamientos. La IASB emitido en enero de 2016, la NIIF 16, que sustituye a la NIC 17 - Arrendamientos. Esta norma introduce cambios significativos en la contabilidad por parte de los arrendatarios en particular. Debido a la reciente publicación de esta norma, la Compañía aún está en proceso de evaluar el impacto total de la misma. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2019 y se permite la adopción anticipada si se aplica igualmente la NIIF 15.

La Compañía está evaluando el impacto potencial en sus estados financieros que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas normas y la Compañía no tiene la intención de adoptar estas normas antes de su fecha mandatoria de adopción.

**Moneda Funcional y de Presentación**

Los estados financieros están expresados en balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América, es utilizado como moneda de curso legal y moneda funcional.



**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Activos Financieros**

Los activos financieros de la Compañía comprenden cuentas por cobrar - clientes y otros, efectivo y equivalentes de efectivo y se clasifican en la categoría de préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual este activo financiero fue adquirido. Los activos financieros se clasifican como cuentas por cobrar. La Administración determina la clasificación de los activos financieros en el registro inicial de reconocimiento.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizables en el mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar con vencimientos menores a 12 meses son incluidos en los activos circulantes.

**Efectivo**

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como efectivo, el efectivo, los efectos de caja y los depósitos a la vista en instituciones financieras.

**Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente son medidas al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos la provisión para deterioro de cuentas por cobrar, si aplica. Una provisión para deterioro de cuentas por cobrar es establecida cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar el saldo adeudado de acuerdo a los términos originales (más de 30 días desde la presentación de la factura al cliente). La experiencia en cobrabilidad de la Compañía y alguna circunstancia extraordinaria que pudiese afectar la habilidad de que los clientes puedan cumplir con sus obligaciones, son consideradas indicadores del deterioro de una cuenta por cobrar.

La provisión determinada, si hubiese, es cargada a los resultados del período y acreditada a la provisión para deterioro de cuentas por cobrar. Las cuentas incobrables son cargadas contra la reserva.

**Inventarios**

Los inventarios, que consisten en repuestos y suministros, son presentados al costo o valor de realización, el que sea menor. El costo de inventarios de los repuestos y suministros se determina utilizando el método de primera entrada primera salida (the first-in, first-out, FIFO, por sus siglas en inglés). Cada año, la Compañía evalúa la necesidad de registrar cualquier ajuste para deterioro u obsolescencia de inventario.



**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Propiedad, Planta y Equipo**

La propiedad, planta y equipo están valorados al costo de adquisición menos depreciación acumulada y cualquier ajuste por deterioro. Las erogaciones son capitalizadas solamente cuando aumentan los beneficios económicos del activo. Todas las demás erogaciones se reconocen en el estado del resultado integral en la medida que se incurren.

El terreno no se deprecia. La depreciación se determina utilizando el método de línea recta, con base en vida útil estimada de los activos respectivos. La vida útil estimada de los activos es determinada una vez los activos estén listos para ser utilizados.

Planta y equipo	20 a 40 años
Mobiliario y equipo	3 a 5 años
Equipo rodante	3 a 5 años
Equipos menores	3 a 5 años

Los valores residuales de los activos y las vidas útiles son revisados al final de cada período sobre el que se informa y son ajustados si es apropiado.

Las ganancias o pérdidas en disposiciones son determinadas comparando el producto con el valor en libros y son reconocidas en el estado de resultado integral.

**Activos Intangibles**

*Servidumbre*

La servidumbre (derecho de uso) se presenta en el estado de situación financiera, al costo menos la amortización acumulada. La amortización se calcula bajo el método de línea recta para asignar el costo de estos derechos a su vida útil estimada de 50 años.

**Deterioro del Valor de Activos**

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o activos intangibles que no están listos para su uso, no están sujetos a amortización y son evaluados anualmente a pruebas de deterioro. Los activos sujetos a amortización son revisados por deterioro cuando los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros puede no ser recuperable. Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos de disposición y el valor en uso. Para propósitos del análisis del deterioro, los activos se agrupan a los niveles más bajos para los cuales existen flujos de efectivo en gran medida independientes (unidades generadoras de efectivo). Deterioros anteriores de activos no financieros (distintos de la plusvalía) son revisados para su posible reversión en cada fecha de reporte.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente medidas al costo amortizado.

**Títulos de Deuda Emitidos e Instrumentos de Capital**

Los títulos de deuda emitidos son el resultado de los recursos que la Compañía recibe y son medidos inicialmente al valor razonable neto de los costos de transacción. Posteriormente, se miden al costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva, excepto para los pasivos que la Compañía decida registrar a valor razonable con cambios en resultados. La Compañía clasifica los instrumentos de capital en pasivos financieros o en instrumentos de capital de acuerdo con la sustancia de los términos contractuales del instrumento.

**Impuesto sobre la Renta**

El impuesto sobre la renta estimado es el impuesto a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando la tasa de impuesto vigente a la fecha del estado de situación financiera y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias que resultan entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los pasivos por impuestos diferidos no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía; el impuesto sobre la renta diferido no se contabiliza si se deriva del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia ni a la pérdida.

El impuesto diferido se determina usando la tasa impositiva que ha sido promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del estado de situación financiera y que se esperan aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente en la medida en que sea probable que futuras ganancias fiscales estén disponibles para que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos corrientes con los pasivos por impuestos corrientes y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados se deriven del impuesto las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal ya sea en la misma entidad fiscal o diferentes entidades gravadas donde exista la intención de liquidar los saldos en términos netos.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Acciones de Capital**

Se clasifican como instrumentos de capital ciertos instrumentos financieros, de acuerdo con los términos contractuales de dichos instrumentos. Las acciones preferidas que no son redimibles a una fecha específica a opción del accionista y que no conlleva a obligaciones de dividendos, se presentan como acciones de capital. Esos instrumentos financieros son presentados como un componente dentro del patrimonio.

Los costos de originación directamente atribuibles a la emisión del instrumento de capital son deducidos del costo original de dichos instrumentos.

**Reconocimiento de Ingresos**

*Venta de Energía*

La Compañía reconoce los ingresos en los períodos en que entrega la electricidad y provee capacidad de generación. Los precios contratados son facturados en conformidad con las provisiones aplicables a los contratos de venta de energía y las ventas del mercado ocasional son facturadas de conformidad con los precios prevalecientes del mercado. La unidad de medida de los precios de contrato es el megavatio MW. Los siguientes criterios deben ser cumplidos para reconocer los ingresos: (1) evidencia persuasiva de que existe el acuerdo; (2) la entrega ha ocurrido o el servicio ha sido provisto; (3) el precio al comprador es fijo o determinable; y (4) el cobro está razonablemente asegurado. Los ingresos son medidos a su valor razonable basados en la consideración recibida o que se recibirá por la venta de energía.

*Ingresos por Alquiler*

El ingreso por alquiler es reconocido en base al método del devengado.

**Ingresos y Gastos por Intereses**

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultado integral, para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del plazo relevante. Cuando se calcula la tasa de interés efectiva, la Compañía estima los flujos futuros de efectivo considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero (por ejemplo, opciones de prepago), pero no considera las pérdidas futuras de crédito. El cálculo incluye todas las comisiones y cuotas pagadas o recibidas entre las partes del contrato que son parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento. Los costos de transacción son los costos de originación, directamente atribuibles a la adquisición, emisión o disposición de un activo o pasivo.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo Financiero e Instrumentos Financieros**

**Factores de Riesgos Financieros**

Las actividades de la Compañía están expuestas a una variedad de riesgos financieros, riesgo de crédito, riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tasa de interés), y riesgo de liquidez. El programa global de administración de riesgo de la Compañía es manejado en conjunto con el de su compañía matriz (Panama Power Holdings, Inc.), el cual se enfoca en la falta de previsibilidad de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos adversos potenciales en el desempeño financiero de la compañía matriz y sus subsidiarias (el “Grupo”).

*Riesgo de Crédito*

La Compañía tiene políticas que aseguran que las cuentas por cobrar se limiten al importe de crédito y las cuentas por cobrar son monitoreadas periódicamente. Estos factores entre otros, dan por resultado que la exposición de la Compañía a cuentas incobrables no es significativa. El riesgo de crédito surge de las cuentas bancarias y cuentas por cobrar.

En cuanto a las cuentas bancarias, la Compañía mantiene una concentración de sus depósitos con Banco General, S. A., el cual con una calificación de riesgo internacional de “BBB +” según la agencia calificadora Fitch Ratings.

En relación a las cuentas por cobrar, la Compañía tiene una concentración de sus ventas y cuentas por cobrar con las dos compañías de distribución de electricidad que operan en la República de Panamá. Las ventas realizadas a estos clientes representan aproximadamente 89% y (2015: 97%) del total de los ingresos 82% y (2015: 94%) del total de las cuentas por cobrar al cierre del período. Esta concentración del riesgo es mitigado por el hecho de que la demanda de energía eléctrica en Panamá sigue creciendo sostenidamente y que el mercado de energía está muy bien estructurado y regulado por las autoridades gubernamentales. Para cada transacción de venta se requiere una garantía y el término de pago de facturas originadas en el mercado eléctrico de Panamá se promedia en un rango de 30 a 45 días a partir de la fecha de presentación de la factura. La garantía es una carta de crédito pagadera al cobro contra cualquier evento de incumplimiento por morosidad o pago incobrable. No se ha tenido ningún evento de incumplimiento por facturas no pagadas al 31 de diciembre de 2016.

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés, ya que la Compañía no tiene activos importantes que generen interés excepto por los excedentes de efectivo.

El riesgo de tasas de interés se origina principalmente por préstamos bancarios y bonos por pagar a largo plazo.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

3. Administración del Riesgo Financiero e Instrumentos Financieros (Continuación)

Factores de Riesgos Financieros (continuación)

*Riesgo de Liquidez*

La Compañía finalizó la etapa de construcción del proyecto hidroeléctrico El Alto, para la cual se requirió tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Los flujos de inversión requeridos por el proyecto, fueron cubiertos con el soporte financiero de la tenedora, financiamiento bancario y emisión de bonos.

El riesgo de liquidez es el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones. Para administrar el riesgo de liquidez, la Compañía tiene la obligación de cumplir con los covenants de los bonos por pagar (Véase Nota 14).

La siguiente tabla analiza los pasivos financieros de la Compañía por fecha de vencimiento. Dicho análisis se muestra a la fecha de vencimiento contractual y son flujos de efectivo sin descontar al valor presente del balance. Los saldos con vencimientos de menos de un año son iguales a su valor en libros, debido a que el efecto del descuento no es significativo.

A continuación se presentan los vencimientos de los pasivos no descontados, incluyendo los intereses calculados a la fecha de vencimiento:

	<u>Menos de 1 Año</u>	<u>Más de 1 Año</u>
<b>2016</b>		
Bonos por pagar	-	274,379,722
Cuentas por pagar	2,933,059	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	8,710,836	76,387,477
Otros pasivos	210,866	14,321
<b>2015</b>		
Bonos por pagar	-	288,878,333
Cuentas por pagar	3,572,534	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	9,282,031	76,387,477
Otros pasivos	181,624	24,139

*Administración de Riesgo de Capital*

El objetivo de la Compañía en el manejo del capital es el de salvaguardar la habilidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, con el objetivo de proveer retornos a sus accionistas y beneficios a otros acreedores y para mantener una estructura óptima de capital que reduzca el costo de capital. Para propósitos del cálculo del apalancamiento, la Compañía considera como patrimonio neto tangible las cuentas por pagar - relacionada porción no circulante y el patrimonio.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)

Factores de Riesgos Financieros (continuación)

Administración de Riesgo de Capital (continuación)

A continuación se muestra la razón de apalancamiento de la Compañía:

	2016	2015
Total de bonos por pagar (Nota 14)	220,000,000	220,000,000
Menos		
Efectivo	(3,147,968)	(2,069,090)
Efectivo restringido	<u>(7,342,152)</u>	<u>(7,324,603)</u>
Deuda neta	<u>209,509,880</u>	<u>210,606,307</u>
Patrimonio neto tangible		
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	85,098,313	85,669,508
Total de patrimonio	<u>14,478,070</u>	<u>14,207,424</u>
Total de patrimonio neto tangible	<u>99,576,383</u>	<u>99,876,932</u>
Total de capital	<u>309,086,263</u>	<u>310,483,239</u>
Razón de apalancamiento	<u>68%</u>	<u>68%</u>

Valor Razonable

Para propósitos de divulgación, las Normas Internacionales de Información Financiera especifican una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles, en base a las variables utilizadas en las técnicas de valorización para medir el valor razonable: La jerarquía se basa en la transparencia de las variables que se utilizan en la valorización de un activo a la fecha de su valorización. Estos tres niveles son los siguientes:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos a la fecha de medición.

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Nivel 3: Variables no observables para el activo y pasivo.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)**

**Factores de Riesgos Financieros (continuación)**

*Valor Razonable (continuación)*

La Compañía no mantiene activos y pasivos registrados a valor razonable en el estado de situación financiera. Para los instrumentos financieros que no están registrados a su valor razonable en el estado de situación financiera, su valor en libros se aproxima a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo y bajo riesgo de créditos (en los casos de activos). Estos instrumentos financieros incluyen: el efectivo en banco, cuentas por cobrar, cuentas por pagar - proveedores, obligaciones financieras de corto y cuentas con relacionadas.

**4. Estimaciones Contables Críticas y Juicio en la Aplicación de las Políticas Contables**

Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se creen sean razonables bajo las circunstancias.

*Estimaciones e Hipótesis Contables Críticas*

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualan a los resultados relacionados actuales. Las estimaciones e hipótesis que tienen un riesgo de causar un ajuste material a los importes de activos y pasivos dentro de los estados financieros del siguiente año se exponen a continuación:

(a) Depreciación de propiedad, planta y equipo:

La Compañía realiza ajustes en la evaluación de la vida estimada de los activos y en la determinación de valores de residuos estimados, como aplique. La depreciación es calculada bajo el método de línea recta, basado en la vida útil estimada de los activos.

Estas estimaciones son basadas en el análisis de los ciclos de vida de los activos y el valor potencial al final de su vida útil. El valor de residuo y la vida útil son revisados, y ajustados de ser apropiado, al final de cada período.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**4. Estimaciones Contables Críticas y Juicio en la Aplicación de las Políticas Contables**

*Estimaciones e Hipótesis Contables Críticas (continuación)*

(b) Impuesto sobre la renta:

La Compañía está sujeta al impuesto sobre la renta en Panamá. Existe un juicio significativo que se requiere en la determinación de la provisión para impuestos sobre la renta. Cuando el resultado final de estos asuntos fiscales es diferente a los montos registrados inicialmente, dichas diferencias afectarán el impuesto corriente y las provisiones de impuesto diferido en el período en el cual se efectúe dicha determinación.

**5. Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar consisten de:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Clientes	<u>4,853,636</u>	<u>6,271,966</u>

Todas las cuentas por cobrar deben ser cobradas en los próximos dos meses. Al 31 de diciembre de 2016, no había cuentas por cobrar vencidas y deterioradas, por lo cual no se ha registrado ninguna provisión para cuentas incobrables.

**6. Efectivo Restringido**

Al 31 de diciembre de 2016, el saldo de los bonos corporativos emitidos por la Compañía totalizaba B/.220,000,000 (Véase Nota 14). El producto de dichas emisiones se utilizó para repagar financiamiento de préstamo de construcción, y finalizar la construcción de la central El Alto, y para cancelar anticipadamente las emisiones públicas de bonos corporativos de las sociedades afiliadas Generadora Pedregalito, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A.

Como parte de los acuerdos establecidos en los prospectos de emisión de bonos, se incluye la creación de un fondo de fideicomiso con la cuenta denominada Cuenta de Reserva de la Deuda. Este fondo ha sido constituido por Hydro Caisán, S. A. como fideicomitente y BG Trust, Inc. como fiduciario, y tiene como propósito general mantener un fondo de efectivo para cumplir con las obligaciones de pago de intereses correspondiente a seis meses. El saldo del efectivo restringido es de B/.7,342,152 (2015: B/.7,324,603).



# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 7. Gastos Pagados por Adelantado

Los gastos pagados por adelantado se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Impuesto sobre la renta pagado por adelantado	1,778,782	1,772,463
Seguros	582,344	633,739
Otros	44,178	108,291
	<u>2,405,304</u>	<u>2,514,493</u>

### 8. Gastos Operativos

Los gastos operativos se resumen a continuación:

	2016	2015
Depreciación y amortización	6,911,474	6,864,734
Costo de personal	826,252	866,074
Ambiente y regulador	374,255	54,994
Mantenimiento de planta	129,094	115,909
Servicios públicos, alquileres y gastos de oficina	164,622	162,392
Vehículos y transporte	106,845	80,108
Vigilancia	65,086	39,003
Honorarios profesionales y legales	68,215	72,584
Impuestos generales	143,869	141,148
Fianzas y seguros	937,483	1,064,690
Ayuda comunitaria	150,000	332,966
Otros	23,929	26,771
	<u>9,901,124</u>	<u>9,821,373</u>

Hydro Caisán, S. A.

**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de diciembre de 2016**  
*(Cifras en balboas)*

**9. Propiedad, Planta y Equipo, Neto**

La propiedad, planta y equipo, neto se detalla a continuación:

	<u>Terrenos</u>	<u>Mobiliario y Equipo</u>	<u>Equipo Rodante</u>	<u>Herramientas y Equipos Menores</u>	<u>Planta y Equipo</u>	<u>Total</u>
Saldo neto al 31 de diciembre de 2014	3,768,343	59,503	45,225	45,787	228,418,340	232,337,198
Adiciones	-	2,717	-	34,306	40,570	77,593
Traslado	-	-	-	-	(115,199)	(115,199)
Depreciación	-	(23,584)	(9,198)	(17,127)	(6,807,554)	(6,857,463)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	3,768,343	38,636	36,027	62,966	221,536,157	225,442,129
Adiciones	-	20,717	87,300	19,190	35,185	162,392
Retiro	-	-	-	-	(2,134)	(2,134)
Depreciación	-	(29,230)	(31,411)	(30,229)	(6,813,333)	(6,904,203)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>3,768,343</u>	<u>30,123</u>	<u>91,916</u>	<u>51,927</u>	<u>214,755,875</u>	<u>218,698,184</u>
<b>2016</b>						
Costo	3,768,343	93,615	142,490	104,657	230,844,988	234,954,093
Depreciación acumulada	-	(63,492)	(50,574)	(52,730)	(16,089,113)	(16,255,909)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>3,768,343</u>	<u>30,123</u>	<u>91,916</u>	<u>51,927</u>	<u>214,755,875</u>	<u>218,698,184</u>
<b>2015</b>						
Costo	3,768,343	72,898	55,190	85,467	230,812,040	234,793,938
Depreciación acumulada	-	(34,262)	(19,163)	(22,501)	(9,275,883)	(9,351,809)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	<u>3,768,343</u>	<u>38,636</u>	<u>36,027</u>	<u>62,966</u>	<u>221,536,157</u>	<u>225,442,129</u>

Al 31 de diciembre de 2016 la propiedad, planta y equipo se encuentran en garantía de los bonos por pagar (Véase Nota 14).

# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 10. Otros Activos

Los otros activos se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Adelanto a proveedor	52,818	42,311
Adelanto en compras de terreno	136,003	135,604
Depósito de garantía	2,500	2,500
Otros	<u>12,729</u>	<u>8,281</u>
	204,050	188,696
Menos porción circulante	<u>188,821</u>	<u>177,915</u>
	<u><u>15,229</u></u>	<u><u>10,781</u></u>

### 11. Activos Intangibles

El detalle de los activos intangibles representado por servidumbres se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	353,842	361,113
Adiciones	-	-
Amortización del año	<u>(7,271)</u>	<u>(7,271)</u>
Saldo neto al final del año	<u><u>346,571</u></u>	<u><u>353,842</u></u>
<b>Valor neto en libro</b>		
Costo	363,537	363,537
Amortización acumulada	<u>(16,966)</u>	<u>(9,695)</u>
	<u><u>346,571</u></u>	<u><u>353,842</u></u>

# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 12. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se presentan a continuación:

	2016	2015
Contratistas	1,617,800	2,004,997
Suplidores	221,144	473,375
Intereses por pagar	26,379	26,379
Impuesto sobre la renta por pagar	1,066,617	1,066,617
Otros	1,119	1,166
	<u>2,933,059</u>	<u>3,572,534</u>

### 13. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas se presentan a continuación:

	2016	2015
<b>Cuentas por Cobrar</b>		
Generadora Pedregalito, S. A.	47,038,871	40,175,032
Generadora Río Chico, S. A.	10,409,927	10,409,927
Generadora Alto Valle, S. A.	24,814,705	24,915,950
	82,263,503	75,500,909
Menos: Porción circulante	<u>4,764,588</u>	<u>924,655</u>
Porción no circulante	<u>77,498,915</u>	<u>74,576,254</u>
<b>Cuentas por Pagar</b>		
Panama Power Management Services, S. A.	98,962	86,757
Panama Power Holdings, Inc.	84,387,477	84,387,477
Generadora Pedregalito, S. A.	-	483,400
Generadora Río Chico, S. A.	611,874	611,874
Generadora Alto Valle, S. A.	-	100,000
	85,098,313	85,669,508
Menos: Porción circulante	<u>8,710,836</u>	<u>9,282,031</u>
Porción no circulante	<u>76,387,477</u>	<u>76,387,477</u>

# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 13. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (Continuación)

El 30 de septiembre de 2014, Hydro Caisán, S. A. suscribió Acuerdos de Reembolso con Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. mediante la cual cada una de estas se compromete a reembolsar a Hydro Caisán, S. A. todos los costos relacionados a su porción pro-rata sobre B/.39,484,514 Generadora Pedregalito, S. A., B/.10,281,291, Generadora Río Chico, S. A. y B/.24,137,504, Generadora Alto Valle, S. A. de la emisión de bonos corporativos públicos autorizada a Hydro Caisán, S. A. por la suma de B/.90,000,000 incluyendo pero no limitado a intereses, comisiones de estructuración, suscripción, agencia de pago y fiduciario, inscripción de hipotecas en registro público, abogados, y porción pro-rata de la cuenta de reserva de la deuda mientras se encuentre vigente el Financiamiento. Panama Power Management Services, S. A. efectúa el pago de las obligaciones relacionadas a los empleados (salarios, cuotas patronales, entre otros) de la Compañía.

La Compañía reembolsa estos costos a Panama Power Management Services, S. A. en la medida en que se incurren.

#### Transacciones con Partes Relacionadas

Durante el año, la Compañía tuvo las siguientes transacciones con compañías relacionadas:

	2016	2015
<b>Venta de Energía</b>		
Generadora Alto Valle, S. A.	2,910	6,899
Generadora Pedregalito, S. A.	1,376	7,868
Generadora Río Chico, S. A.	<u>496</u>	<u>4,807</u>
	<u>4,782</u>	<u>19,574</u>
<b>Compras de Energía</b>		
Generadora Alto Valle, S. A.	11,044	3,836
Generadora Pedregalito, S. A.	11,567	10,163
Generadora Río Chico, S. A.	<u>8,492</u>	<u>7,346</u>
	<u>31,103</u>	<u>21,345</u>

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**14. Bonos por Pagar**

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía mantenía obligaciones, producto de bonos corporativos, respaldados por fianza solidaria de Panama Power Holdings, Inc., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. y por un fideicomiso de garantía. Los bonos forman parte de dos emisiones de bonos corporativos por B/.130,000,000 y B/.90,000,000 en una sola serie cada una, estructurada por Banco General, S. A. para financiar la construcción del Proyecto El Alto, y para cancelar anticipadamente los bonos corporativos que financiaron las construcciones de los Proyectos Pedregalito 1, Pedregalito 2 y Cochea.

Al 31 de diciembre de 2016, se habían emitido bonos corporativos por la suma de B/.220,000,000 a través de la Bolsa de Valores de Panamá, los cuales fueron 100% suscritos por un sindicato de bancos liderado por Banco General, S. A.

La emisión de bonos corporativos por B/.130,000,000 fue aprobada mediante Resolución SMV No.52-12 del 16 de febrero de 2012 por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá. Mediante Resolución No.449-14 del 22 de septiembre de 2014, la Superintendencia del Mercado de Valores aprobó la modificación de términos y condiciones de dicha emisión (los “Bonos Iniciales”).

Mediante Resolución No.450-14 la Superintendencia del Mercado de Valores aprobó una nueva emisión pública de bonos corporativos de Hydro Caisán, S. A. por la suma de B/.90,000,000 (los “Nuevos Bonos”), cuyos fondos fueron utilizados, para cancelar anticipadamente las emisiones públicas de bonos de las sociedades Generadora Pedregalito, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A.

La modificación a los Bonos Iniciales se solicitó con el fin de equiparar los términos y condiciones de esta emisión a los términos y condiciones de los nuevos bonos. Dentro de los principales términos y condiciones modificados se encuentran a la fecha de vencimiento, tasa de interés, cronograma de pago de capital de los bonos, la inclusión al fideicomiso existente de los bonos iniciales, de fianzas solidarias y demás garantías de las sociedades operativas afiliadas del emisor, y la modificación a ciertas condiciones financieras, entre otros.

Con fecha del 21 de diciembre de 2016, Hydro Caisán, S. A. presentó ante la Superintendencia del Mercado de Valores solicitudes de registro de modificación de términos y condiciones de las emisiones de Bonos Corporativos por un monto de hasta B/.130,000,000 y B/.90,000,000, ambas emisiones autorizadas para Oferta Pública mediante las Resoluciones SMV No.52-12 del 16 de febrero de 2012 y SMV No.450-14 del 22 de septiembre de 2014, respectivamente. Estas solicitudes están sujetas a la aprobación de la Superintendencia del Mercado de Valores y de los tenedores de los bonos.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**14. Bonos por Pagar (Continuación)**

Dentro de los principales términos y condiciones a modificar se encuentran a) la opción de reemplazar parcial o totalmente el efectivo de la cuenta de reserva de servicio de la deuda de cada una de las emisiones por cartas de crédito stand by; b) permitir abonos parciales a capital con el flujo operativo, por montos mínimos de B/.500,000.00, y en fechas de pago de interés sin ser necesario el pago de una prima de redención; agregar a la sociedad PPH Financing Services S. A. como receptora de las cuentas por pagar de los Fideicomitentes y como Fiador Solidario de las emisiones.

La totalidad de los términos y condiciones a modificar se encuentran detallados los Comunicados Públicos de Hechos de Importancia enviados a la Superintendencia del Mercado de Valores, Bolsa de Valores de Panamá y publicados en nuestra página web [www.panamapower.net](http://www.panamapower.net)

El pago de intereses es trimestral y fijo con un cupón de 6.50%. Ambas emisiones están respaldadas por un fideicomiso de garantía cuyo fiduciario es BG Trust, Inc., al cual han sido y serán cedidos, según aplique, la totalidad de los activos correspondientes a bienes muebles e inmuebles, hipoteca sobre la concesión, todos los contratos, cesión de flujos, cuentas por cobrar, depósitos bancarios, seguros de construcción, cartas de crédito de garantía, y seguros de operación de Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. (compañías de los proyectos).

La Compañía se obliga a cumplir con todos los aspectos ambientales, técnicos y comerciales requeridos para la construcción y operación de la planta, a restricciones sobre la venta y endeudamiento no permitido sobre sus activos, y al cumplimiento de ciertas razones financieras de acuerdo a lo establecido en el prospecto. La Compañía debe mantener una cuenta de reserva sobre el servicio de la deuda para cada una de las emisiones, correspondiente a seis meses de intereses.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**14. Bonos por Pagar (Continuación)**

Como parte de los compromisos más relevantes adquiridos en la emisión de los bonos corporativos, Hydro Caisán, S. A. como emisor se comprometió como parte de las obligaciones de hacer y no hacer a causar que PPH y las demás compañías de los Proyectos mantengan y cumplan de manera consolidada con las siguientes razones y compromisos financieros:

- (i) una Razón de Cobertura de Servicio de Deuda igual o mayor a dos (2.00x) para los últimos doce (12) meses;
- (ii) una Razón de Deuda Neta sobre EBITDA menor a cinco punto cinco (5.50x); y
- (iii) El Emisor y las demás Compañías de los Proyectos y PPH no podrán incurrir en Endeudamientos adicionales, excepto por los Endeudamientos Permitidos.
- (iv) Condiciones para pagos restringidos: mantener una Razón de Cobertura de Servicio de Deuda igual o mayor a dos punto veinticinco (2.25x) para los últimos doce (12) meses y que el Emisor certifique que la Razón de Cobertura de Servicio de Deuda para los próximos doce (12) meses proyectados de operación será mayor a dos punto veinticinco (2.25x); mantener una Razón de Deuda Neta sobre EBITDA menor a cinco punto veinticinco (5.25x); que no exista un Evento de Incumplimiento, y que el pago del dividendo se haga con fondos depositados en la Cuenta de Exceso de Efectivo.

Todas las razones y obligaciones financieras antes citadas se evaluarán con base a los estados financieros consolidados de Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias.

El cálculo de las razones financieras inició un año (1) posterior a la fecha de entrada en operación comercial del proyecto del emisor, a partir del último día del cuarto trimestre fiscal consecutivo completo después del inicio de la operación comercial de El Alto (según certificación del CND y del ingeniero independiente) y cada trimestre fiscal posterior.

En caso de incumplimiento de las razones financieras u otras cláusulas pactadas en el contrato de préstamo, la Compañía cuenta con un período de cura de 30 días para solventar el incumplimiento, y adicionalmente, la Compañía tiene el derecho de solicitar una exención al Banco para evitar el efecto del pasivo convirtiéndose en pagadero bajo demanda.



# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 14. Bonos por Pagar (Continuación)

Como consecuencia de la pobre hidrología que ha afectado al país, la Compañía no se encuentra en cumplimiento de las razones financieras efectivas a partir de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015. En base a los hechos previos descritos, la Compañía solicitó a Banco General, S. A., en su calidad de agente entre acreedores, al gestionar una aprobación de dispensa por un año adicional al cumplimiento de dichas razones financieras por parte de la mayoría de tenedores de los bonos corporativos. Dicha aprobación fue recibida el 30 de enero de 2017, y es válida por un período o plazo de un año contado a partir del 31 de diciembre de 2016.

La Compañía no ha tenido incumplimientos de intereses u otras cláusulas contractuales que no hayan sido aprobadas por la mayoría de tenedores de los bonos.

Banco General, S. A. actúa como agente de pago, registro y transferencia de la emisión.

El saldo de los bonos por pagar, neto de los costos de financiamiento diferido, se detalla así:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Bonos corporativos iniciales con vencimiento el 30 de septiembre de 2021	130,000,000	130,000,000
Bonos corporativos nuevos con vencimiento el 30 de septiembre de 2021	90,000,000	90,000,000
Costos de financiamiento diferido, neto	<u>(2,776,377)</u>	<u>(3,339,058)</u>
Total de bonos por pagar, neto	<u>217,223,623</u>	<u>216,660,942</u>

La estructura de vencimiento de los bonos por pagar se detalla a continuación:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Más de 5 años	<u>220,000,000</u>	<u>220,000,000</u>



# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 14. Bonos por Pagar (Continuación)

El detalle de los costos de financiamiento diferidos se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo al inicio del año	3,339,058	3,832,075
Adiciones	18,025	84,676
Amortización del año	<u>(580,706)</u>	<u>(577,693)</u>
Saldo neto al final del año	<u>2,776,377</u>	<u>3,339,058</u>

El valor razonable de los bonos por pagar al 31 de diciembre de 2016 es de B/.222,928,848, determinado en base de flujos descontados de caja utilizando una tasa del 5.983% y está incluido en el Nivel 3 de la jerarquía del valor razonable.

### 15. Ingresos

Los ingresos por venta de energía están compuestos de la siguiente manera:

	2016	2015
<b>Venta de Energía</b>		
Venta de energía - contratada	12,705,141	23,415,366
Venta de capacidad - contratada	8,236,080	1,137,468
Venta de capacidad - mercado ocasional	127,141	16,262
Venta de energía - mercado ocasional	2,580,140	2,454,159
Servicios auxiliares y otros	<u>726,539</u>	<u>654,578</u>
	24,375,041	27,677,833
Otros ingresos por venta de energía	<u>23,348</u>	<u>46,421</u>
	<u>24,398,389</u>	<u>27,724,254</u>
<b>Otros Ingresos</b>		
Ingresos por alquiler	7,500	12,000
Otros	<u>165,403</u>	<u>180</u>
	<u>172,903</u>	<u>12,180</u>

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**16. Compromisos**

Contratos de Energía

- Contratos de suministro de largo plazo de potencia y energía firmados en octubre de 2008 con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET) y con Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos de 2013 a 2022. Con fecha efectiva del 25 de julio de 2014, la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP) aprobó la enmienda No.4 al Contrato DME-010-08 de Potencia y Energía suscrito entre Elektra Noreste, S. A. (ENSA) e Hydro Caisán, S. A., y la enmienda No.5 al Contrato No.05-08 de Potencia y Energía, suscrito entre Empresa Distribuidora Metro-Oeste (EDEMET), ambas enmiendas extienden la fecha de inicio del contrato hasta el 1 de enero de 2016. El inicio del suministro tendrá lugar el día en que inicie pruebas o el día de entrada en operación comercial de la planta. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A., por las sumas de B/.965,788 (EDEMET) y B/.288,363 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A., por las sumas de B/.1,682,735 (EDEMET), B/.570,419 (EDECHI) y B/.637,912 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A., por las sumas de B/.2,631,113 (EDEMET), B/.317,548 (EDECHI) y B/.1,587,741 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre del 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.1,875,595 (EDEMET), B/.312,226 (EDECHI) y B/.1,718,922 (ENSA).

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**17. Impuesto sobre la Renta**

De acuerdo con las disposiciones fiscales vigentes en la República de Panamá, las ganancias obtenidas por la Compañía por operaciones locales están sujetas al pago del impuesto sobre la renta.

El gasto de impuesto sobre la renta está basado en el mayor de los siguientes cálculos:

- a. La tarifa de impuesto sobre la renta vigente sobre la utilidad fiscal del (25%).
- b. La renta neta gravable que resulte de aplicar el total de los ingresos gravables el 4.67% por la tasa del impuesto sobre la renta vigente.

En el caso de que por razón del impuesto sobre la renta, el contribuyente incurra en pérdidas o que la tasa efectiva sea superior a la tasa impositiva vigente del (25%), el mismo podrá elevar una solicitud ante la Dirección General de Ingresos de no aplicación del impuesto mínimo alternativo y en su defecto, que se acepte el pago del impuesto sobre la renta en base al método tradicional.

Al 31 de diciembre de 2016 la Compañía solicitará la no aplicación de CAIR. La solicitud será evaluada por las autoridades fiscales, y en caso de no ser aceptada la Compañía puede aplicar al proceso administrativo permitido por la Ley. La Administración espera que la solicitud para la no aplicación de CAIR sea aceptada

El cargo a resultado de cada ejercicio por impuesto sobre la renta se presenta a continuación:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Impuesto corriente	50,561	348,388
Impuesto diferido	_____ -	_____ (164,590)
	<u>50,561</u>	<u>183,798</u>



# Hydro Caisán, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 17. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

El impuesto sobre la renta difiere del monto calculado aplicando la tasa de impuesto vigente del (25%), debido al efecto de las siguientes partidas:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	<u>363,568</u>	<u>1,529,552</u>
Impuesto sobre la renta a la tasa impositiva	90,892	382,388
Efecto fiscal por arrastre de pérdidas	(50,561)	(72,030)
Efecto neto de ingresos no gravables	(5,941)	(6,927)
Efecto de actividades de impuesto diferido por arrastre de pérdidas	-	(164,590)
Efecto neto de gastos no deducibles y otros	<u>16,171</u>	<u>44,957</u>
Gasto de impuesto sobre la renta	<u>50,561</u>	<u>183,798</u>
Tasa efectiva	<u>14%</u>	<u>12%</u>

El activo por impuesto sobre la renta diferido al 31 de diciembre de 2016 se calculó en base a la tasa impositiva vigente sobre el arrastre de pérdidas. El movimiento de impuesto sobre la renta diferido activo se presenta a continuación:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Saldo al inicio del año	164,590	-
Adición por efecto de arrastre de pérdidas	<u>-</u>	<u>164,590</u>
Saldo al final del año	<u>164,590</u>	<u>164,590</u>



**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**17. Impuesto sobre la Renta (Continuación)**

*Crédito Fiscal por Inversión Directa*

De acuerdo a la Ley No.45 del 4 de agosto de 2004, que “Establece un régimen de incentivos para el fomento de sistemas de generación hidroeléctrica y de otras fuentes nuevas, renovables y limpias, y dicta otras disposiciones”, las compañías dedicadas a las actividades de generación en los términos expuestos en la Ley, gozarán de los siguientes beneficios fiscales:

- Exoneración del impuesto de importación, aranceles, tasas, contribuciones y gravámenes que pudiesen causarse por la importación de equipos, máquinas, materiales, repuestos y demás que sean necesarios para la construcción, operación y mantenimiento de sistemas de generación.
  
- Dichas compañías podrán optar por adquirir del Estado un incentivo fiscal equivalente hasta el (25%) de la inversión directa en el respectivo proyecto, con base en la reducción de toneladas de emisión de dióxido de carbono equivalentes por año, calculados por el término de la concesión; el cual podrá ser utilizado para el pago de impuesto sobre la renta liquidado en la actividad sobre un período fiscal determinado, durante los primeros diez años contados a partir de la entrada en operación comercial del proyecto, siempre que no gocen de otros incentivos, exoneraciones, exenciones y créditos fiscales establecidos en otras leyes.

La Compañía completó la documentación requerida en enero de 2015 para obtener el crédito fiscal correspondiente. Al momento la misma se mantiene a la espera de dicha aprobación.

IV PARTE

GOBIERNO CORPORATIVO

Contenido mínimo	
1.	<p><b>Indique si se han adoptado a lo interno de la organización reglas o procedimientos de buen gobierno corporativo? En caso afirmativo, si son basadas en alguna reglamentación específica</b></p> <p>Hydro Caisán, S.A. ("Hydro Caisán") se rige por las prácticas establecidas a nivel de su matriz, Panama Power Holdings, Inc., en adelante "PPH", la cual es responsable directa por la toma de decisiones materiales para cada una de sus subsidiarias, incluidas entre estas Hydro Caisán.</p> <p>La Junta Directiva de Hydro Caisán ha tomado en consideración y adoptado parcialmente, según se aplique al giro del negocio, las recomendaciones aplicables a la empresa sobre buen gobierno corporativo que la Superintendencia del Mercado de Valores (antes Comisión Nacional de Valores) emitió mediante el Acuerdo 12-2003 del 11 de noviembre de 2003.</p>
2.	<p><b>Indique si estas reglas o procedimientos contemplan los siguientes temas:</b></p>
	<p><b>a. Supervisión de las actividades de la organización por la Junta Directiva.</b></p> <p>La Junta Directiva de Hydro Caisán celebra reuniones periódicas para revisar los negocios y operaciones de Hydro Caisán, así como para darle seguimiento a la implementación de presupuestos anuales, programas de control y planes estratégicos.</p>
	<p><b>b. Existencia de criterios de independencia aplicables a la designación de Directores frente al control accionario.</b></p> <p>No existen criterios de independencia aplicables a la designación de Directores frente al control accionario.</p>
	<p><b>c. Existencia de criterios de independencia aplicables a la designación de Directores frente a la administración.</b></p> <p>No existen criterios de independencia aplicables a la designación de Directores de Hydro Caisán frente a la administración.</p>
	<p><b>d. La formulación de reglas que eviten dentro de la organización el control de poder en un grupo reducido de empleados o directivos.</b></p> <p>No existen reglas que eviten dentro de la organización el control de poder en un grupo reducido de empleados o directivos.</p>
	<p><b>e. Constitución de Comisiones de Apoyo tales como de Cumplimiento y Administración de Riesgos, de Auditoría.</b></p> <p>Hydro Caisán no ha constituido un Comité de Cumplimiento y Administración de Riesgo ni un Comité de Auditoría.</p>
	<p><b>f. La celebración de reuniones de trabajo de la Junta Directiva y levantamiento de actas que reflejen la toma de decisiones.</b></p> <p>La Junta Directiva de Hydro Caisán celebra reuniones periódicas para revisar las operaciones, el giro de negocios, el avance de proyectos y planes estratégicos. A nivel de Hydro Caisán se levantan actas de junta directiva reflejando la toma de decisiones, según aplique.</p>

	<p><b>g. Derecho de todo director y dignatario a recabar y obtener información.</b></p> <p>Los directores y dignatarios de Hydro Caisán tienen derecho de solicitarle al Presidente de la Junta Directiva o a la Gerencia información general de la empresa.</p>
3.	<p><b>Indique si se ha adoptado un Código de Ética. En caso afirmativo, señale su método de divulgación a quienes va dirigido.</b></p> <p>Hydro Caisán no ha adoptado un Código de Ética.</p>
<b>Junta Directiva</b>	
4.	<p><b>Indique si las reglas de gobierno corporativo establecen parámetros a la Junta Directiva en relación con los siguientes aspectos:</b></p>
	<p><b>a. Políticas de información y comunicación de la empresa para con sus accionistas y terceros.</b></p> <p>Todas las decisiones relevantes de Hydro Caisán son llevadas a cabo por sus accionistas, la Junta Directiva de Hydro Caisán y la administración tienen la práctica de informar periódicamente a sus accionistas, los hechos relevantes que se hayan presentado a nivel de Hydro Caisán.</p>
	<p><b>f. Conflictos de intereses entre Directores, Dignatarios y Ejecutivos clave, así como la toma de decisiones.</b></p> <p>Los miembros de la Junta Directiva deben revelar cualquier conflicto de intereses en cualquier asunto sometido a su consideración.</p>
	<p><b>c. Políticas y procedimientos para la selección, nombramiento, retribución y destitución de los principales ejecutivos de la empresa.</b></p> <p>La selección, nombramiento, y retribución son llevadas a cabo a nivel de Hydro Caisán en base a experiencia, calificación y perfil de la posición requerida. Hydro Caisán provee la capacitación requerida a su personal. El resto de las funciones no operativas son responsabilidad del administrador, PPH.</p>
	<p><b>d. Sistemas de evaluación de desempeño de los ejecutivos clave.</b></p> <p>La evaluación y aumento del personal operativo, una vez la planta de Hydro Caisán entre en operación, serán llevados en base a mérito. Existe una coordinación y supervisión constante por parte del Jefe de Operaciones.</p>
	<p><b>e. Control razonable del riesgo.</b></p> <p>Las decisiones sobre el control razonable del riesgo son tomadas por la Junta Directiva.</p>
	<p><b>f. Registros de contabilidad apropiados que reflejen razonablemente la posición financiera de la empresa.</b></p> <p>Hydro Caisán tiene contratados los servicios de contadores independientes de reconocida reputación para que realicen un auditorio de acuerdo a los Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) sobre los estados financieros de Hydro Caisán.</p> <p>Los auditores externos utilizados para Hydro Caisán son los mismos que para su matriz, PPH, los cuales son ratificados anualmente mediante Asamblea de Accionistas de PPH.</p>



	<p><b>g. Protección de los activos, prevención y detección de fraudes y otras irregularidades.</b></p> <p>Los activos de Hydro Caisán se encuentran debidamente protegidos y asegurados siguiendo políticas de la Junta Directiva.</p>
	<p><b>h. Adecuada representación de todos los grupos accionarios, incluyendo los minoritarios.</b> (Esta información debe suministrarse en todo caso de ofertas públicas de acciones. Para ofertas públicas de otros valores, se suministrará solo cuando sea de importancia para el público inversionista a juicio del emisor).</p> <p>No Aplica.</p>
	<p><b>i. Mecanismos de control interno del manejo de la sociedad y su supervisión periódica.</b></p> <p>Los mecanismos de control interno del manejo de Hydro Caisán son responsabilidad de la Junta Directiva.</p>
5.	<p><b>Indique si las reglas de gobierno corporativo contemplan incompatibilidades de los miembros de la Junta Directiva para exigir o aceptar pagos u otras ventajas extraordinarias, ni para perseguir la consecución de intereses personales.</b></p> <p>Los miembros de la Junta Directiva deben revelar cualquier conflicto de intereses en cualquier asunto sometido a su consideración. Es práctica de la Junta Directiva que cualquier accionista del director que tenga un conflicto de interés no participe en la respectiva votación. Sin embargo, nada impide que un director mantenga una relación comercial con Hydro Caisán.</p>
<b>Composición de la Junta Directiva</b>	
6.	<p><b>a. Número de Directores de la Sociedad</b></p> <p>Tres (3) directores principales.</p>
	<p><b>b. Número de Directores Independientes de la Administración</b></p> <p>Uno (1)</p>
	<p><b>c. Número de Directores Independientes de los Accionistas</b></p> <p>Ninguno</p>
<b>Accionistas</b>	
7.	<p><b>Prevén las reglas de gobierno corporativo mecanismos para asegurar el goce de los derechos de los accionistas, tales como:</b></p>
	<p><b>a. Acceso a información referente a criterios de gobierno corporativo y su observancia.</b> (Esta información debe suministrarse en todo caso de ofertas públicas de acciones. Para ofertas públicas de otros valores, se suministrará solo cuando sea de importancia para el público inversionista a juicio del emisor).</p> <p>Hydro Caisán informará a sus accionistas, acreedores y al público en general sobre los criterios de gobierno corporativo que utiliza a través de los informes trimestrales y anuales a la Superintendencia del Mercado de Valores.</p>
	<p><b>b. Acceso a información referente a criterios de selección de auditores externos.</b> (Esta información debe suministrarse en todo caso de ofertas públicas de acciones. Para ofertas públicas de otros valores, se suministrará solo cuando sea de importancia para el</p>

	<p>público inversionista a juicio del emisor).</p> <p>Los auditores externos de Hydro Caisán son recomendados por la Junta Directiva de su matriz PPH para todo el grupo, y ratificados en Asamblea Anual de Accionistas de PPH.</p>
	<p><b>c. Ejercicio de su derecho a voto en reuniones de accionistas, de conformidad con el Pacto Social y/o estatutos de la sociedad.</b>  <b>(Esta información debe suministrarse en todo caso de ofertas públicas de acciones. Para ofertas públicas de otros valores, se suministrará solo cuando sea de importancia para el público inversionista a juicio del emisor).</b></p> <p>Cada accionista tiene derecho a un (1) voto por cada acción de Hydro Caisán de su propiedad.</p>
	<p><b>d. Acceso a información referente a remuneración de los miembros de la Junta Directiva.</b>  <b>(Esta información debe suministrarse en todo caso de ofertas públicas de acciones. Para ofertas públicas de otros valores, se suministrará solo cuando sea de importancia para el público inversionista a juicio del emisor).</b></p> <p>Por el momento la Junta Directiva de Hydro Caisán no cuenta con remuneración.</p>
	<p><b>e. Acceso a información referente a remuneración de los Ejecutivos Clave.</b>  <b>(Esta información debe suministrarse en todo caso de ofertas públicas de acciones. Para ofertas públicas de otros valores, se suministrará solo cuando sea de importancia para el público inversionista a juicio del emisor).</b></p> <p>Hydro Caisán igualmente cumplirá con esta política en el momento que sea aplicable.</p>
	<p><b>f. Conocimiento de los esquemas de remuneración accionaria y otros beneficios ofrecidos a los empleados de la sociedad.</b>  <b>(Esta información debe suministrarse en todo caso de ofertas públicas de acciones. Para ofertas públicas de otros valores, se suministrará solo cuando sea de importancia para el público inversionista a juicio del emisor).</b></p> <p>No aplica.</p>
	<b>Comités</b>
8.	<p>Prevén las reglas de gobierno corporativo la conformación de comités de apoyo tales como:</p>
	<p><b>b. Comité de Cumplimiento y Administración de Riesgos; o su denominación equivalente</b></p> <p>No aplica.</p>
	<p><b>c. Comité de Evaluación y Postulación de directores independientes y ejecutivos clave; o su denominación equivalente</b></p> <p>No aplica.</p>
	<p><b>d. Otros:</b></p> <p>No aplica.</p>
9.	<p>En caso de ser afirmativa la respuesta anterior, se encuentran constituidos dichos Comités para el período cubierto por este reporte?</p>
	<p><b>a. Comité de Auditoría</b></p>

	No aplica.
	<b>b. Comité de Cumplimiento y Administración de Riesgos.</b> No aplica.
	<b>c. Comité de Evaluación y Postulación de directores independientes y ejecutivos clave.</b> No aplica.
<b>Conformación de los Comités</b>	
10.	<b>Indique cómo están conformados los Comités de:</b>
	<b>a. Auditoría (número de miembros y cargo de quiénes lo conforman, por ejemplo, 4 Directores -2 independientes- y el Tesorero).</b> No aplica.
	<b>b. Cumplimiento y Administración de Riesgos</b> No aplica.
	<b>c. Evaluación y Postulación de directores independientes y ejecutivos clave.</b> No aplica.

V PARTE  
ESTADOS FINANCIEROS DE GARANTES O FIADORES

- PANAMA POWER HOLDINGS, INC.
- GENERADORA PEDREGALITO, S.A.
- GENERADORA RÍO CHICO, S.A.
- GENERADORA ALTO VALLE, S.A.



# **Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2016**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A. M.", located in the bottom right corner of the page.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Índice para los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2016

---

	<b>Páginas</b>
Informe de los Auditores Independientes	1 - 8
Estados Financieros Consolidados:	
Estado Consolidado de Situación Financiera	9
Estado Consolidado de Resultado Integral	10
Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio	11
Estado Consolidado de Flujos de Efectivo	12
Notas a los Estados Financieros Consolidados	13 - 52





## Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Junta Directiva de  
Panama Power Holdings, Inc.

### Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados que se acompañan de Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias (el “Grupo”) presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera del Grupo al 31 de diciembre de 2016, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### Lo que hemos auditado

Los estados financieros consolidados del Grupo comprenden:

- el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016;
- el estado consolidado de resultado integral por el año terminado en esa fecha;
- el estado consolidado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- el estado consolidado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- las notas a los estados financieros consolidados, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

### Base para la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados* de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### Independencia

Somos independientes del Grupo de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en la República de Panamá. Hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA y los requerimientos de ética de la República de Panamá.



A los Accionistas y Junta Directiva de  
Panama Power Holdings, Inc.  
Página 2

### **Asuntos claves de auditoría**

Los asuntos claves de auditoría son aquellos que, a nuestro juicio profesional, fueron los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del año actual. Estos asuntos fueron abordados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados tomados en su conjunto y para formarnos nuestra opinión de auditoría al respecto, y no emitimos una opinión separada sobre los mismos.

#### **Valuación de la plusvalía**

La estimación de la valuación de la plusvalía es considerada un asunto importante de auditoría, ya que requiere de la aplicación de juicios y el uso de supuestos por parte de la administración del Grupo.

Las proyecciones utilizadas en el proceso de evaluación de la plusvalía del Grupo se ven afectados directamente por los cambios cíclicos del clima, así también como los cambios en el precio del mercado. Véase Nota 11 de Plusvalía.

#### **Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto**

Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros, los siguientes:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia del Grupo para la valuación de la plusvalía.
- Involucramos a nuestros especialistas en modelos matemáticos, para recalcular las tasas de descuento utilizadas en el modelo de la gerencia. Los especialistas adicionalmente participaron en la evaluación de la metodología de valuación utilizada en el modelo de valor en uso, incluyendo el tratamiento de los supuestos de inversión de capital, capital de trabajo y el cálculo del valor presente neto.
- Revisamos la determinación por parte de la gerencia de las unidades generadoras de efectivo basadas en nuestra comprensión de la naturaleza de las unidades de negocios. Comparamos esto con el reporte interno del Grupo, para evaluar cómo se monitorean y reportan los ingresos.





A los Accionistas y Junta Directiva de  
Panama Power Holdings, Inc.  
Página 3

#### **Valuación de la plusvalía (continuación)**

#### **Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto (continuación)**

- Obtuvimos los modelos del valor en uso del Grupo, y comparamos los valores contra el presupuesto del período 2017 y las proyecciones de los años subsiguientes.
- Revisamos los supuestos claves de los modelos de valor en uso, incluyendo las proyecciones de ingresos, costos, gastos, inversiones de capital, tasas de descuento y tasas de crecimiento. Validamos esta información corroborando los principales supuestos basados en los informes de la industria tales como: tasas de crecimiento de la industria, pronósticos de demanda y pronósticos hidrológicos. Para los supuestos que no están relacionados con la industria, se corroboró el supuesto con la información histórica disponible y con la información financiera de compañías similares.
- Verificamos la exactitud de los pronósticos de años anteriores del Grupo para evaluar las previsiones incluidas en dichos modelo. Aplicamos un mayor escepticismo al período actual en áreas donde no se lograron cumplir las estimaciones esperadas y/o donde la incertidumbre futura es mayor.
- Se evaluaron las revelaciones del Grupo de los datos cuantitativos y consideraciones cualitativas en relación con la valoración de la plusvalía.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'D. M.', is located in the bottom right corner of the page.



### **Recuperación del crédito fiscal por inversión**

La estimación de la recuperación del crédito fiscal por inversión es considerada un asunto importante de auditoría, ya que requiere de la aplicación de juicios y el uso de supuestos por parte de la gerencia del Grupo.

El valor de recuperación del crédito fiscal por inversión, es particularmente sensible a las expectativas sobre la rentabilidad futura del Grupo, lo cual a su vez depende de las condiciones hidrológicas de la región. Véase Notas 3 y 23 de Estimaciones de Contabilidad e Impuesto sobre la Renta respectivamente.

### **Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto**

Nuestros procedimientos se centraron en obtener evidencias convincentes sobre estos dos elementos, como sigue:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia del Grupo para registrar el crédito fiscal por inversión.
- Verificamos la razonabilidad de las proyecciones utilizadas en la evaluación de la recuperabilidad del crédito fiscal por inversión. Los cuales se basaron en el mismo pronóstico utilizado en el modelo de valoración de la plusvalía, y por tanto, fue evaluado en conjunto con los procedimientos descritos para la valuación de la plusvalía.
- Revisamos las resoluciones emitidas por la Dirección General de Ingresos relacionadas al crédito fiscal por inversión.
- Revisamos las divulgaciones con relación al crédito fiscal por inversión incluida en los estados financieros consolidados.



### **Cumplimiento de obligaciones de los bonos por pagar**

El cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar es considerado un asunto importante de auditoría ya que el cumplimiento de las mismas es necesario para continuar como un negocio en marcha.

Tal como se indica en la Nota 17 de los estados financieros consolidados del Grupo, la subsidiaria Hydro Caisán, S. A., como emisor de los bonos corporativos por B/.220,000,000, se comprometió a causar que Panama Power Holding, Inc. y compañías subsidiarias de los Proyectos mantengan y cumplan de manera consolidada con ciertas razones y obligaciones financieras, entre las principales razones financieras se encuentra la razón de deuda neta sobre de la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización "EBITDA".

### **Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto**

Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia del Grupo para monitorear el cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar.
- Verificamos el análisis realizado por la gerencia del cumplimiento de las obligaciones de los bonos y lo comparamos con los términos y condiciones incluidos al contrato de los bonos por pagar.
- Realizamos el reproceso del cálculo de las razones financieras de acuerdo al contrato de los bonos por pagar y lo comparamos con el cálculo realizado por la gerencia del Grupo.
- Revisamos la dispensa obtenida por parte de los tenedores de los bonos por el no cumplimiento dentro del período de cura de todas las obligaciones financieras.
- Verificamos la correcta clasificación de los ítems en el EBITDA, debido a la importancia de la misma.
- Verificamos las divulgaciones con relación a los bonos por pagar incluidas en la Nota 17 de los estados financieros consolidados.





A los Accionistas y Junta Directiva de  
Panama Power Holdings, Inc.  
Página 6

### **Otra información**

La gerencia es responsable de la otra información. La otra información se refiere al “Informe de Actualización Anual” (pero que no incluye los estados financieros consolidados ni nuestro correspondiente informe de auditoría sobre los mismos).

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no abarca la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad al respecto. En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información identificada anteriormente y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros consolidados o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o pareciera ser que existe un error material. No tenemos nada que informar a este respecto.

### **Responsabilidades de la gerencia y de los responsables del gobierno del Grupo en relación con los estados financieros consolidados**

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad del Grupo de continuar como negocio en marcha revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar al Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno del Grupo son responsables de la supervisión del proceso de reportes de información financiera del Grupo.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' followed by a cursive flourish.



A los Accionistas y Junta Directiva de  
Panama Power Holdings, Inc.  
Página 7

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la gerencia.
- Concluimos sobre el uso apropiado por la gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que el Grupo deje de continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- Obtenemos evidencia suficiente y apropiada de auditoría respecto de la información financiera de las entidades o actividades de negocios que conforman el Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría del Grupo. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. M.' with a flourish at the end.





A los Accionistas y Junta Directiva de  
Panama Power Holdings, Inc.  
Página 8

Nos comunicamos con los responsables del gobierno del Grupo en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno del Grupo una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos que puedan razonablemente afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

De los asuntos comunicados a los responsables del gobierno del Grupo, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros consolidados del año actual y que por lo tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban la divulgación pública del asunto, o cuando, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no debería ser comunicado en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

El socio encargado de la auditoría que ha elaborado este informe de los auditores independientes es Edereth Barrios.

*PricewaterhouseCoopers*

29 de marzo de 2017

Panamá, República de Panamá

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A. m.", located in the bottom right corner of the page.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Estado Consolidado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Activos</b>		
Activos circulantes		
Efectivo (Nota 5)	6,327,972	6,606,346
Cuentas por cobrar (Nota 6)	8,541,217	10,265,569
Inventario de repuestos y suministros	1,471,073	1,337,075
Gastos pagados por adelantado (Nota 7)	2,983,488	3,372,793
Crédito fiscal por inversión (Nota 23)	283,284	308,130
Otros activos (Nota 9)	599,809	454,601
Total de activos circulantes	<u>20,206,843</u>	<u>22,344,514</u>
Activos no circulantes		
Efectivo restringido (Nota 10)	7,342,152	7,324,603
Propiedad, planta y equipo, neto (Nota 8)	350,462,305	361,974,892
Plusvalía (Nota 11)	7,050,526	7,050,526
Costos de exploración y evaluación (Nota 12)	156,272	352,267
Activos intangibles, neto (Nota 13)	645,807	659,859
Crédito fiscal por inversión (Nota 23)	2,473,700	3,076,735
Impuesto sobre la renta diferido (Nota 23)	164,590	164,590
Otros activos (Nota 9)	133,810	107,878
Total de activos no circulantes	<u>368,429,162</u>	<u>380,711,350</u>
Total de activos	<u>388,636,005</u>	<u>403,055,864</u>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
Pasivos		
Pasivos circulantes		
Cuentas por pagar (Nota 14)	3,452,144	4,480,656
Préstamos por pagar (Nota 15)	1,987,500	-
Ingreso diferido por crédito fiscal en inversión (Nota 23)	283,284	308,130
Otros pasivos	1,355,072	1,145,403
Total de pasivos circulantes	<u>7,078,000</u>	<u>5,934,189</u>
Pasivos no circulantes		
Préstamos por pagar (Nota 15)	7,952,024	22,500,000
Bonos por pagar, neto (Nota 16)	215,824,066	214,966,742
Ingreso diferido por crédito fiscal en inversión (Nota 23)	2,473,700	3,076,735
Otros pasivos	99,489	104,092
Total de pasivos no circulantes	<u>226,349,279</u>	<u>240,647,569</u>
Total de pasivos	<u>233,427,279</u>	<u>246,581,758</u>
Patrimonio		
Acciones comunes (Nota 17)	16,575,011	16,575,011
Acciones preferidas (Nota 17)	5,000	5,000
Excedente en valor de suscripción de acciones comunes (Nota 17)	153,680,717	153,680,717
Impuesto complementario	(609,476)	(532,608)
Déficit acumulado	(14,442,526)	(13,254,014)
Total de patrimonio	<u>155,208,726</u>	<u>156,474,106</u>
Total de pasivos y patrimonio	<u>388,636,005</u>	<u>403,055,864</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Estado Consolidado de Resultado Integral Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Ingresos</b>		
Venta de energía (Nota 18)	40,605,758	45,765,450
Otros ingresos de energía	<u>390,194</u>	<u>247,548</u>
Total de ingresos	<u>40,995,952</u>	<u>46,012,998</u>
<b>Costos de Energía</b>		
Compras de energía y costos asociados	3,550,928	9,553,144
Cargo de transmisión	<u>1,570,486</u>	<u>1,546,796</u>
Total de costos de energía	<u>5,121,414</u>	<u>11,099,940</u>
Utilidad en venta de energía	<u>35,874,538</u>	<u>34,913,058</u>
Ingresos por crédito fiscal y otros (Notas 18 y 23)	224,463	122,313
<b>Gastos Operativos</b>		
Depreciación y amortización (Notas 8, 13 y 20)	12,020,745	12,011,667
Deterioro de plusvalía	-	824,645
Operación y mantenimiento (Nota 20)	2,368,039	2,015,818
Generales y administrativos (Notas 19 y 20)	<u>5,579,525</u>	<u>6,886,101</u>
Total de gastos operativos	<u>19,968,309</u>	<u>21,738,231</u>
Utilidad operativa	<u>16,130,692</u>	<u>13,297,140</u>
<b>Costos Financieros, Neto</b>		
Costos financieros	16,721,827	17,205,272
Ingresos financieros	<u>(33,538)</u>	<u>(34,796)</u>
Total de costos financieros, neto	<u>16,688,289</u>	<u>17,170,476</u>
Pérdida antes del impuesto sobre la renta	(557,597)	(3,873,336)
Impuesto sobre la renta (Nota 23)	<u>(630,915)</u>	<u>(470,015)</u>
Pérdida neta	<u>(1,188,512)</u>	<u>(4,343,351)</u>
Pérdida neta e integral básica por acción (Nota 21)	<u>(0.07)</u>	<u>(0.26)</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros consolidados



**Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio**  
**31 de diciembre de 2016**  
*(Cifras en balboas)*

	Acciones Comunes	Acciones Preferidas	Excedente en Valor de Suscripción de Acciones Comunes	Suscripción de Acciones por Cobrar	Impuesto Complementario	Déficit Acumulado	Total
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	16,600,011	5,000	153,736,967	(25,000)	(236,828)	(8,910,663)	161,169,487
Pérdida	-	-	-	-	-	(4,343,351)	(4,343,351)
Acciones comunes	(25,000)	-	(56,250)	25,000	-	-	(56,250)
Impuesto complementario	-	-	-	-	(295,780)	-	(295,780)
Total de transacciones con los accionistas	(25,000)	-	(56,250)	25,000	(295,780)	-	(352,030)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	16,575,011	5,000	153,680,717	-	(532,608)	(13,254,014)	156,474,106
Pérdida neta	-	-	-	-	-	(1,188,512)	(1,188,512)
Impuesto complementario	-	-	-	-	(76,868)	-	(76,868)
Total de transacciones con los accionistas	-	-	-	-	(76,868)	-	(76,868)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	16,575,011	5,000	153,680,717	-	(609,476)	(14,442,526)	155,208,726

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros consolidados.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
Pérdida antes del impuesto sobre la renta	(557,597)	(3,873,336)
Ajustes para conciliar la pérdida antes del impuesto sobre la renta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación (Nota 8)	12,006,693	11,997,615
Amortización de costos diferidos de financiamiento	878,373	872,336
Amortización de intangibles (Nota 13)	14,052	14,052
Deterioro de plusvalía (Nota 11)	-	824,645
Gasto de intereses	15,669,436	16,253,054
Otros ingresos por crédito fiscal	(32,334)	(98,260)
Cambios netos en activos y pasivos de operación:		
Cuentas por cobrar	1,724,352	(636)
Inventario de repuestos y consumibles	(133,998)	(130,861)
Producto de disposición de activo fijo	2,135	115,199
Gastos pagados por adelantado	(176,942)	60,389
Otros activos	(171,140)	(8,823)
Cuentas por pagar	(839,927)	(5,213,002)
Otros pasivos	205,066	680,123
Intereses pagados	(15,858,021)	(16,302,429)
Impuesto sobre la renta pagado	<u>(32,334)</u>	<u>(3,280,316)</u>
 Efectivo neto provisto por las actividades de operación	 <u>12,697,814</u>	 <u>1,909,750</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(496,241)	(848,599)
Costos de exploración y evaluación	<u>195,995</u>	<u>(10,815)</u>
 Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	 <u>(300,246)</u>	 <u>(859,414)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>		
Amortización de préstamos	(12,500,000)	-
Efectivo restringido	(17,549)	(130,473)
Costos de financiamiento	(81,525)	(84,676)
Impuesto complementario	(76,868)	(295,780)
Producto de la emisión de acciones comunes	<u>-</u>	<u>(56,250)</u>
 Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	 <u>(12,675,942)</u>	 <u>(567,179)</u>
 (Disminución) aumento neto en el efectivo	 (278,374)	 483,157
Efectivo al inicio del año	<u>6,606,346</u>	<u>6,123,189</u>
Efectivo al final del año (Nota 5)	<u><u>6,327,972</u></u>	<u><u>6,606,346</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros consolidado

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 1. Información General

Panama Power Holdings, Inc. (la “Compañía”) fue constituida el 4 de abril de 2007 mediante Escritura Pública No.8298 de acuerdo con las leyes de la República de Panamá y continuada según Ley de Sociedades Mercantiles de las Islas Vírgenes Británicas el 3 de marzo de 2011 bajo el No.1575385, según consta en Escritura Pública No.6,697 del 19 de marzo de 2010. La principal actividad de la Compañía y sus subsidiarias (en adelante el “Grupo”) es llevar a cabo el negocio de generación de energía eléctrica, ya sea en forma directa o indirecta mediante la inversión o participación en sociedades que se dediquen a este giro de negocio. Todas las subsidiarias de la Compañía se encuentran incorporadas en la República de Panamá.

La oficina principal del Grupo se encuentra ubicada en Avenida la Rotonda, Costa del Este Torre V (Torre Bladex), Piso 9 en la Ciudad de Panamá, República de Panamá.

La siguiente tabla muestra las subsidiarias de la Compañía, la fecha de adquisición y el porcentaje de participación:

<b>Compañías Subsidiarias</b>	<b>Porcentaje de Participación</b>	<b>Fecha de Adquisición</b>
Generadora Alto Valle, S. A.	100%	27/12/2007
Caldera Power, S. A.	100%	27/12/2007
Generadora Pedregalito, S. A.	100%	28/12/2007
Generadora Río Chico, S. A.	100%	28/12/2007
Generadora Río Piedra, S. A.	100%	28/12/2007
G.R.K. Energy Corp.	100%	01/10/2007
Hydro Caisán, S. A.	100%	30/06/2010
Multi Magnetic, Inc.	100%	14/09/2010
Goodsea, Inc.	100%	01/07/2011
Panama Power Management Services, S. A.	100%	02/03/2012
Pedregalito Solar Power, S. A.	100%	07/07/2014
Río Chico Solar Power, S. A.	100%	07/07/2014
PPH Financing Services, S. A.	100%	17/03/2016

Las subsidiarias Generadora Pedregalito, S. A. y Generadora Río Chico, S. A. iniciaron la generación de energía en abril y octubre de 2011, respectivamente, la subsidiaria Generadora Alto Valle, S. A. inició la generación de energía en octubre de 2012 y la subsidiaria Hydro Caisán, S. A., en agosto de 2014.

Los estados financieros consolidados de Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias fueron autorizados para su emisión por el Presidente de la Compañía el 28 de marzo de 2017.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se presentan a continuación. Estas políticas de contabilidad fueron utilizadas consistentemente con el período anterior, a menos que se indique lo contrario.

#### **Base de Preparación**

Estos estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones relacionadas adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico.

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones de contabilidad críticas. También, requiere que la Administración use su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas de contabilidad de la Compañía. Las estimaciones contables críticas y juicios en la aplicación de las políticas contables se revelan en la Nota 3.

#### ***Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones adoptadas por la Compañía***

La Compañía ha aplicado las siguientes normas y enmiendas por primera vez para su período de presentación de informe a partir del 1 de enero de 2016:

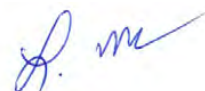
- Mejoras anuales a las NIIF's del ciclo 2012 – 2014.
- Iniciativa de divulgación – enmiendas a las NIC 1

La adopción de estas enmiendas no tiene ningún impacto en el período actual ni en el período anterior y no se espera que afecte a períodos futuros.

#### ***Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones que no han sido adoptadas***

Un número de nuevas normas y enmiendas a las normas e interpretaciones han sido publicadas y no son mandatorias para el 31 de diciembre de 2016 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía:

- NIIF 9, “Instrumentos Financieros”. Se refiere a la clasificación, medición y reconocimiento de los activos y pasivos financieros e introduce nuevas normas para la contabilidad de cobertura. En julio 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) hizo cambios posteriores a las normas de clasificación y medición e introdujo un nuevo modelo de deterioro. Estas últimas enmiendas completan los nuevos estándares de instrumentos financieros. La Compañía todavía está en proceso de evaluar el impacto total de la NIIF 9. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2018 y la adopción anticipada es permitida.



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Base de Preparación (continuación)

##### *Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones que no han sido adoptadas (continuación)*

- NIIF 15 “Ingresos de Contratos con Clientes”. La IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18, la cual cubre contratos de bienes y servicios y la NIC 11 que cubre contratos de construcción. Esta nueva norma está basada en el principio de que el ingreso es reconocido cuando un cliente obtiene el control de un bien o servicio, así el concepto de control reemplaza el concepto existente de riesgos y beneficios. Esta norma permite la adopción de un enfoque retrospectivo modificado. Bajo este acercamiento las entidades reconocen los ajustes transicionales en utilidades retenidas en la fecha de aplicación inicial sin reestructurar el período comparativo. Sólo tendrán que aplicar las nuevas normas a los contratos que no están completados a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía está evaluando el impacto de esta nueva norma y no puede estimar el impacto de la adopción de esta norma en los estados financieros. La norma es efectiva para periodos anuales que inicien en, o después del 1 de enero de 2018, siendo permitida la adopción anticipada.
- NIIF 16 - Arrendamientos. La IASB emitido en enero de 2016, la NIIF 16, que sustituye a la NIC 17 - Arrendamientos. Esta norma introduce cambios significativos en la contabilidad por parte de los arrendatarios en particular. Debido a la reciente publicación de esta norma, la Compañía aún está en proceso de evaluar el impacto total de la misma. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2019 y se permite la adopción anticipada si se aplica igualmente la NIIF 15.

La Compañía está evaluando el impacto potencial en sus estados financieros que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas normas y la Compañía no tiene la intención de adoptar estas normas antes de su fecha mandatoria de adopción.

#### Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros consolidados están expresados en balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América, es utilizado como moneda de curso legal y moneda funcional.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Principio de Consolidación

##### *Subsidiarias*

Las subsidiarias son todas las entidades (incluidas las entidades estructuradas) sobre las que la Compañía tiene control. La Compañía controla una entidad cuando la Compañía está expuesto a, o tiene los derechos a los rendimientos variables a partir de participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar dichos rendimientos a través de su poder sobre la entidad. Las subsidiarias son consolidadas desde la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se desconsolidan desde la fecha en que cesa el control.

La Compañía utiliza el método de adquisición para contabilizar las combinaciones de negocios. La contraprestación transferida por la adquisición de una subsidiaria es el valor razonable de los activos transferidos, los pasivos incurridos a los anteriores propietarios de la adquirida y las participaciones en el patrimonio de la Compañía. La contraprestación transferida incluye el valor razonable de cualquier activo o pasivo resultante de un acuerdo de contraprestación contingente. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y pasivos contingentes asumidos en una combinación de negocios se miden inicialmente a sus valores razonables a la fecha de adquisición. La Compañía reconoce cualquier participación no controladora en la adquirida en una base de adquisición por adquisición, ya sea por su valor razonable o por la parte proporcional de la participación no controladora de los montos reconocidos de los activos netos identificables de la adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se reconocen como gastos cuando se incurren.

Si la combinación de negocios se realiza por etapas, a la fecha de adquisición el valor en libros de la participación previa de la adquirida se vuelve a valorar al valor razonable a la fecha de adquisición; cualquier ganancia o pérdida resultante de tal remediación se reconoce en el resultado del período.

Cualquier contraprestación contingente a ser transferido por la Compañía es reconocida a su valor razonable a la fecha de adquisición. Los cambios posteriores en el valor razonable de la contraprestación contingente que se considere un activo o pasivo se reconocerán de acuerdo con la NIC 39, en el estado consolidado de resultado integral. La contraprestación contingente que se haya clasificado como patrimonio no se vuelve a medir, y su liquidación posterior se contabiliza dentro del patrimonio.

Las transacciones entre compañías, los saldos y las ganancias no realizadas en transacciones entre compañías se eliminan. También se eliminan las pérdidas no realizadas. Cuando sea necesario, los montos reportados por las subsidiarias se han ajustado para uniformarlos con las políticas de contabilidad de la Compañía.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Principio de Consolidación (continuación)

##### *Cambios en las participaciones en subsidiarias sin cambio de control*

Las transacciones con participaciones no controladoras que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio, es decir, como transacciones con los propietarios en su condición como tales. La diferencia entre el valor razonable de cualquier contraprestación pagada y la correspondiente proporción del valor en libros de los activos netos de la subsidiaria se registra en el patrimonio. Las ganancias o pérdidas por disposición de participaciones no controladoras también se registran en el patrimonio.

##### *Disposición de subsidiarias*

Cuando la Compañía cesa de tener control de algunas de las participaciones retenidas en la entidad se vuelve a medir a su valor razonable a la fecha cuando se pierde el control, con el cambio en el valor en libros reconocido en el resultado del período. El valor razonable es el valor en libros inicial a efectos de la contabilización posterior de la participación retenida en la asociada, negocio conjunto o activo financiero. Además, cualquier importe previamente reconocido en otro resultado integral en relación con dicha entidad se contabiliza como si la Compañía hubiera dispuesto directamente de los activos o pasivos relacionados. Esto puede significar que los importes previamente reconocidos en utilidades (pérdidas) integrales se reclasifican a resultados.

#### **Efectivo**

Para propósitos del estado consolidado de flujos de efectivo, el Grupo considera como efectivo, el efectivo, los efectos de caja y los depósitos a la vista en instituciones financieras.

#### **Activos Financieros**

Los activos financieros del Grupo comprenden cuentas por cobrar - clientes y otros, efectivo y equivalentes de efectivo y se clasifican en la categoría de préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual este activo financiero fue adquirido. Los activos financieros se clasifican como cuentas por cobrar. La Administración determina la clasificación de los activos financieros en el registro inicial de reconocimiento.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizables en el mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar con vencimientos menores a 12 meses son incluidos en los activos circulantes.

Los activos financieros del Grupo comprenden cuentas por cobrar - clientes y otros, efectivo y equivalentes de efectivo en el estado consolidado de situación financiera.



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivativos con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Ellos se originan cuando se provee dinero, bienes o servicios directamente a un deudor sin la intención de negociar la cuenta por cobrar. Las cuentas por cobrar generalmente tienen entre 30 a 90 días de vencimiento y son clasificadas dentro de los activos circulantes.

#### Inventarios

Los inventarios, que consisten en repuestos y suministros, son presentados al costo o valor de realización, el que sea menor. El costo de inventarios de los repuestos y suministros se determina utilizando el método de primera entrada primera salida (the first-in, first-out, FIFO, por sus siglas en Inglés). Cada año, el Grupo evalúa la necesidad de registrar cualquier ajuste para deterioro u obsolescencia de inventario.

#### Plusvalía

La plusvalía resulta de la adquisición de subsidiarias y representa el exceso de la contraprestación transferida, del monto de cualquier participación no controladora en la adquirida y del valor razonable de cualquier participación patrimonial anterior en la adquirida sobre el valor razonable de los activos identificables netos adquiridos. Si el total de la contraprestación transferida, participación no controladora reconocida y participación mantenida previamente medidos al valor razonable es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, en el caso de una compra negociada, la diferencia es reconocida directamente en el estado consolidado de resultado integral.

Para propósitos de la prueba deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios es asignada a cada una de las unidades generadoras de efectivo o grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o grupo de unidades a las que se asigna la plusvalía representa el nivel más bajo dentro de la entidad a la que la plusvalía es monitoreada para propósitos de administración interna. La plusvalía es monitoreada a nivel de segmento operativo.

Las revisiones de deterioro de las plusvalía se realizan anualmente o con mayor frecuencia si eventos o cambios en las circunstancias indican un deterioro potencial. El valor en libros de la unidad generadora de efectivo que contiene la plusvalía se compara con el importe recuperable, que es el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costos de disposición. Cualquier deterioro se reconoce inmediatamente como un gasto y no se reversa posteriormente.



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Activos Intangibles

##### *Servidumbre*

La servidumbre (derecho de uso) se presenta en el estado consolidado de situación financiera, al costo menos la amortización acumulada. La amortización se calcula bajo el método de línea recta para asignar el costo de estos derechos a su vida útil estimada de 50 años.

#### Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo están valorados al costo de adquisición menos depreciación acumulada y cualquier ajuste por deterioro.

Las erogaciones son capitalizadas solamente cuando aumentan los beneficios económicos del activo. Todas las demás erogaciones se reconocen en el estado consolidado de resultado integral en la medida que se incurren.

La depreciación se determina utilizando el método de línea recta, con base en vida útil estimada de los activos respectivos. La vida útil estimada de los activos es como se sigue:

#### Vida Útil Estimada

Planta y equipo	20 a 40 años
Equipo rodante	3 a 5 años
Mobiliario y equipo	3 a 10 años
Equipos menores	3 a 5 años
Mejoras y almacén	10 años

Los valores residuales de los activos y las vidas útiles son revisados al final de cada período sobre el que se informa y son ajustados si es apropiado.

El valor en libros de un activo es rebajado inmediatamente a su monto recuperable si el valor en libros del activo es mayor que su monto recuperable estimado.

Las ganancias o pérdidas en disposiciones son determinadas comparando el producto con el valor en libros y son reconocidas en el estado consolidado de resultado integral.

#### Costos de Exploración y Evaluación

Los costos de exploración y evaluación contienen todas las erogaciones incurridas en los estudios técnicos y estudios de impacto ambiental que se originan en cada proyecto. En caso que hubiese un deterioro sobre los costos de exploración y evaluación, estos se registran en los resultados.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Deterioro del Valor de Activos

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o activos intangibles que no están listos para su uso, no están sujetos a amortización y son evaluados anualmente a pruebas de deterioro. Los activos sujetos a amortización son revisados por deterioro cuando los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros puede no ser recuperable. Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos de disposición y el valor en uso. Para propósitos del análisis del deterioro, los activos se agrupan a los niveles más bajos para los cuales existen flujos de efectivo en gran medida independientes (unidades generadoras de efectivo). Deterioros anteriores de activos no financieros (distintos de la plusvalía) son revisados para su posible reversión en cada fecha de reporte.

#### Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente medidas al costo amortizado.

#### Títulos de Deuda Emitidos e Instrumentos de Capital

Los títulos de deuda emitidos son el resultado de los recursos que el Grupo recibe y son medidos inicialmente al valor razonable neto de los costos de transacción. Posteriormente, se miden al costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva, excepto para los pasivos que el Grupo decida registrar a valor razonable con cambios en resultados. El Grupo clasifica los instrumentos de capital en pasivos financieros o en instrumentos de capital de acuerdo con la sustancia de los términos contractuales del instrumento.

#### Financiamientos

Los financiamientos son reconocidos inicialmente al valor razonable neto de los costos de transacción incurridos. Posteriormente, los financiamientos son contabilizados a su costo amortizado; cualquier diferencia entre el saldo neto del financiamiento y el valor de redención es reconocida en el estado consolidado de resultado integral durante el plazo del financiamiento, utilizando el método de tasa de interés efectiva, excepto para los pasivos que el Grupo decida registrar a valor razonable con cambios en resultados.

Los costos de financiamiento incurridos por la construcción de cualquier activo que califique son capitalizados durante el período de tiempo que sea requerido para completar y preparar el activo para su uso previsto. Los otros costos de financiamientos son llevados a gastos.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Acciones de Capital

Se clasifican como instrumentos de capital ciertos instrumentos financieros, de acuerdo con los términos contractuales de dichos instrumentos. Las acciones preferidas que no son redimibles a una fecha específica a opción del accionista y que no conlleva a obligaciones de dividendos, se presentan como acciones de capital. Esos instrumentos financieros son presentados como un componente dentro del patrimonio.

Los costos de originación directamente atribuibles a la emisión del instrumento de capital son deducidos del costo original de dichos instrumentos.

#### Reconocimiento de Ingresos

##### *Venta de energía*

El Grupo reconoce los ingresos en los períodos en que entrega la electricidad y provee capacidad de generación. Los precios contratados son facturados en conformidad con las provisiones aplicables a los contratos de venta de energía y las ventas del mercado ocasional son facturadas de conformidad con los precios prevalecientes del mercado. La unidad de medida de los precios de contrato es el megavatio MW. Los siguientes criterios deben ser cumplidos para reconocer los ingresos: (1) evidencia persuasiva de que existe el acuerdo; (2) la entrega ha ocurrido o el servicio ha sido provisto; (3) el precio al comprador es fijo o determinable; y (4) el cobro está razonablemente asegurado. Los ingresos son medidos a su valor razonable basados en la consideración recibida o que se recibirá por la venta de energía.

##### *Ingresos por alquiler*

El ingreso por alquiler es reconocido en base al método del devengado.

#### Ingresos y Gastos por Intereses

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado consolidado de resultado integral, para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del plazo relevante. Cuando se calcula la tasa de interés efectiva, el Grupo estima los flujos futuros de efectivo considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero (por ejemplo, opciones de prepago), pero no considera las pérdidas futuras de crédito. El cálculo incluye todas las comisiones y cuotas pagadas o recibidas entre las partes del contrato que son parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento. Los costos de transacción son los costos de originación, directamente atribuibles a la adquisición, emisión o disposición de un activo o pasivo.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### **Pérdida integral por Acción**

La pérdida básica por acción mide el desempeño del Grupo sobre el período reportado y se calcula dividiendo la pérdida disponible para los accionistas comunes entre el promedio de acciones comunes en circulación durante el período.

#### **Impuesto sobre la Renta**

El impuesto sobre la renta estimado es el impuesto a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando la tasa de impuesto vigente a la fecha del estado consolidado de situación financiera y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias que resultan entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros consolidados. Sin embargo, los pasivos por impuestos diferidos no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía; el impuesto sobre la renta diferido no se contabiliza si se deriva del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida. El impuesto diferido se determina usando tasas impositivas que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del estado consolidado de situación financiera y que se esperan aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente en la medida en que sea probable que futuras ganancias fiscales estén disponibles para que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos corrientes con los pasivos por impuestos corrientes y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados se deriven del impuesto las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal ya sea en la misma entidad fiscal o diferentes entidades gravadas donde exista la intención de liquidar los saldos en términos netos.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 3. Estimaciones de Contabilidad y Juicios Críticos

Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se creen sean razonables bajo las circunstancias.

#### Estimaciones e Hipótesis Contables Críticas

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualan a los resultados relacionados actuales. Las estimaciones e hipótesis que tienen un riesgo de causar un ajuste material a los importes de activos y pasivos dentro de los estados financieros consolidados del siguiente año se exponen a continuación.

(a) Depreciación de propiedad, planta y equipo

El Grupo realiza ajustes en la evaluación de la vida estimada de los activos y en la determinación de valores de residuos estimados, como aplique. La depreciación es calculada bajo el método de línea recta, basado en la vida útil estimada de los activos.

Estas estimaciones son basadas en el análisis de los ciclos de vida de los activos y el valor potencial al final de su vida útil. El valor de residuo y la vida útil son revisados, y ajustados de ser apropiado, al final de cada período.

(b) Impuesto sobre la renta

Las subsidiarias de la Compañía están sujetas al impuesto sobre la renta en Panamá. Existe un juicio significativo que se requiere en la determinación de la provisión para impuestos sobre la renta. Cuando el resultado final de estos asuntos fiscales es diferente a los montos registrados inicialmente, dichas diferencias afectarán el impuesto corriente y las provisiones de impuesto diferido en el período en el cual se efectúe dicha determinación, incluyendo el crédito fiscal por inversión.

(c) Estimación de deterioro de plusvalía

El Grupo verifica anualmente si la plusvalía ha sufrido un deterioro, de acuerdo con la política contable presentada en la Nota 2. El monto recuperable como unidad generadora de efectivo es determinada mediante el cálculo de valor en uso. Ese cálculo requiere del uso de estimaciones.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 4. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros

#### Factores de Riesgos Financieros

Las actividades del Grupo están expuestas a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tasa de interés) riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa global de administración de riesgo se enfoca en la falta de previsibilidad de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos adversos potenciales en el desempeño financiero del Grupo.

#### *Riesgo de Crédito*

El Grupo tiene políticas que aseguran que las cuentas por cobrar se limiten al importe de crédito y las cuentas por cobrar son monitoreadas periódicamente. Estos factores entre otros, dan por resultado que la exposición del Grupo a cuentas incobrables no es significativa.

El riesgo de crédito surge de las cuentas bancarias y las cuentas por cobrar.

En cuanto a las cuentas bancarias, el Grupo mantiene una concentración de sus depósitos con Banco General, S. A., el cual cuenta con una clasificación de riesgo internacional de “BBB+” según la agencia calificadora Fitch Ratings.

En relación a las cuentas por cobrar, el Grupo tiene una concentración de sus ventas y cuentas por cobrar con las dos compañías de distribución de electricidad que operan en la República de Panamá. Las ventas realizadas a estos clientes representan aproximadamente 76% (2015: 89%) del total de los ingresos y 73% (2015: 77%) del total de las cuentas por cobrar al cierre del período. Esta concentración del riesgo es mitigado por el hecho de que la demanda de energía eléctrica en Panamá sigue creciendo sostenidamente y que el mercado de energía está muy bien estructurado y regulado por las autoridades gubernamentales. Para cada transacción de venta se requiere una garantía y el término de pago de facturas originadas en el mercado eléctrico de Panamá se promedia en un rango de 30 a 45 días a partir de la fecha de presentación de la factura. La garantía es una carta de crédito pagadera al cobro contra cualquier evento de incumplimiento por morosidad o pago incobrable. No se ha tenido ningún evento de incumplimiento por facturas no pagadas al 31 de diciembre de 2016.

#### *Riesgo de Flujos de Efectivo y Valor Razonable sobre la Tasa de Interés*

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos del Grupo son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés, ya que el Grupo no tiene activos importantes que generen interés excepto por los excedentes de efectivo.

El riesgo de tasas de interés se origina principalmente por préstamos bancarios y bonos por pagar a largo plazo.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 4. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)

#### Factores de Riesgos Financieros (continuación)

##### *Riesgo de Liquidez*

El Grupo requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para ello cuenta con suficiente efectivo en caja y bancos o en equivalentes de fácil realización.

La siguiente tabla analiza los pasivos financieros del Grupo por fecha de vencimiento. Dicho análisis se muestra a la fecha de vencimiento contractual y son flujos de efectivo sin descontar al valor presente del estado consolidado de situación financiera. Los saldos con vencimientos de menos de un año son iguales a su valor en libros, debido a que el efecto del descuento no es significativo. A continuación se presentan los vencimientos de los pasivos no descontados, incluyendo los intereses calculados a la fecha de vencimiento:

	<u>Menos de un Año</u>	<u>Más de 1 Año</u>
<b>2016</b>		
Préstamos por pagar	1,987,500	7,952,024
Bonos por pagar	-	274,379,722
Cuentas por pagar	3,452,144	-
Otros pasivos	1,355,072	99,489
<b>2015</b>		
Préstamos por pagar	-	22,500,000
Bonos por pagar	-	288,878,333
Cuentas por pagar	4,480,656	-
Otros pasivos	1,145,403	104,092

##### *Administración de Riesgo de Capital*

El objetivo del Grupo en el manejo del capital es el de salvaguardar la habilidad del Grupo para continuar como negocio en marcha, con el objetivo de proveer retornos a sus accionistas y beneficios a otros acreedores y para mantener una estructura óptima de capital que reduzca el costo de capital.

El Grupo monitorea su capital sobre la base de razón de apalancamiento. El apalancamiento es el resultado de dividir la deuda neta entre el total del capital. La deuda neta se calcula como el total de préstamos que se muestran en el estado consolidado de situación financiera menos el efectivo. El total del capital está determinado como el total del patrimonio, más la deuda neta.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 4. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)

#### Factores de Riesgos Financieros (continuación)

##### Administración de Riesgo de Capital (continuación)

A continuación se muestra la razón de apalancamiento del Grupo:

	2016	2015
Total de préstamos y bonos por pagar	230,000,000	242,500,000
Menos: Efectivo y equivalentes de efectivo	(6,327,972)	(6,606,346)
Efectivo restringido	<u>(7,342,152)</u>	<u>(7,324,603)</u>
Deuda neta	216,329,876	228,569,051
Total de patrimonio	<u>155,208,726</u>	<u>156,474,106</u>
Total de capital	<u>371,538,602</u>	<u>385,043,157</u>
Razón de apalancamiento	<u>58%</u>	<u>59%</u>

#### Valor Razonable

Para propósitos de divulgación, las Normas Internacionales de Información Financiera especifican una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles, en base a las variables utilizadas en las técnicas de valorización para medir el valor razonable: La jerarquía se basa en la transparencia de las variables que se utilizan en la valorización de un activo a la fecha de su valorización. Estos tres niveles son los siguientes:

- Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos a la fecha de medición.
- Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: Variables no observables para el activo y pasivo.

El Grupo no mantiene activos y pasivos registrados a valor razonable en el estado consolidado de situación financiera. Para los instrumentos financieros que no están registrados a su valor razonable en el estado consolidado de situación financiera, su valor en libros se aproxima a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo y bajo riesgo de créditos (en los casos de activos). Estos instrumentos financieros incluyen: el efectivo en banco, cuentas por cobrar, cuentas por pagar proveedores, obligaciones financieras de corto y cuentas con relacionadas. Para los instrumentos financieros a largo plazo, el valor razonable se divulga en las Notas 15 y 16.



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 5. Efectivo

El desglose del efectivo se presenta a continuación:

	2016	2015
Caja menuda	2,300	2,300
Global Bank Corporation	-	8,281
Banco General, S. A.	5,473,412	5,867,602
MMG Bank	<u>852,260</u>	<u>728,163</u>
	<u>6,327,972</u>	<u>6,606,346</u>

### 6. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Edemet-Edechi	4,791,462	5,286,540
Elektra Noreste, S. A.	1,735,510	2,434,105
Otros clientes	<u>2,014,245</u>	<u>2,544,924</u>
	<u>8,541,217</u>	<u>10,265,569</u>

Estas cuentas no presentan deterioro, en consecuencia, una provisión para cuentas incobrables no es requerida.

### 7. Gastos Pagados por Adelantado

Los gastos pagados por adelantado se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Impuesto pagado por adelantado	1,909,316	2,157,586
Seguros	1,004,548	1,105,601
Otros	<u>69,624</u>	<u>109,606</u>
	<u>2,983,488</u>	<u>3,372,793</u>

**Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

**8. Propiedad, Planta y Equipo, Neto**

La propiedad, planta y equipo se detallan a continuación:

	<u>Terreno</u>	<u>Mobiliario y Equipo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Planta y Equipo</u>	<u>Edificio</u>	<u>Mejoras</u>	<u>Total</u>
Saldo neto al 31 de diciembre de 2014	14,934,274	421,850	158,840	356,984,695	92,939	646,509	373,239,107
Adiciones	60,000	50,613	-	737,986	-	-	848,599
Traslado	-	-	-	(115,199)	-	-	(115,199)
Depreciación	-	(154,770)	(71,140)	(11,691,567)	(2,481)	(77,657)	(11,997,615)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	14,994,274	317,693	87,700	345,915,915	90,458	568,852	361,974,892
Adiciones	-	58,177	107,250	330,814	-	-	496,241
Retiro	-	-	-	(2,135)	-	-	(2,135)
Depreciación	-	(125,069)	(73,079)	(11,728,409)	(2,481)	(77,655)	(12,006,693)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>14,994,274</u>	<u>250,801</u>	<u>121,871</u>	<u>334,516,185</u>	<u>87,977</u>	<u>491,197</u>	<u>350,462,305</u>
<b>2016</b>							
Costo	14,994,274	941,338	481,165	375,562,492	99,240	776,551	392,855,060
Depreciación acumulada	-	(690,537)	(359,294)	(41,046,307)	(11,263)	(285,354)	(42,392,755)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>14,994,274</u>	<u>250,801</u>	<u>121,871</u>	<u>334,516,185</u>	<u>87,977</u>	<u>491,197</u>	<u>350,462,305</u>
<b>2015</b>							
Costo	14,994,274	883,161	373,915	375,233,813	99,240	776,551	392,360,954
Depreciación acumulada	-	(565,468)	(286,215)	(29,317,898)	(8,782)	(207,699)	(30,386,062)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	<u>14,994,274</u>	<u>317,693</u>	<u>87,700</u>	<u>345,915,915</u>	<u>90,458</u>	<u>568,852</u>	<u>361,974,892</u>

Al 31 de diciembre de 2016 la propiedad, planta y equipo se encuentran en garantía de los bonos por pagar (véase Nota 16).

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 9. Otros Activos

Los otros activos se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Adelanto en compras de terreno	185,003	184,603
Adelanto a proveedor	256,051	98,545
Servidumbres de acceso	154,747	154,747
Depósito de garantía	13,642	13,642
Otros	<u>124,176</u>	<u>110,942</u>
	733,619	562,479
Menos: Porción circulante	<u>599,809</u>	<u>454,601</u>
Porción no circulante	<u><u>133,810</u></u>	<u><u>107,878</u></u>

### 10. Efectivo Restringido

El efectivo restringido corresponde a la siguiente subsidiaria:

	2016	2015
Hydro Caisán, S. A.	<u><u>7,342,152</u></u>	<u><u>7,324,603</u></u>

Al 31 de diciembre de 2016, el saldo de los bonos corporativos emitidos por la Compañía totalizaba B/.220,000,000 (2015: B/.220,000,000) (véase Nota 16). Como parte de los acuerdos establecidos en los prospectos de emisión de bonos, se incluye la creación de un fondo de fideicomiso con la cuenta denominada Cuenta de Reserva de la Deuda. Este fondo ha sido constituido por Hydro Caisán, S. A. como fideicomitente y BG Trust, Inc. como fiduciario, y tiene como propósito general mantener un fondo de efectivo para cumplir con las obligaciones de pago de intereses equivalente a seis meses.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 11. Plusvalía

El saldo de la plusvalía al 31 de diciembre de 2016 es de B/.7,050,526 (2015: B/.7,050,526).

El Grupo asigna la plusvalía a las unidades operativas, en este caso las plantas hidroeléctricas.

La segregación de la plusvalía se detalla a continuación:

	2016	2015
Pedregalito 1 y 2	739,847	739,847
Cochea	739,506	739,506
El Alto	<u>5,571,173</u>	<u>5,571,173</u>
	<u>7,050,526</u>	<u>7,050,526</u>

El movimiento de la plusvalía se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	7,050,526	7,875,171
Deterioro	<u>-</u>	<u>(824,645)</u>
Saldo neto al final del año	<u>7,050,526</u>	<u>7,050,526</u>

Al 31 de diciembre de 2015, el Grupo reconoció una pérdida por deterioro de plusvalía correspondiente al proyecto Caldera Power, por decisión de la Administración de no desarrollar el mismo.

El Grupo lleva a cabo anualmente una prueba de deterioro de la plusvalía con el fin de comprobar un posible deterioro.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 11. Plusvalía (Continuación)

Los importes recuperables de las unidades de negocio se han calculado en función de su valor de uso. El valor de uso se determina descontando los flujos futuros de efectivo esperados de la utilización continua de cada unidad. El cálculo del valor de uso se basa en los supuestos básicos siguientes:

- Se utilizaron los resultados reales de funcionamiento del año 2016 y el plan de negocio para el año 2017 para proyectar los flujos futuros de efectivo. Los flujos futuros de efectivo fueron proyectados utilizando tasas de crecimiento promedio basadas en los supuestos a largo plazo de las tasas de crecimiento, proyección de hidrología anual, precio de potencia y energía contratados y precio proyectados de mercado ocasional. El período de pronóstico se basa en la perspectiva a largo plazo del Grupo que se determinó en 15 años.
- La tasa de descuento del 7.73%, se calculó sobre la base del costo promedio ponderado del capital (WACC, por sus siglas en Inglés) para el Grupo.

La plusvalía es monitoreada internamente por la Administración para efectos de gestión; y el monto no es superior a los flujos futuros de efectivo descontados. Los principales supuestos antes descritos pueden cambiar a medida que las condiciones económicas y del mercado cambien. El Grupo estima que los cambios razonablemente posibles en estos supuestos no afecten el importe recuperable de las plantas hidroeléctricas o que disminuya por debajo del valor del importe en libros.

### 12. Costo de Exploración y Evaluación

El Grupo mantenía costo de exploración y evaluación como se desglosa a continuación:

	2016	2015
Caldera Power, Inc.	-	195,995
Pedregalito Solar Power, S. A.	1,152	1,152
Río Chico Solar Power, S. A.	153,260	153,260
GRK Energy, Corp.	<u>1,860</u>	<u>1,860</u>
	<u>156,272</u>	<u>352,267</u>

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 13. Activos Intangibles

El detalle de los activos intangibles representado por servidumbres se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	659,859	673,911
Amortización del año	<u>(14,052)</u>	<u>(14,052)</u>
Saldo neto al final del año	<u>645,807</u>	<u>659,859</u>
<b>Valor neto en libros</b>		
Costo	694,725	694,725
Amortización acumulada	<u>(48,918)</u>	<u>(34,866)</u>
	<u>645,807</u>	<u>659,859</u>

### 14. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se presentan a continuación:

	2016	2015
Suplidores	281,434	893,704
Contratistas	1,617,800	2,128,429
Intereses sobre préstamos y bonos	190,592	379,176
Impuestos	1,352,371	1,066,617
Otros	<u>9,947</u>	<u>12,730</u>
	<u>3,452,144</u>	<u>4,480,656</u>

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 15. Préstamos por Pagar

Los préstamos por pagar se presentan a continuación:

	2016	2015
<b>Banco General, S. A.</b>		
Préstamo comercial por B/.10,000,000 a un plazo de 5 años con amortizaciones anuales de B/.2,000,000.	10,000,000	-
Línea de crédito subordinada no rotativa por B/.22,500,000 con plazo de 3 años, y tasa de interés del 6.875% (vigente desde el 14 de octubre de 2015) y 7.875% (vigente hasta el 13 de octubre de 2015).	-	22,500,000
Costos de financiamiento diferidos, neto	<u>(60,476)</u>	<u>-</u>
Total de préstamos por pagar, neto	9,939,524	22,500,000
Menos: Porción circulante	<u>1,987,500</u>	<u>-</u>
Porción no circulante	<u>7,952,024</u>	<u>22,500,000</u>

#### Panama Power Holdings, Inc.

##### 2016

Préstamos constituidos con Banco General por B/.10,000,000, con un plazo de 5 años, tasa de interés de 6.875% y amortizaciones anuales de B/.2,000,000. La cancelación total o parcial sin penalidad es permitida en fecha de pago de interés. Esta facilidad de crédito está respaldada con la cesión a favor de Banco General, S. A. de los flujos excedentes que tenga derecho a recibir la Sociedad, en su condición de accionista de las sociedades propietarias de los proyectos de generación eléctrica El Alto, Pedregalito 1, Pedregalito 2 y Cochea. Con fecha efectiva 13 de enero de 2017, la Compañía realizó un abono a capital por la suma de B/.3,750,000. El costo total por estructuración y registro de esta línea ascendió a B/.63,500, el cual se amortiza durante la vida de la deuda.

##### 2015

Préstamos constituidos con Banco General, S. A. bajo línea de crédito subordinada por B/.22,500,000 para financiar parcialmente los aportes remanentes de la Sociedad en el Proyecto Hidroeléctrico El Alto y para propósitos corporativos de la Sociedad. Esta facilidad de crédito está respaldada con la cesión a favor de Banco General, S. A. de los flujos excedentes que tenga derecho a recibir la Sociedad, en su condición de accionista de las sociedades propietarias de los proyectos de generación eléctrica El Alto, Pedregalito 1, Pedregalito 2 y Cochea. Con fecha efectiva 13 de octubre de 2016, se procedió a refinanciar la línea con un préstamo comercial por B/.10,000,000 a un plazo de 5 años con amortizaciones anuales de B/.2,000,000.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 15. Préstamos por Pagar (Continuación)

El detalle de los costos de financiamiento diferidos se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	-	-
Adiciones	63,500	-
Amortización del año	<u>(3,024)</u>	<u>-</u>
Saldo neto al final del año	<u>60,476</u>	<u>-</u>

### 16. Bonos por Pagar

Los bonos por pagar se presentan a continuación:

	2016	2015
<b>Hydro Caisán, S. A.</b>		
Bonos Corporativos iniciales, con vencimiento el 30 de septiembre de 2021	130,000,000	130,000,000
Bonos Corporativos nuevos, con vencimiento el 30 de septiembre de 2021	<u>90,000,000</u>	<u>90,000,000</u>
Total de bonos por pagar	220,000,000	220,000,000
Costos de financiamiento diferidos, neto	<u>(4,175,934)</u>	<u>(5,033,258)</u>
Total de bonos por pagar, neto	<u>215,824,066</u>	<u>214,966,742</u>

#### Hydro Caisán, S. A.

Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía mantenía obligaciones, producto de bonos corporativos, respaldados por fianza solidaria de Panama Power Holdings, Inc., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A., y Generadora Alto Valle, S. A. y por un fideicomiso de garantía. Los bonos forman parte de dos emisiones de bonos corporativos por B/.130,000,000 y B/.90,000,000 en una sola Serie cada una, estructurada por Banco General, S. A. para financiar la construcción del Proyecto El Alto, y para cancelar anticipadamente los bonos corporativos que financiaron las construcciones de los Proyectos Pedregalito 1, Pedregalito 2 y Cochea.



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 16. Bonos por Pagar (Continuación)

#### Hydro Caisán, S. A. (continuación)

Al 31 de diciembre de 2016, se habían emitido la totalidad de los bonos corporativos por la suma de B/.220,000,000 a través de la Bolsa de Valores de Panamá, los cuales fueron 100% suscritos por un sindicato de bancos liderado por Banco General, S. A.

La emisión de bonos corporativos por B/.130,000,000 fue aprobada mediante Resolución SMV No.52-12 del 16 de febrero de 2012 por la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá. Mediante Resolución No.449-14 del 22 de septiembre de 2014, la Superintendencia del Mercado de Valores aprobó la modificación de términos y condiciones de dicha emisión (los “Bonos Iniciales”).

Mediante Resolución No.450-14 la Superintendencia del Mercado de Valores aprobó una nueva emisión pública de bonos corporativos de Hydro Caisán, S. A. por la suma de noventa millones de dólares US\$90,000,000 (los “Nuevos Bonos”), cuyos fondos fueron utilizados, para cancelar anticipadamente las emisiones públicas de bonos de las sociedades Generadora Pedregalito, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A.

La modificación a los Bonos Iniciales se solicitó con el fin de equiparar los términos y condiciones de esta emisión a los términos y condiciones de los Nuevos Bonos. Dentro de los principales términos y condiciones modificados se encuentran la fecha de vencimiento, tasa de interés, cronograma de pago de capital de los bonos, la inclusión al fideicomiso existente de los Bonos Iniciales de fianzas solidarias y demás garantías de las sociedades operativas afiliadas del Emisor, y la modificación a ciertas condiciones financieras, entre otros.

Con fecha 21 de diciembre de 2016, Hydro Caisán, S. A. presentó ante la Superintendencia del Mercado de Valores solicitudes de registro de modificación de términos y condiciones de las emisiones de Bonos Corporativos por un monto de hasta US\$130,000,000 y US\$90,000,000, ambas emisiones autorizadas para Oferta Pública mediante las Resoluciones SMV No.52-12 del 16 de febrero de 2012 y SMV No.450-14 del 22 de septiembre de 2014, respectivamente. Estas solicitudes están sujetas a la aprobación de la Superintendencia del Mercado de Valores y de los tenedores de los bonos.

Dentro de los principales términos y condiciones a modificar se encuentran a) la opción de reemplazar parcial o totalmente el efectivo de la cuenta de reserva de servicio de la deuda de cada una de las emisiones por cartas de crédito stand-by; b) permitir abonos parciales a capital con el flujo operativo, por montos mínimos de US\$500,000, y en fechas de pago de interés sin ser necesario el pago de una prima de redención; agregar a la sociedad PPH Financing Services, S. A. como receptora de las cuentas por pagar de los Fideicomitentes y como fiador solidario de las emisiones.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 16. Bonos por Pagar (Continuación)

#### Hydro Caisán, S. A. (continuación)

La totalidad de los términos y condiciones a modificar se encuentran detallados los Comunicados Públicos de Hechos de Importancia enviados a la Superintendencia del Mercado de Valores, Bolsa de Valores de Panamá y publicados en nuestra página web [www.panamapower.net](http://www.panamapower.net).

El pago de intereses es trimestral y fijo con un cupón de 6.50%. Ambas emisiones están respaldadas por un fideicomiso de garantía cuyo fiduciario es BG Trust, Inc., al cual han sido y serán cedidos, según aplique, la totalidad de los activos correspondientes a bienes muebles e inmuebles, hipoteca sobre la concesión, todos los contratos, cesión de flujos, cuentas por cobrar, depósitos bancarios, seguros de construcción, cartas de crédito de garantía, y seguros de operación de la Compañía, Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. (las Compañías de los Proyectos).

La Compañía y sus garantes se obligan a cumplir con todos los aspectos ambientales, técnicos y comerciales requeridos para la construcción y operación de la planta, a restricciones sobre la venta y endeudamiento no permitido sobre sus activos, y al cumplimiento de ciertas razones financieras de acuerdo a lo establecido en el prospecto. La Compañía debe mantener una cuenta de Reserva sobre el Servicio de la Deuda para cada una de las emisiones, correspondiente a seis meses de intereses.

Como parte de los compromisos más relevantes adquiridos en la emisión de los bonos corporativos, Hydro Caisán, S. A. como emisor se comprometió como parte de las obligaciones de hacer y no hacer a causar que PPH y las demás Compañías de los Proyectos mantengan y cumplan de manera consolidada con las siguientes razones y compromisos financieros:

- (i) una Razón de Cobertura de Servicio de Deuda igual o mayor a dos (2.00x) para los últimos doce (12) meses;
- (ii) una Razón de Deuda Neta sobre EBITDA menor a cinco punto cinco (5.50x);
- (iii) El Emisor y las demás Compañías de los Proyectos y PPH no podrán incurrir en Endeudamientos adicionales, excepto por los Endeudamientos Permitidos;
- (iv) Condiciones para pagos restringidos: mantener una Razón de Cobertura de Servicio de Deuda igual o mayor a dos punto veinticinco (2.25x) para los últimos doce (12) meses y que el Emisor certifique que la Razón de Cobertura de Servicio de Deuda para los próximos doce (12) meses proyectados de operación será mayor a dos punto veinticinco (2.25x); mantener una Razón de Deuda Neta sobre EBITDA menor a cinco punto veinticinco (5.25x); que no exista un Evento de Incumplimiento, y que el pago del dividendo se haga con fondos depositados en la Cuenta de Exceso de Efectivo.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 16. Bonos por Pagar (Continuación)

#### Hydro Caisán, S. A. (continuación)

Todas las razones y obligaciones financieras antes citadas se evaluarán con base a los estados financieros consolidados de Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias.

El cálculo de las razones financieras inició un (1) año posterior a la Fecha de Entrada en Operación Comercial del Proyecto del Emisor, a partir del último día del cuarto trimestre fiscal consecutivo completo después del inicio de operación comercial de El Alto (según certificación del CND y del Ingeniero Independiente) y cada trimestre fiscal posterior.

En caso de incumplimiento de las razones financieras u otras cláusulas pactadas en el contrato de préstamo, la Compañía cuenta con un período de cura de 30 días para solventar el incumplimiento, y adicionalmente, la Compañía tiene el derecho de solicitar una exención al Banco para evitar el efecto del pasivo convirtiéndose en pagadero bajo demanda.


Como consecuencia de la pobre hidrología que ha afectado al país, Hydro Caisán, S. A. no se encuentra en cumplimiento de las razones financieras efectivas a partir de los estados financieros al 31 de diciembre de 2015. En base a los hechos previos descritos, la Compañía solicitó a Banco General, S. A., en su calidad de agente entre acreedores, al gestionar una aprobación de dispensa por un año adicional al cumplimiento de las razones financieras por parte de la mayoría de los tenedores de los bonos corporativos. Dicha aprobación fue recibida el 30 de enero de 2017, y es válida por un período o plazo de un año contado a partir del 31 de diciembre de 2016.

La Compañía no ha tenido incumplimientos de intereses u otras cláusulas contractuales que no hayan sido aprobadas por la mayoría de tenedores de los bonos.

Banco General, S. A. actúa como Agente de Pago, Registro y Transferencia de la emisión.

La estructura de vencimiento de los bonos por pagar se detalla a continuación:

	2016	2015
Más de 4 años	<u>220,000,000</u>	<u>220,000,000</u>



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 16. Bonos por Pagar (Continuación)

#### Hydro Caisán, S. A. (continuación)

El detalle de los costos de financiamiento diferidos se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	5,033,258	5,820,918
Adiciones	18,025	84,676
Amortización del año	<u>(875,349)</u>	<u>(872,336)</u>
Saldo neto al final del año	<u>4,175,934</u>	<u>5,033,258</u>

El valor razonable de la deuda al 31 de diciembre de 2016 es de B/.222,928,848, determinado en base de flujos descontados de caja utilizando una tasa del 5.983% y está incluido en el Nivel 3 de la jerarquía del valor razonable.

### 17. Acciones de Capital

Las acciones comunes y preferidas son clasificadas como patrimonio. Las acciones de capital son reconocidas al valor razonable de la contraprestación recibida por la Compañía. Cuando se readquieren acciones de capital, el monto pagado es reconocido como un cargo al patrimonio y reportado en el estado consolidado de situación financiera como acciones de tesorería.

Los accionistas de la sociedad, en su Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 23 de abril de 2013, aprobaron un aumento en el capital social autorizado de 22,500,000 acciones a 30,000,000, y en el número de acciones comunes autorizadas de 18,750,000 a 26,250,000.

Es importante destacar que estas acciones corporativas no modifican los derechos de los tenedores de las acciones comunes registradas bajo la Resolución CNV No.243-07 de 24 de septiembre de 2007, ni los derechos de las acciones comunes o preferidas de la sociedad.

#### Acciones Comunes

El número total de acciones comunes autorizadas es de 26,250,000 acciones con valor nominal de B/.1 cada una. Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía tenía emitidas y en circulación un total de 16,575,011 acciones comunes con un valor nominal de B/.1 (2015: 16,575,011).

Los tenedores de las acciones comunes tendrán derecho a recibir dividendos de tiempo en tiempo, de fondos legalmente disponibles para ello, cuando éstos sean declarados y pagados por la Junta Directiva del emisor. Los tenedores de las acciones comunes tienen derecho a elegir un número minoritario de los miembros de la Junta Directiva del emisor.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 17. Acciones de Capital

#### Acciones Comunes (continuación)

Las acciones comunes conferirán derecho de voto a sus tenedores. Cada acción común confiere derecho a un voto.

Las acciones comunes han sido registradas en el mercado secundario de la Bolsa de Valores de Panamá en noviembre de 2011.

#### *Suscripción de Acciones Comunes*

De conformidad con el prospecto informativo de oferta pública de acciones comunes, Panama Power Holdings, Inc. no tendrá la obligación de redimir las acciones comunes; sin embargo, podrá redimir o comprar todas las acciones comunes de un tenedor de acciones en caso de que (i) el tenedor incumpla con su obligación de hacer sus contribuciones de capital acordadas (ii) el tenedor haga un traspaso no permitido de sus acciones comunes o (iii) se produzca un cambio no permitido de propietario.

Al 31 de diciembre de 2015, la Compañía ejerció su derecho de redención de 25,000 acciones comunes por incumplimiento de obligaciones por parte de un tenedor. La Compañía procedió a la cancelación de dichas acciones.

El excedente en valor de suscripción de las acciones comunes es el siguiente:

	2016	2015
Valor de suscripción de acciones comunes	170,279,716	170,279,716
Costos directos de emisión de acciones comunes	(23,988)	(23,988)
Valor nominal de acciones comunes emitidas	<u>(16,575,011)</u>	<u>(16,575,011)</u>
Excedente en valor de suscripción de acciones comunes	<u><u>153,680,717</u></u>	<u><u>153,680,717</u></u>

#### Acciones Preferidas

El número total de acciones preferidas autorizadas es de 3,750,000 acciones sin valor nominal. Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía había emitido 3,597,000 (2015: 3,597,000) acciones preferidas.

Las acciones preferidas no tienen derecho a recibir dividendos anuales, excepto por un dividendo nominativo no acumulativo de B/.1, el cual podrá ser distribuido a la clase como grupo. Sin embargo, las acciones preferidas, sí tendrán derecho a participar en las distribuciones que se hagan en el momento de la liquidación o disolución del emisor, una vez los tenedores de las acciones comunes hubiesen recibido, el equivalente de sus contribuciones de capital.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 17. Acciones de Capital (Continuación)

#### Acciones Preferidas (continuación)

Cada acción preferida ofrece a su tenedor el derecho a un voto en las Asambleas de Accionistas. Las acciones preferidas fueron diseñadas para mantener cierto control sobre las decisiones trascendentales del emisor.

Las acciones preferidas serán convertidas en acciones comunes a razón de una acción común por cada acción preferida, dentro de los treinta (30) días siguientes a la fecha en que la Junta Directiva determine que los tenedores de acciones comunes han recibido una suma igual a las contribuciones que se hubiesen comprometido a hacer en el contrato de suscripción (menos cualquier reducción posterior acordada de dichas contribuciones) como aportes de capital original por sus acciones comunes, bien sean mediante distribución de dividendos, la recompra de sus acciones comunes por parte del emisor, pagos en liquidación u otra forma. No obstante lo anterior, los tenedores de las acciones preferidas al momento de la conversión retendrán, cada uno, una acción preferida.

### 18. Ingresos

#### Ingresos por Venta de Energía

Los ingresos por venta de energía están compuestos de la siguiente manera:

	2016	2015
Venta de energía-contratada	22,228,296	36,351,421
Venta de capacidad-contratada	10,206,606	3,742,397
Venta de capacidad-mercado ocasional	268,197	27,630
Venta de energía-mercado ocasional	6,764,403	4,653,489
Servicios auxiliares y otros	<u>1,138,256</u>	<u>990,513</u>
	40,605,758	45,765,450
Otros ingresos por venta de energía	<u>390,194</u>	<u>247,548</u>
Total de ingresos por venta de energía	<u><u>40,995,952</u></u>	<u><u>46,012,998</u></u>

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 18. Ingresos (Continuación)

#### Otros Ingresos

Otros ingresos se detallan a continuación:

	2016	2015
Ingresos por crédito fiscal	32,334	98,260
Otros ingresos	<u>192,129</u>	<u>24,053</u>
	<u>224,463</u>	<u>122,313</u>

### 19. Transacciones con Partes Relacionadas

A continuación se presentan las transacciones con partes relacionadas:

	2016	2015
Remuneración al personal clave en compañía relacionada	<u>1,278,900</u>	<u>1,918,352</u>

### 20. Gastos Operativos

Los gastos operativos se resumen a continuación:

	2016	2015
Depreciación y amortización	12,020,745	12,011,667
Costo de personal	2,280,288	2,517,698
Ambientales y regulador	581,537	255,481
Mantenimientos de planta	458,404	348,993
Servicios públicos, alquileres y gastos de oficina	312,853	321,911
Vehículos y transporte	229,111	225,100
Vigilancia	172,295	151,262
Honorarios profesionales y legales	1,437,375	2,079,958
Impuestos generales	483,910	500,378
Fianzas y seguros	1,631,584	1,904,626
Ayuda comunitaria	250,000	518,574
Deterioro de plusvalía	-	824,645
Otros	<u>110,207</u>	<u>77,938</u>
	<u>19,968,309</u>	<u>21,738,231</u>



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 21. Pérdida Integral Básica por Acción

La pérdida integral básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el período reportado y la misma se calcula dividiendo la pérdida integral entre el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período.

El cálculo de la pérdida integral básica por acción se presenta a continuación:

	2016	2015
Pérdida integral	<u>(1,188,512)</u>	<u>(4,343,351)</u>
Número promedio ponderado de acciones	<u>16,575,011</u>	<u>16,583,344</u>
Pérdida integral por acción	<u>(0.07)</u>	<u>(0.26)</u>

### 22. Compromisos y Contingencias

Al 31 de diciembre de 2016, aseguradoras y bancos locales habían emitido fianzas y cartas de garantías bancarias por un total de B/.22,277,020 (2015: B/.25,305,536) para respaldar obligaciones del Grupo como parte del giro de negocio.

#### Contratos de Concesión

Las subsidiarias Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A., Generadora Alto Valle, S. A. e Hydro Caisán, S. A., han adquirido contratos de concesión de cincuenta años que otorgan ciertos derechos, incluyendo la generación y venta de electricidad a ser producidas por las plantas hidroeléctricas y los derechos de agua para el uso de los ríos Chico, Cochea y Chiriquí Viejo. Estas subsidiarias están obligadas a administrar, operar y dar mantenimiento a las plantas durante el término de los contratos. Dicho término podrá ser renovado por unos cincuenta años adicionales sujetos a la aprobación previa de la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP).

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 22. Compromisos y Contingencias (Continuación)

#### Contratos de Concesión (continuación)

Los términos más importantes de los contratos de concesión firmados entre las subsidiarias (para propósitos prácticos denominadas abajo la “Compañía”) y la ASEP se detallan a continuación:

- La ASEP otorga a la Compañía una concesión para la generación de energía hidroeléctrica mediante la explotación del aprovechamiento hidroeléctrico ubicado sobre los ríos Chico, Cochea y Chiriquí Viejo.
- La Compañía está autorizada a prestar el servicio público de generación de electricidad, el cual comprende la construcción, instalación, operación y mantenimiento de una central de generación eléctrica, con sus respectivas líneas de conexión a las redes de transmisión y equipos de transformación, con el fin de producir y vender energía en el sistema eléctrico nacional y/o internacional.
- El término de la vigencia de cada una de las concesiones otorgadas tiene una duración de cincuenta (50) años. El mismo puede ser prorrogado por un período de hasta cincuenta (50) años, previa solicitud a la ASEP.
- La Compañía tendrá la libre disponibilidad de los bienes propios y los bienes de los complejos.
- La Compañía tendrá los derechos sobre los bienes inmuebles y derechos de vía o paso en el Área de Concesión pudiendo realizar todas las actividades necesarias para la generación, transporte y venta de energía hidroeléctrica. Así mismo, la Compañía también tendrá el derecho de vía o acceso a las áreas del complejo hidroeléctrico actualmente habilitadas y en uso.
- La Compañía podrá solicitar la adquisición forzosa de inmuebles y la constitución de servidumbres a su favor conforme lo estipula la Ley No.6 de 1997 y su reglamento.

Las siguientes subsidiarias poseen derecho de concesión otorgado por la ASEP, y tienen emitidas Fianzas de Cumplimiento a favor de la ASEP y/o Contraloría General de la República, como es requerido por el contrato de concesión:

<u>Subsidiaria</u>	<u>Planta</u>	<u>Río</u>	<u>Fecha de Refrendo de Contrato</u>	<u>Monto de la Fianza</u>
Generadora Pedregalito, S. A.	Pedregalito 1	Chico	27 de julio de 2010	125,000
Generadora Alto Valle, S. A.	Cochea	Cochea	27 de julio de 2010	100,000
Hydro Caisán, S. A.	El Alto	Chiriquí Viejo	12 de nov. de 2002	240,000
Generadora Río Chico, S. A.	Pedregalito 2	Chico	29 de abril de 2011	85,000

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 22. Compromisos y Contingencias (Continuación)

#### **Contratos de Concesión (continuación)**

Mediante Resolución AN No.5930-Elec de 4 de febrero de 2013, la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos aprobó modificaciones a la Cláusula 5a. del Contrato de Concesión para la generación de energía hidroeléctrica suscrito entre ASEP e Hydro Caisán, S. A., extendiendo hasta el 1 de julio de 2014 el plazo para la terminación de obras e inicio de operaciones de la central hidroeléctrica El Alto. La correspondiente Adenda al Contrato de Concesión fue refrendada por la Contraloría General de la República con fecha 29 de mayo de 2013.

Mediante Resolución AN No.7228-Elec de 2 de abril de 2014, la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP) aprobó modificaciones a la Cláusula 5a. del Contrato de Concesión para la generación de energía hidroeléctrica suscrito entre ASEP e Hydro Caisán, S. A., en el sentido de que se extiende el plazo para la terminación de obras e inicio de operaciones de la central Hidroeléctrica El Alto a más tardar el 31 de diciembre de 2015. La correspondiente Adenda al Contrato de Concesión fue refrendada por la Contraloría General de la República.

Con fecha 9 de noviembre de 2015 se notificó a la subsidiaria Caldera Power, Inc. de la Resolución No.DM-0411-2015 del 8 de octubre de 2015, por medio del cual se declara prescrito el Contrato de Concesión de Uso de Agua No.110-2008 suscrito entre el Ministerio de Ambiente y la sociedad Caldera Power, Inc.

La subsidiaria no interpuso recurso de reconsideración contra dicha resolución dado que el proyecto Caldera no se desarrollará.

#### **Generadora Pedregalito, S. A.**

##### Contratos de energía

- Contratos de suministro de potencia y energía asociada firmados en junio de 2011 con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos de 2012 a 2029. El valor monómico contratado será de B/.0.114 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.307,310 (EDEMET), B/.30,699 (EDECHI) y B/.122,933 (ENSA).

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 22. Compromisos y Contingencias (Continuación)

#### **Generadora Pedregalito, S. A. (continuación)**

##### *Contratos de energía (continuación)*

- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1320 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.559,341 (EDEMET), B/.189,608 (EDECHI) y B/.233,470 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.180,644 (EDEMET), B/.21,802 (EDECHI) y B/.109,009 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre de 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.364,823 (EDEMET), B/.79,455 (EDECHI) y B/.334,608 (ENSA).

#### **Generadora Río Chico, S. A.**

##### *Contratos de energía*

- Contratos de suministro de potencia y energía asociada firmados en junio de 2011 con Elektra Noreste, S. A., Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. y Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A., que abarcan los períodos comprendidos de 2012 a 2029. El valor monómico contratado será de B/.0.114 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.188,459 (EDEMET), B/.18,826 (EDECHI) y B/.75,389 (ENSA).

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 22. Compromisos y Contingencias (Continuación)

#### Generadora Río Chico, S. A. (continuación)

##### Contratos de energía (continuación)

- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1320 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.344,469 (EDEMET), B/.116,770 (EDECHI) y B/.143,828 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.212,060 (EDEMET), B/.25,593 (EDECHI) y B/.127,967 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre de 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.269,701 (EDEMET), B/.45,883 (EDECHI) y B/.247,319 (ENSA).

#### Generadora Alto Valle, S. A.

##### Contratos de energía

- Contratos de suministro de potencia y energía asociada firmados en junio de 2011 con Elektra Noreste, S. A. (ENSA), Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET) y Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), que abarcan los períodos comprendidos de 2012 a 2029. El valor monómico contratado será de B/.0.114 Kwh. Estos contratos están respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.179,329 (EDEMET), B/.17,914 (EDECHI) y B/.71,737 (ENSA).

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 22. Compromisos y Contingencias (Continuación)

#### Generadora Alto Valle, S. A. (continuación)

##### Contratos de energía (continuación)

- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianza de cumplimiento emitida por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.458,162 (EDEMET), B/.155,312 (EDECHI) y B/.170,840 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.596,909 (EDEMET), B/.72,041 (EDECHI) y B/.360,204 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre de 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.524,853 (EDEMET), B/.87,289 (EDECHI) y B/.481,209 (ENSA).



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 22. Compromisos y Contingencias (Continuación)

#### Hydro Caisán, S. A. (continuación)

##### Contratos de energía

- Contratos de suministro de largo plazo de potencia y energía firmados en octubre de 2008 con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET) y con Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos de 2013 a 2022. Con fecha efectiva 25 de julio de 2014, la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP) aprobó la enmienda No.4 al Contrato DME-010-08 de Potencia y Energía suscrito entre Elektra Noreste, S. A. (ENSA) e Hydro Caisán, S. A., y la enmienda No.5 al Contrato No.05-08 de Potencia y Energía, suscrito entre Empresa Distribuidora Metro-Oeste (EDEMET), ambas enmiendas extienden la fecha de inicio del contrato hasta el 1 de enero de 2016. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.965,788 (EDEMET) y B/.288,363 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianza de cumplimiento emitida por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.1,682,735 (EDEMET), B/.570,419 (EDECHI) y B/.637,912 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.2,631,113 (EDEMET), B/.317,548 (EDECHI) y B/.1,587,741 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre de 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.1,875,595 (EDEMET), B/.312,226 (EDECHI) y B/.1,718,922 (ENSA).



# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 22. Compromisos y Contingencias (Continuación)

#### Litigios

La subsidiaria Generadora Pedregalito, S. A. está afectada por el siguiente proceso ordinario: El 10 de mayo de 2016 fue presentado un edicto emplazatorio en el Juzgado Quinto del Circuito Civil en contra de Generadora Pedregalito, S. A., la pretensión inicial del proceso es que se sancione a la Compañía a pagar la suma de B/.90,000 en capital, daños y perjuicios por la supuesta constitución de una servidumbre de uso continuo sobre la finca No.34444, ubicada en la Provincia de Chiriquí, sin contar con el consentimiento de todos sus propietarios actuales. Generadora Pedregalito, S. A. cuenta con documentos debidamente firmados por los demandantes, mediante los cuales autorizan el uso de la servidumbre sobre la finca antes mencionada. A la fecha de emisión de este informe el Juzgado se encuentra pendiente de admitir las pruebas presentadas por Generadora Pedregalito, S. A.

### 23. Impuesto sobre la Renta

De acuerdo con las disposiciones fiscales vigentes en la República de Panamá, las ganancias obtenidas por la Compañía por operaciones locales están sujetas al pago del impuesto sobre la renta.

El gasto de impuesto sobre la renta está basado en el mayor de los siguientes cálculos:

- La tarifa de impuesto sobre la renta vigente sobre la utilidad fiscal (25%).
- La renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables el 4.67% por la tasa del impuesto sobre la renta vigente.

En el caso de que por razón del impuesto sobre la renta, el contribuyente incurra en pérdidas o que la tasa efectiva sea superior a la tasa impositiva vigente, el mismo podrá elevar una solicitud ante la Dirección General de Ingresos (DGI) de no aplicación del impuesto mínimo alternativo y en su defecto, que se acepte el pago del impuesto sobre la renta en base al método tradicional.

El cargo a resultado de cada ejercicio por impuesto sobre la renta se presenta a continuación:

	2016	2015
Impuesto corriente	630,915	634,605
Impuesto diferido	<u>-</u>	<u>(164,590)</u>
	<u>630,915</u>	<u>470,015</u>

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 23. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

El impuesto sobre la renta difiere del monto calculado aplicando la tasa de impuesto vigente de 25%, debido al efecto de las siguientes partidas:

	2016	2015
Pérdida antes del impuesto sobre la renta	(557,597)	(3,873,336)
Más: Pérdida antes del impuesto sobre la renta de entidades consolidadas	<u>2,939,682</u>	<u>6,297,948</u>
Utilidad fiscal antes del impuesto sobre la renta	<u>2,382,085</u>	<u>2,424,612</u>
Impuesto sobre la renta a la tasa impositiva	595,522	606,153
Efecto fiscal por arrastre de pérdidas	(178,278)	(73,129)
Efecto neto de ingresos no gravables por crédito fiscal y otros	(16,006)	(17,845)
Efecto neto de gastos no deducibles y otros	<u>229,677</u>	<u>119,426</u>
Impuesto sobre la renta corriente	630,915	634,605
Activación de impuesto sobre la renta diferido por beneficio de arrastre de pérdidas	<u>-</u>	<u>(164,590)</u>
Gasto de impuesto sobre la renta	<u>630,915</u>	<u>470,015</u>
Tasa efectiva	<u>(113%)</u>	<u>(12%)</u>

El activo por impuesto sobre la renta diferido al 31 de diciembre de 2016 se calculó en base a la tasa impositiva vigente sobre el arrastre de pérdidas. El movimiento de impuesto sobre la renta diferido activo se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo al inicio del año	164,590	-
Adiciones por arrastre de pérdidas	<u>-</u>	<u>164,590</u>
Saldo al final del año	<u>164,590</u>	<u>164,590</u>

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 23. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

Para el año terminado el 31 de diciembre de 2016, Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A., Generadora Alto Valle, S. A. e Hydro Caisán, S. A. determinaron su impuesto sobre la renta bajo el método tradicional. Para el año terminado el 31 de diciembre de 2015, Generadora Río Chico, S. A. e Hydro Caisán, S. A. generaron renta gravable y determinaron su impuesto sobre la renta bajo el método tradicional; al mismo tiempo que Generadora Alto Valle, S. A. y Generadora Pedregalito, S. A. no generaron renta gravable, en consecuencia, una provisión para impuesto sobre la renta no fue establecida por estas compañías.

Al 31 de diciembre de 2016, las subsidiarias Hydro Caisán, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. solicitarán la no aplicación de CAIR. La solicitud será evaluada por las autoridades fiscales, y en caso de no ser aceptada la Compañía puede aplicar al proceso administrativo permitido por la Ley. La Administración espera que la solicitud para la no aplicación de CAIR sea aceptada.

Al 31 de diciembre de 2014, las subsidiarias Generadora Pedregalito, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. realizaron ambos cálculos del impuesto sobre la renta, tanto el método tradicional como el cálculo alternativo del impuesto sobre la renta (CAIR). Dado que presentaron una pérdida neta para el año fiscal 2014, presentaron ante la Dirección General de Ingresos la solicitud de no aplicación de CAIR para ambas compañías. Mediante Resolución No.201-16920 del 5 de octubre de 2015 para Generadora Pedregalito, S. A. y Resolución No.201-16314 del 22 de septiembre de 2015 para Generadora Alto Valle, S. A., la Dirección General de Ingresos aprobó la solicitud de no aplicación de CAIR para los períodos 2014 y 2015.

#### Crédito fiscal por inversión directa

De acuerdo a la Ley No.45 del 2004, que “Establece un régimen de incentivos para el fomento de sistemas de generación hidroeléctrica y de otras fuentes nuevas, renovables y limpias, y dicta otras disposiciones”, las compañías dedicadas a las actividades de generación en los términos expuestos en la Ley, gozarán de los siguientes beneficios fiscales:

- Exoneración del impuesto de importación, aranceles, tasas, contribuciones y gravámenes que pudiesen causarse por la importación de equipos, máquinas, materiales, repuestos y demás que sean necesarios para la construcción, operación y mantenimiento de sistemas de generación.

# Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias

## Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 23. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

- Dichas compañías podrán optar por adquirir del Estado un incentivo fiscal equivalente hasta el 25% de la inversión directa en el respectivo proyecto, con base en la reducción de toneladas de emisión de dióxido de carbono equivalentes por año, calculados por el término de la concesión; el cual podrá ser utilizado para el pago de impuesto sobre la renta liquidado en la actividad sobre un período fiscal determinado, durante los primeros diez años contados a partir de la entrada en operación comercial del proyecto, siempre que no gocen de otros incentivos, exoneraciones, exenciones y créditos fiscales establecidos en otras leyes.

Mediante Resolución No.201-86 del 6 de enero de 2014, notificada a Generadora Pedregalito, S. A. el 5 de mayo de 2014, la Dirección General de Ingresos (DGI) otorgó la autorización para el reconocimiento de estos incentivos fiscales por un monto de B/.14,154,507, correspondiente al 25% de la inversión directa realizada en el Proyecto Hidroeléctrico Pedregalito 1. Dicho crédito fiscal es aplicable como pago del 50% del impuesto sobre la renta causado en el período fiscal, hasta un máximo de diez años a partir de la entrada en operación comercial del proyecto (24 de diciembre de 2011) o hasta que el 100% del crédito sea consumido, lo que ocurra primero.

Mediante Resolución No.201-85 del 6 de enero de 2014, notificada a Generadora Río Chico, S. A. el 5 de mayo de 2014, la Dirección General de Ingresos (DGI) otorgó la autorización para el reconocimiento de estos incentivos fiscales por un monto de B/.7,599,484, correspondiente al 25% de la inversión directa realizada en el Proyecto Hidroeléctrico Pedregalito 1. Dicho crédito fiscal es aplicable como pago del 50% del impuesto sobre la renta causado en el período fiscal, hasta un máximo de diez años a partir de la entrada en operación comercial del proyecto (24 de diciembre de 2011) o hasta que el 100% del crédito sea consumido, lo que ocurra primero.

Generadora Alto Valle, S. A. e Hydro Caisán, S. A., completaron la documentación requerida en junio de 2014 y enero de 2015, respectivamente, para obtener el crédito fiscal correspondiente a cada una. Al momento ambas se mantienen a la espera de dicha aprobación. Una vez reciba la aprobación, la Administración de la Compañía realizará la evaluación para determinar el momento que se estima será recuperado y utilizado como parte del crédito fiscal por inversión.

Debido al beneficio fiscal recibido, no les es permitido a las compañías: Generadora Pedregalito, S. A. y Generadora Río Chico, S. A. reconocer como deducible, el 25% del gasto de depreciación correspondiente a la inversión directa en la obra. Ambas Compañías, han iniciado el uso de este crédito fiscal mediante la presentación de declaración de renta rectificativa para el período fiscal 2012, y han registrado el monto estimado actual que se espera sea recuperado durante la vida del mismo. Este monto es revisado anualmente para reflejar las condiciones esperadas de la industria.

# **Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Información de Consolidación  
31 de diciembre de 2016**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A. M.", located in the bottom right corner of the page.

**Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Consolidación del Estado de Situación Financiera**  
**31 de diciembre de 2016**  
*(Cifras en balboas)*

La consolidación del estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 se presenta a continuación:

	<b>Total Consolidado</b>	<b>Eliminaciones</b>	<b>Sub-Total Consolidado</b>	<b>Panama Power Holdings, Inc.</b>	<b>Generadora Alto del Valle, S. A.</b>	<b>Caldera Power, Inc.</b>	<b>Pedregalito Solar Power S. A.</b>	<b>Vienen (Página 2)</b>
<b>Activos</b>								
<b>Activos circulantes</b>								
Efectivo	6,327,972	-	6,327,972	856,912	332,918	-	-	5,138,142
Cuentas por cobrar	8,541,217	-	8,541,217	-	1,110,162	-	-	7,431,055
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas	-	(15,856,633)	15,856,633	7,500,000	875,000	-	-	7,481,633
Inventario de repuestos y suministros	1,471,073	-	1,471,073	-	369,312	-	-	1,101,761
Gastos pagados por adelantado	2,983,488	-	2,983,488	15,798	190,569	-	-	2,777,121
Crédito fiscal por inversión	283,284	-	283,284	-	-	-	-	283,284
Otros activos	599,809	-	599,809	157,923	30,878	-	-	411,008
Total de activos circulantes	<u>20,206,843</u>	<u>(15,856,633)</u>	<u>36,063,476</u>	<u>8,530,633</u>	<u>2,908,839</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>24,624,004</u>
<b>Activos no circulantes</b>								
Efectivo restringido	7,342,152	-	7,342,152	-	-	-	-	7,342,152
Propiedad, planta y equipo, neto	350,462,305	2,712,557	347,749,748	-	43,857,440	-	-	303,892,308
Acciones	-	(15,040,260)	15,040,260	15,040,260	-	-	-	-
Plusvalía	7,050,526	231,413	6,819,113	6,819,113	-	-	-	-
Costo de exploración y evaluación	156,272	-	156,272	-	-	-	1,152	155,120
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas	-	(203,908,075)	203,908,075	125,836,424	-	-	7,241	78,064,410
Activos intangibles, neto	645,807	-	645,807	-	8,452	-	-	637,355
Impuesto sobre la renta diferido	164,590	-	164,590	-	-	-	-	164,590
Crédito fiscal por inversión	2,473,700	-	2,473,700	-	-	-	-	2,473,700
Otros activos	133,810	-	133,810	-	14,419	-	-	119,391
Total de activos no circulantes	<u>368,429,162</u>	<u>(216,004,365)</u>	<u>584,433,527</u>	<u>147,695,797</u>	<u>43,880,311</u>	<u>-</u>	<u>8,393</u>	<u>392,849,026</u>
Total de activos	<u>388,636,005</u>	<u>(231,860,998)</u>	<u>620,497,003</u>	<u>156,226,430</u>	<u>46,789,150</u>	<u>-</u>	<u>8,393</u>	<u>417,473,030</u>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>								
<b>Pasivos</b>								
<b>Pasivos circulantes</b>								
Cuentas por pagar	3,452,144	-	3,452,144	152,461	32,178	-	-	3,267,505
Cuentas por pagar compañías relacionadas	-	(13,548,603)	13,548,603	-	1,052,134	-	-	12,496,469
Préstamos por pagar	1,987,500	-	1,987,500	1,987,500	-	-	-	-
Ingresos diferido por crédito fiscal en inversión	283,284	-	283,284	-	-	-	-	283,284
Otros pasivos	1,355,072	-	1,355,072	397,903	105,194	-	-	851,975
Total de pasivos circulantes	<u>7,078,000</u>	<u>(13,548,603)</u>	<u>20,626,603</u>	<u>2,537,864</u>	<u>1,189,506</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>16,899,233</u>
<b>Pasivos no circulantes</b>								
Cuentas por pagar compañías relacionadas	-	(204,816,548)	204,816,548	15,871	45,381,176	95,930	-	159,323,571
Préstamos por pagar	7,952,024	-	7,952,024	7,952,024	-	-	-	-
Bonos por pagar, neto	215,824,066	(1,399,557)	217,223,623	-	-	-	-	217,223,623
Ingresos diferido por crédito fiscal en inversión	2,473,700	-	2,473,700	-	-	-	-	2,473,700
Otros pasivos	99,489	-	99,489	-	11,447	-	-	88,042
Total de pasivos no circulantes	<u>226,349,279</u>	<u>(206,216,105)</u>	<u>432,565,384</u>	<u>7,967,895</u>	<u>45,392,623</u>	<u>95,930</u>	<u>-</u>	<u>379,108,936</u>
Total de pasivos	<u>233,427,279</u>	<u>(219,764,708)</u>	<u>453,191,987</u>	<u>10,505,759</u>	<u>46,582,129</u>	<u>95,930</u>	<u>-</u>	<u>396,008,169</u>
<b>Patrimonio</b>								
Acciones comunes	16,575,011	(2,831,551)	19,406,562	16,575,011	352,000	10,000	10,000	2,459,551
Acciones preferidas	5,000	-	5,000	5,000	-	-	-	-
Excedente en valor de suscripción de acciones comunes	153,680,717	(9,496,152)	163,176,869	153,680,717	1,000,000	-	-	8,496,152
Impuesto complementario	(609,476)	-	(609,476)	-	(29,071)	-	-	(580,405)
(Déficit) utilidad acumulado	(14,442,526)	231,413	(14,673,939)	(24,540,057)	(1,115,908)	(105,930)	(1,607)	11,089,563
Total de patrimonio	<u>155,208,726</u>	<u>(12,096,290)</u>	<u>167,305,016</u>	<u>145,720,671</u>	<u>207,021</u>	<u>(95,930)</u>	<u>8,393</u>	<u>21,464,861</u>
Total de pasivos y patrimonio	<u>388,636,005</u>	<u>(231,860,998)</u>	<u>620,497,003</u>	<u>156,226,430</u>	<u>46,789,150</u>	<u>-</u>	<u>8,393</u>	<u>417,473,030</u>

**Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Consolidación del Estado de Situación Financiera  
31 de diciembre de 2016  
(Cifras en balboas)**

La consolidación del estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 se presenta a continuación:

	<b>Pasan (Página 1)</b>	<b>Hydro Caisán, S. A.</b>	<b>Generadora Pedregalito, S. A.</b>	<b>Generadora Río Chico, S. A.</b>	<b>Generadora Río Piedra, S. A.</b>	<b>G.R.K. Energy</b>	<b>Multi Magnetic, Inc.</b>	<b>Goodsea, Inc.</b>	<b>Panama Power Management Services, S. A.</b>	<b>Río Chico Solar Power, S. A.</b>	<b>PPH Financing Services, S. A.</b>
<b>Activos</b>											
<b>Activos circulantes</b>											
Efectivo	5,138,142	3,147,968	781,850	1,179,599	-	-	-	-	28,725	-	-
Cuentas por cobrar	7,431,055	4,853,636	1,643,692	933,727	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas	7,481,633	4,764,588	-	2,552,420	-	-	-	-	164,625	-	-
Inventario de repuestos y suministros	1,101,761	532,294	368,143	201,324	-	-	-	-	-	-	-
Gastos pagados por adelantado	2,777,121	2,405,304	272,734	96,857	-	-	-	-	2,226	-	-
Crédito fiscal por inversión	283,284	-	70,193	213,091	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	411,008	188,821	163,915	56,799	-	-	-	-	1,473	-	-
<b>Total de activos circulantes</b>	<b>24,624,004</b>	<b>15,892,611</b>	<b>3,300,527</b>	<b>5,233,817</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>197,049</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Activos no circulantes</b>											
Efectivo restringido	7,342,152	7,342,152	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Propiedad planta y equipo, neto	303,892,308	218,698,184	55,472,489	28,948,345	-	218,290	-	555,000	-	-	-
Acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Costo de exploración y evaluación	155,120	-	-	-	-	1,860	-	-	-	153,260	-
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas	78,064,410	77,498,915	-	-	-	556,865	-	-	-	-	8,630
Activos intangibles	637,355	346,571	247,339	43,445	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto sobre la renta diferido	164,590	164,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Crédito fiscal por inversión	2,473,700	-	1,066,588	1,407,112	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	119,391	15,229	25,413	10,336	10,000	-	-	-	57,913	500	-
<b>Total de activos no circulantes</b>	<b>392,849,026</b>	<b>304,065,641</b>	<b>56,811,829</b>	<b>30,409,238</b>	<b>10,000</b>	<b>777,015</b>	<b>-</b>	<b>555,000</b>	<b>57,913</b>	<b>153,760</b>	<b>8,630</b>
<b>Total de activos</b>	<b>417,473,030</b>	<b>319,958,252</b>	<b>60,112,356</b>	<b>35,643,055</b>	<b>10,000</b>	<b>777,015</b>	<b>-</b>	<b>555,000</b>	<b>254,962</b>	<b>153,760</b>	<b>8,630</b>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>											
<b>Pasivos</b>											
<b>Pasivos circulantes</b>											
Cuentas por pagar	3,267,505	2,933,059	30,298	296,350	-	-	-	-	7,798	-	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	12,496,469	8,710,836	1,084,146	2,701,487	-	-	-	-	-	-	-
Bonos por pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos diferido por crédito por inversión	283,284	-	70,193	213,091	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos	851,975	210,866	382,716	73,011	5,300	-	-	-	180,082	-	-
<b>Total de pasivos circulantes</b>	<b>16,899,233</b>	<b>11,854,761</b>	<b>1,567,353</b>	<b>3,283,939</b>	<b>5,300</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>187,880</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Pasivos no circulantes</b>											
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	159,323,571	76,387,477	58,297,596	22,954,901	27,661	840,602	5,202	588,860	75,905	145,367	-
Préstamos por pagar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bonos por pagar	217,223,623	217,223,623	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos diferido por crédito por inversión	2,473,700	-	1,066,588	1,407,112	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos	88,042	14,321	30,875	517	-	-	-	-	42,329	-	-
<b>Total de pasivos no circulantes</b>	<b>379,108,936</b>	<b>293,625,421</b>	<b>59,395,059</b>	<b>24,362,530</b>	<b>27,661</b>	<b>840,602</b>	<b>5,202</b>	<b>588,860</b>	<b>118,234</b>	<b>145,367</b>	<b>-</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>396,008,169</b>	<b>305,480,182</b>	<b>60,962,412</b>	<b>27,646,469</b>	<b>32,961</b>	<b>840,602</b>	<b>5,202</b>	<b>588,860</b>	<b>306,114</b>	<b>145,367</b>	<b>-</b>
<b>Patrimonio</b>											
Acciones comunes	2,459,551	2,400,801	12,000	5,000	500	750	500	10,000	10,000	10,000	10,000
Acciones preferidas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Excedente en valor de suscripción de acciones comunes	8,496,152	6,019,062	1,477,090	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-
Impuesto complementario	(580,405)	(292,186)	(37,291)	(250,906)	-	-	-	-	(22)	-	-
(Déficit) utilidad acumulado	11,089,563	6,350,393	(2,301,855)	7,242,492	(23,461)	(64,337)	(5,702)	(43,860)	(61,130)	(1,607)	(1,370)
<b>Total de patrimonio</b>	<b>21,464,861</b>	<b>14,478,070</b>	<b>(850,056)</b>	<b>7,996,586</b>	<b>(22,961)</b>	<b>(63,587)</b>	<b>(5,202)</b>	<b>(33,860)</b>	<b>(51,152)</b>	<b>8,393</b>	<b>8,630</b>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>	<b>417,473,030</b>	<b>319,958,252</b>	<b>60,112,356</b>	<b>35,643,055</b>	<b>10,000</b>	<b>777,015</b>	<b>-</b>	<b>555,000</b>	<b>254,962</b>	<b>153,760</b>	<b>8,630</b>



**Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Consolidación del Estado de Resultado Integral  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016  
(Cifras en balboas)**

La consolidación del estado de resultado integral por el año terminado el 31 de diciembre de 2016, se presenta a continuación:

	<b>Total Consolidado</b>	<b>Eliminaciones</b>	<b>Sub-Total Consolidado</b>	<b>Panama Power Holdings, Inc.</b>	<b>Generadora Alto del Valle, S. A.</b>	<b>Caldera Power, Inc.</b>	<b>Pedregalito Solar Power, S.A.</b>	<b>Vienen (Página 4)</b>
<b>Ingresos</b>								
Venta de energía	40,605,758	-	40,605,758	-	5,181,509	-	-	35,424,249
Otros ingresos de energía	390,194	-	390,194	-	111,591	-	-	278,603
<b>Total de ingresos</b>	<b>40,995,952</b>	<b>-</b>	<b>40,995,952</b>	<b>-</b>	<b>5,293,100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35,702,852</b>
<b>Costos de energía</b>								
Compras de energías y costos asociados	3,550,928	-	3,550,928	-	432,222	-	-	3,118,706
Cargo de transmisión	1,570,486	-	1,570,486	-	95,592	-	-	1,474,894
<b>Total de costos de energía</b>	<b>5,121,414</b>	<b>-</b>	<b>5,121,414</b>	<b>-</b>	<b>527,814</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4,593,600</b>
<b>Utilidad de energía</b>	<b>35,874,538</b>	<b>-</b>	<b>35,874,538</b>	<b>-</b>	<b>4,765,286</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>31,109,252</b>
Ingresos por crédito fiscal y otros	224,463	-	224,463	-	-	-	-	224,463
<b>Gastos Operativos</b>								
Depreciación y amortización	12,020,745	-	12,020,745	-	1,649,742	-	-	10,371,003
Deterioro de plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-
Operación y mantenimiento	2,368,039	-	2,368,039	-	439,763	-	-	1,928,276
Generales y administrativos	5,579,525	-	5,579,525	1,715,403	571,031	73,184	621	3,219,286
Otros gastos	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de gastos operativos</b>	<b>19,968,309</b>	<b>-</b>	<b>19,968,309</b>	<b>1,715,403</b>	<b>2,660,536</b>	<b>73,184</b>	<b>621</b>	<b>15,518,565</b>
Utilidad (pérdida) operativa	16,130,692	-	16,130,692	(1,715,403)	2,104,750	(73,184)	(621)	15,815,150
<b>Costos Financieros, Neto</b>								
Costos financieros	16,721,827	-	16,721,827	1,130,647	1,704,921	-	-	13,886,259
Ingresos financieros	(33,538)	-	(33,538)	(46)	(2,066)	-	-	(31,426)
Total de costos financieros, neto	16,688,289	-	16,688,289	1,130,601	1,702,855	-	-	13,854,833
(Pérdida) utilidad antes del impuesto sobre la renta	(557,597)	-	(557,597)	(2,846,004)	401,895	(73,184)	(621)	1,960,317
Impuesto sobre la renta	(630,915)	-	(630,915)	-	(54,554)	-	-	(576,361)
<b>Pérdida (utilidad) neta</b>	<b>(1,188,512)</b>	<b>-</b>	<b>(1,188,512)</b>	<b>(2,846,004)</b>	<b>347,341</b>	<b>(73,184)</b>	<b>(621)</b>	<b>1,383,956</b>

**Panama Power Holdings, Inc. y Subsidiarias**

**Consolidación del Estado de Resultado Integral  
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016  
(Cifras en balboas)**

La consolidación del estado de resultado integral por el año terminado el 31 de diciembre de 2016, se presenta a continuación:

	<b>Pasan (Página 3)</b>	<b>Hydro Caisán, S. A.</b>	<b>Generadora Pedregalito, S. A.</b>	<b>Generadora Río Chico, S. A.</b>	<b>Generadora Río Piedra, S. A.</b>	<b>G.R.K. Energy Corp.</b>	<b>Multi Magnetic, Inc.</b>	<b>Goodsea, Inc.</b>	<b>Panama Power Management Services, S. A.</b>	<b>Río Chico Solar Power, S.A.</b>	<b>PPH Financing Services, S. A.</b>
<b>Ingresos</b>											
Venta de energía	35,424,249	24,375,041	6,832,835	4,216,373	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos de energía	278,603	23,348	145,869	109,386	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de ingresos</b>	<b>35,702,852</b>	<b>24,398,389</b>	<b>6,978,704</b>	<b>4,325,759</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Gastos Operativos</b>											
Compras de energías y costos asociados	3,118,706	2,715,371	297,239	106,096	-	-	-	-	-	-	-
Cargo de transmisión	1,474,894	1,214,548	180,235	80,111	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de gastos operativos</b>	<b>4,593,600</b>	<b>3,929,919</b>	<b>477,474</b>	<b>186,207</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utilidad de energía</b>	<b>31,109,252</b>	<b>20,468,470</b>	<b>6,501,230</b>	<b>4,139,552</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Ingresos por crédito fiscal y otros	224,463	172,903	15,925	32,414	-	-	-	-	3,221	-	-
<b>Gastos Operativos</b>											
Depreciación y amortización	10,371,003	6,911,474	2,273,781	1,185,748	-	-	-	-	-	-	-
Deterioro de plusvalía	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operación y mantenimiento	1,928,276	950,203	697,849	280,224	-	-	-	-	-	-	-
Generales y administrativos	3,219,286	2,039,447	661,272	496,943	721	4,005	621	10,316	3,970	621	1,370
Otros gastos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de gastos operativos</b>	<b>15,518,565</b>	<b>9,901,124</b>	<b>3,632,902</b>	<b>1,962,915</b>	<b>721</b>	<b>4,005</b>	<b>621</b>	<b>10,316</b>	<b>3,970</b>	<b>621</b>	<b>1,370</b>
Utilidad (pérdida) operativa	15,815,150	10,740,249	2,884,253	2,209,051	(721)	(4,005)	(621)	(10,316)	(749)	(621)	(1,370)
<b>Costos Financieros, Neto</b>											
Costos financieros	13,886,259	10,400,444	2,782,819	699,723	-	-	-	-	3,273	-	-
Ingresos financieros	(31,426)	(23,763)	(3,382)	(2,478)	-	-	-	-	(1,803)	-	-
<b>Total de costos financieros neto</b>	<b>13,854,833</b>	<b>10,376,681</b>	<b>2,779,437</b>	<b>697,245</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,470</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
(Pérdida) utilidad antes del impuesto sobre la renta	1,960,317	363,568	104,816	1,511,806	(721)	(4,005)	(621)	(10,316)	(2,219)	(621)	(1,370)
Impuesto sobre renta	(576,361)	(50,561)	(82,066)	(443,734)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pérdida (utilidad) neta</b>	<b>1,383,956</b>	<b>313,007</b>	<b>22,750</b>	<b>1,068,072</b>	<b>(721)</b>	<b>(4,005)</b>	<b>(621)</b>	<b>(10,316)</b>	<b>(2,219)</b>	<b>(621)</b>	<b>(1,370)</b>

# **Generadora Pedregalito, S. A.**

**Informe y Estados Financieros  
31 de diciembre de 2016**

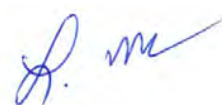
*A. me*

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Índice para los Estados Financieros 31 de diciembre de 2016

---

	<b>Páginas</b>
Informe de los Auditores Independientes	1 - 5
Estados Financieros:	
Estado de Situación Financiera	6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 30





## Informe de los Auditores Independientes

Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Pedregalito, S. A.

### Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan de Generadora Pedregalito, S. A. (la “Compañía”) presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2016, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### Lo que hemos auditado

Los estados financieros de la Compañía comprenden:

- el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016;
- el estado de resultado integral por el año terminado en esa fecha;
- el estado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- las notas a los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

### Base para la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### Independencia

Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Panamá. Hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA y los requerimientos de ética de la República de Panamá.



Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Pedregalito, S. A.  
Página 2

### **Asuntos claves de auditoría**

Los asuntos claves de auditoría son aquellos que, a nuestro juicio profesional, fueron los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del año actual. Estos asuntos fueron abordados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros tomados en su conjunto y para formarnos nuestra opinión de auditoría al respecto, y no emitimos una opinión separada sobre los mismos.

<b>Recuperación del crédito fiscal por inversión</b>	<b>Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto</b>
--	--

La estimación de la recuperación del crédito fiscal por inversión es considerada un asunto importante de auditoría, ya que requiere de la aplicación de juicios y el uso de supuestos por parte de la gerencia de la Compañía.

El valor de recuperación del crédito fiscal por inversión, es particularmente sensible a las expectativas sobre la rentabilidad futura de la Compañía, lo cual a su vez depende de las condiciones hidrológicas de la región. Véase notas 4 y 15 de Estimaciones de Contabilidad e Impuesto Sobre la Renta, respectivamente.

Nuestros procedimientos se centraron en obtener evidencias convincentes sobre estos dos elementos, como sigue:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia de la Compañía para registrar el crédito fiscal por inversión.
- Verificamos la razonabilidad de las proyecciones utilizadas en la evaluación de la recuperabilidad del crédito fiscal por inversión.
- Revisamos las resoluciones emitidas por la Dirección General de Ingresos relacionadas al crédito fiscal por inversión.
- Revisamos las divulgaciones con relación al crédito fiscal por inversión incluida en los Estados Financieros.





Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Pedregalito, S. A.  
Página 3

### **Cumplimiento de obligaciones de los bonos por pagar**

El cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar es considerado un asunto importante de auditoría, ya que el cumplimiento de las mismas es necesario para continuar como un negocio en marcha.

La Compañía es garante de la emisión de bonos realizada por Hydro Caisán, S. A., tal como se indica en la Nota 12. Como garante, la Compañía está sujeta a las obligaciones impuestas a Panama Power Holdings, Inc. y sus Subsidiarias en las cuales debe mantener y cumplir de manera consolidada ciertas razones y obligaciones financieras. Entre las principales razones financieras se encuentran la razón de deuda neta sobre la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización “EBITDA”.

### **Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto**

Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia de la Compañía para monitorear el cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar.
- Verificamos el análisis realizado por la gerencia del cumplimiento de las obligaciones de los bonos y lo comparamos con los términos y condiciones incluidos al contrato de los bonos por pagar.
- Realizamos el reproceso del cálculo de las razones financieras de acuerdo al contrato de los bonos por pagar y lo comparamos con el cálculo realizado por la gerencia de la Compañía.
- Revisamos la dispensa obtenida por parte de los tenedores de los bonos por el no cumplimiento dentro del período de cura de todas las obligaciones financieras.
- Verificamos la correcta clasificación de los ítems en el EBITDA, debido a la importancia de la misma.
- Verificamos las divulgaciones incluidas en la Nota 12 de los estados financieros.

### **Responsabilidades de la gerencia y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros**

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.





Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Pedregalito, S. A.  
Página 4

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar al Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reportes de información financiera de la Compañía.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la gerencia.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by a flourish and the letters 'ML'.



Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Pedregalito, S. A.  
Página 5

- Concluimos sobre el uso apropiado por la gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Compañía una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos que puedan razonablemente afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

De los asuntos comunicados a los responsables del gobierno de la Compañía, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del año actual y que por lo tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban la divulgación pública del asunto, o cuando, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no debería ser comunicado en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

El socio encargado de la auditoría que ha elaborado este informe de los auditores independientes es Edereth Barrios.

*PricewaterhouseCoopers*

29 de marzo de 2017

Panamá, República de Panamá



# Generadora Pedregalito, S. A.

## Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2016

(Cifras de balboas)

	2016	2015
<b>Activos</b>		
Activos circulantes		
Efectivo	781,850	990,245
Cuentas por cobrar (Nota 5)	1,643,692	1,676,667
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas (Nota 12)	-	483,400
Inventario de repuestos y suministros	368,143	297,654
Gastos pagados por adelantado (Nota 6)	272,734	374,567
Crédito fiscal por inversión (Nota 15)	70,193	81,549
Otros activos (Nota 10)	<u>163,915</u>	<u>100,536</u>
Total de activos circulantes	<u>3,300,527</u>	<u>4,004,618</u>
Activos no circulantes		
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas (Nota 12)	-	832,849
Propiedad, planta y equipo, neto (Nota 8)	55,472,489	57,656,493
Activos intangibles, neto (Nota 9)	247,339	252,929
Crédito fiscal por inversión (Nota 15)	1,066,588	1,288,226
Otros activos (Nota 10)	<u>25,413</u>	<u>19,949</u>
Total de activos no circulantes	<u>56,811,829</u>	<u>60,050,446</u>
Total de activos	<u>60,112,356</u>	<u>64,055,064</u>
<b>Pasivos y (Déficit Patrimonial) Patrimonio</b>		
Pasivos circulantes		
Cuentas por pagar (Nota 11)	30,298	224,362
Cuentas por pagar - compañías relacionadas (Nota 12)	1,084,146	4,716,148
Ingreso diferido por crédito fiscal en inversión (Nota 15)	70,193	81,549
Otros pasivos	<u>382,716</u>	<u>287,575</u>
Total de pasivos circulantes	<u>1,567,353</u>	<u>5,309,634</u>
Pasivos no circulantes		
Cuentas por pagar - compañías relacionadas (Nota 12)	58,297,596	58,297,596
Ingreso diferido por crédito fiscal en inversión (Nota 15)	1,066,588	1,288,226
Otros pasivos	<u>30,875</u>	<u>32,369</u>
Total de pasivos no circulantes	<u>59,395,059</u>	<u>59,618,191</u>
Total de pasivos	<u>60,962,412</u>	<u>64,927,825</u>
(Déficit patrimonial) patrimonio		
Acciones comunes con valor nominal de B/.100 cada una; autorizadas 10,000 acciones, emitidas y en circulación 120 acciones	12,000	12,000
Capital adicional pagado	1,477,090	1,477,090
Déficit acumulado	(2,301,855)	(2,324,605)
Impuesto complementario	<u>(37,291)</u>	<u>(37,246)</u>
Total de (déficit patrimonial) patrimonio	<u>(850,056)</u>	<u>(872,761)</u>
Total de pasivos y (déficit patrimonial) patrimonio	<u>60,112,356</u>	<u>64,055,064</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Estado de Resultado Integral Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Ingresos</b>		
Venta de energía (Notas 12 y 13)	6,832,835	7,464,676
Otros ingresos por venta de energía (Nota 12)	<u>145,869</u>	<u>84,609</u>
Total de ingresos	<u>6,978,704</u>	<u>7,549,285</u>
<b>Costo de Energía</b>		
Compras de energía y costos asociados (Nota 12)	297,239	1,822,209
Cargo de transmisión	<u>180,235</u>	<u>193,007</u>
Total de costo de energía	<u>477,474</u>	<u>2,015,216</u>
Utilidad en venta de energía	6,501,230	5,534,069
Ingresos por crédito fiscal y otros (Nota 13)	15,925	64,975
<b>Gastos Operativos</b>		
Depreciación y amortización (Notas 7, 8 y 9)	2,273,781	2,290,851
Operación y mantenimiento (Nota 7)	697,849	657,058
Generales y administrativos (Nota 7)	<u>661,272</u>	<u>785,397</u>
Total de gastos operativos	<u>3,632,902</u>	<u>3,733,306</u>
Utilidad operativa	<u>2,884,253</u>	<u>1,865,738</u>
<b>Costos Financieros, Neto</b>		
Costos financieros	2,782,819	2,776,752
Ingresos financieros	<u>(3,382)</u>	<u>(2,252)</u>
Total de costos financieros, neto	<u>2,779,437</u>	<u>2,774,500</u>
Utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta	104,816	(908,762)
Impuesto sobre la renta (Nota 15)	<u>(82,066)</u>	<u>-</u>
Utilidad (pérdida) neta	<u>22,750</u>	<u>(908,762)</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

## Generadora Pedregalito, S. A.

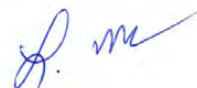
### Estado de Cambios en el Patrimonio Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

	<u>Acciones Comunes</u>	<u>Capital Adicional Pagado</u>	<u>Déficit Acumulado</u>	<u>Impuesto Complementario</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2014	12,000	1,477,090	(1,415,843)	(37,048)	36,199
Pérdida integral	-	-	(908,762)	-	(908,762)
Impuesto complementario	-	-	-	(198)	(198)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	12,000	1,477,090	(2,324,605)	(37,246)	(872,761)
Utilidad integral	-	-	22,750	-	22,750
Impuesto complementario	-	-	-	(45)	(45)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	<u>12,000</u>	<u>1,477,090</u>	<u>(2,301,855)</u>	<u>(37,291)</u>	<u>(850,056)</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.



## Generadora Pedregalito, S. A.

### Estado de Flujos de Efectivo Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
Utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta	104,816	(908,762)
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta con el efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación:		
Depreciación (Nota 8)	2,268,191	2,285,261
Amortización de activo intangible (Nota 9)	5,590	5,590
Gasto de intereses	2,609,806	2,605,801
Amortización de costos de financiamiento diferido	168,846	168,846
Otros ingresos por crédito fiscal	-	(57,275)
Cambios netos en activos y pasivos de operación:		
Cuentas por cobrar	32,975	54,933
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas	1,316,249	955,715
Cuentas por pagar – compañías relacionadas	(3,800,848)	(1,761,630)
Inventario de repuestos y suministros	(70,489)	13,012
Gastos pagados por adelantado	19,767	51,152
Otros activos	(68,843)	(49,339)
Cuentas por pagar	(194,064)	(75,517)
Otros pasivos	93,647	207,170
Intereses pagados	<u>(2,609,806)</u>	<u>(2,605,801)</u>
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	<u>(124,163)</u>	<u>889,156</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo y efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(84,187)</u>	<u>(516,990)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>		
Impuesto complementario y efectivo utilizado en las actividades de financiamiento	<u>(45)</u>	<u>(198)</u>
(Disminución) aumento neto en el efectivo	(208,395)	371,968
Efectivo al inicio del año	<u>990,245</u>	<u>618,277</u>
Efectivo al final del año	<u><u>781,850</u></u>	<u><u>990,245</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 1. Información General

Generadora Pedregalito, S. A. (la “Compañía”) fue constituida el 27 de octubre de 2004, mediante Escritura Pública No.9406, de acuerdo con las leyes de la República de Panamá. Su principal actividad es llevar a cabo el negocio de generación de energía eléctrica. La Compañía inició operaciones en enero de 2007 y es subsidiaria 100% poseída de Panama Power Holdings, Inc.

La Compañía suscribió contrato de concesión con la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP) con fecha de refrendo por parte de la Contraloría General de la República del 27 de julio de 2009, el cual otorga derecho para la construcción, instalación, operación y mantenimiento de la planta de generación hidroeléctrica Pedregalito 1. La Compañía mantiene fianza de cumplimiento a favor de la ASEP y/o Contraloría General de la República, por un monto de B/.125,000. La Compañía mantiene el soporte financiero de la tenedora Panama Power Holdings, Inc., para realizar sus operaciones.

La Compañía inició la generación de energía en abril de 2011, mediante la entrada al Sistema Interconectado Nacional.

La oficina principal de la Compañía se encuentra ubicada en Avenida de la Rotonda, Costa del Este, Torre V (Torre Bladex), Piso 9, en la Ciudad de Panamá, República de Panamá.

Estos estados financieros fueron aprobados para su emisión por el Presidente de la Compañía el 28 de marzo de 2017.

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros se presentan a continuación. Estas políticas de contabilidad fueron aplicadas consistentemente con el período anterior, a menos que se indique lo contrario.

#### Base de Preparación

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones relacionadas adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico.

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones de contabilidad críticas. También, requiere que la Administración use su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas de contabilidad de la Compañía. Las estimaciones contables críticas y juicios en la aplicación de las políticas contables se revelan en la Nota 4.



# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Base de Preparación (continuación)

##### *Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones adoptadas por la Compañía*

La Compañía ha aplicado las siguientes normas y enmiendas por primera vez para su período de presentación de informe a partir del 1 de enero de 2016:

- Mejoras anuales a las NIIF's del ciclo 2012 – 2014.
- Iniciativa de divulgación – enmiendas a las NIC 1

La adopción de estas enmiendas no tiene ningún impacto en el período actual ni en el período anterior y no se espera que afecte a períodos futuros.

##### *Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones que no han sido adoptadas*

Un número de nuevas normas y enmiendas a las normas e interpretaciones han sido publicadas y no son mandatorias para el 31 de diciembre de 2016 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía:

- NIIF 9, “Instrumentos Financieros”. Se refiere a la clasificación, medición y reconocimiento de los activos y pasivos financieros e introduce nuevas normas para la contabilidad de cobertura. En julio 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) hizo cambios posteriores a las normas de clasificación y medición e introdujo un nuevo modelo de deterioro. Estas últimas enmiendas completan los nuevos estándares de instrumentos financieros. La Compañía todavía está en proceso de evaluar el impacto total de la NIIF 9. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2018 y la adopción anticipada es permitida.
- NIIF 15 “Ingresos de Contratos con Clientes”. La IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18, la cual cubre contratos de bienes y servicios y la NIC 11 que cubre contratos de construcción. Esta nueva norma está basada en el principio de que el ingreso es reconocido cuando un cliente obtiene el control de un bien o servicio, así el concepto de control reemplaza el concepto existente de riesgos y beneficios. Esta norma permite la adopción de un enfoque retrospectivo modificado. Bajo este acercamiento las entidades reconocen los ajustes transicionales en utilidades retenidas en la fecha de aplicación inicial sin reestructurar el período comparativo. Sólo tendrán que aplicar las nuevas normas a los contratos que no están completados a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía está evaluando el impacto de esta nueva norma y no puede estimar el impacto de la adopción de esta norma en los estados financieros. La norma es efectiva para periodos anuales que inicien en, o después del 1 de enero de 2018, siendo permitida la adopción anticipada.

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Base de Preparación (continuación)

#### *Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones que no han sido adoptadas (continuación)*

- NIIF 16 - Arrendamientos. La IASB emitido en enero de 2016, la NIIF 16, que sustituye a la NIC 17 - Arrendamientos. Esta norma introduce cambios significativos en la contabilidad por parte de los arrendatarios en particular. Debido a la reciente publicación de esta norma, la Compañía aún está en proceso de evaluar el impacto total de la misma. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2019 y se permite la adopción anticipada si se aplica igualmente la NIIF 15.

La Compañía está evaluando el impacto potencial en sus estados financieros que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas normas y la Compañía no tiene la intención de adoptar estas normas antes de su fecha mandatoría de adopción.

#### Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están expresados en balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América, es utilizado como moneda de curso legal y moneda funcional.

#### Activos Financieros

Los activos financieros de la Compañía comprenden cuentas por cobrar - clientes y otros, efectivo y equivalentes de efectivo y se clasifican en la categoría de préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual este activo financiero fue adquirido. Los activos financieros se clasifican como cuentas por cobrar. La Administración determina la clasificación de los activos financieros en el registro inicial de reconocimiento.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizables en el mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar con vencimientos menores a 12 meses son incluidos en los activos circulantes.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Efectivo**

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como efectivo, el efectivo, los efectos de caja y los depósitos a la vista en instituciones financieras.

**Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente son medidas al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos la provisión para deterioro de cuentas por cobrar, si aplica. Una provisión para deterioro de cuentas por cobrar es establecida cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar el saldo adeudado de acuerdo a los términos originales (más de 30 días desde la presentación de la factura al cliente). La experiencia en cobrabilidad de la Compañía y alguna circunstancia extraordinaria que pudiese afectar la habilidad de que los clientes puedan cumplir con sus obligaciones, son consideradas indicadores del deterioro de una cuenta por cobrar.

La provisión determinada, si hubiese, es cargada a los resultados del período y acreditada a la provisión para deterioro de cuentas por cobrar. Las cuentas incobrables son cargadas contra la reserva.

**Inventarios**

Los inventarios, que consisten en repuestos y suministros, son presentados al costo o valor de realización, el que sea menor. El costo de inventarios de los repuestos y suministros se determina utilizando el método de primera entrada primera salida (the first-in, first-out, FIFO, por sus siglas en Inglés). Cada año, la Compañía evalúa la necesidad de registrar cualquier ajuste para deterioro u obsolescencia de inventario.

**Propiedad, Planta y Equipo**

La propiedad, planta y equipo están valorados al costo de adquisición menos depreciación acumulada y cualquier ajuste por deterioro. Las erogaciones son capitalizadas solamente cuando aumentan los beneficios económicos del activo. Todas las demás erogaciones se reconocen en el estado de resultado integral en la medida que se incurren.

El terreno no se deprecia. La depreciación se determina utilizando el método de línea recta, con base en vida útil estimada de los activos respectivos.

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Propiedad, Planta y Equipo (continuación)

La vida útil estimada de los activos es como se sigue:

	Vida Útil
Planta y equipo	20 a 40 años
Mobiliario y equipo	3 a 5 años
Equipo rodante	3 a 5 años
Equipos menores	3 a 5 años
Mejoras y almacén	10 años

Los valores residuales de los activos y las vidas útiles son revisados al final de cada período sobre el que se informa y son ajustados si es apropiado.

Las ganancias o pérdidas en disposiciones son determinadas comparando el producto con el valor en libros y son reconocidas en el estado de resultado integral.

#### Activos Intangibles

##### *Servidumbre*

La servidumbre (derecho de uso) se presenta en el estado de situación financiera, al costo menos la amortización acumulada. La amortización se calcula bajo el método de línea recta para asignar el costo de estos derechos a su vida útil estimada de 50 años.

#### Deterioro del Valor de Activos

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o activos intangibles que no están listos para su uso, no están sujetos a amortización y son evaluados anualmente a pruebas de deterioro. Los activos sujetos a amortización son revisados por deterioro cuando los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros puede no ser recuperable. Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos de disposición y el valor en uso.

Para propósitos del análisis del deterioro, los activos se agrupan a los niveles más bajos para los cuales existen flujos de efectivo en gran medida independientes (unidades generadoras de efectivo). Deterioros anteriores de activos no financieros (distintos de la plusvalía) son revisados para su posible reversión en cada fecha de reporte.

#### Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente medidas al costo amortizado.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Impuesto sobre la Renta**

El impuesto sobre la renta estimado es el impuesto a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando la tasa de impuesto vigente a la fecha del estado de situación financiera y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias que resultan entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los pasivos por impuestos diferidos no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía; el impuesto sobre la renta diferido no se contabiliza si se deriva del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida. El impuesto diferido se determina usando la tasa impositiva que ha sido promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del balance y que se esperan aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente en la medida en que sea probable que futuras ganancias fiscales estén disponibles para que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos corrientes con los pasivos por impuestos corrientes y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados se deriven del impuesto las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal ya sea en la misma entidad fiscal o diferentes entidades gravadas donde exista la intención de liquidar los saldos en términos netos.

**Acciones de Capital**

Se clasifican como instrumentos de capital ciertos instrumentos financieros, de acuerdo con los términos contractuales de dichos instrumentos. Las acciones preferidas que no son redimibles a una fecha específica a opción del accionista y que no conlleva a obligaciones de dividendos, se presentan como acciones de capital. Esos instrumentos financieros son presentados como un componente dentro del patrimonio.

Los costos de originación directamente atribuibles a la emisión del instrumento de capital son deducidos del costo original de dichos instrumentos.

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Reconocimiento de Ingresos

##### *Venta de energía*

La Compañía reconoce los ingresos en los períodos en que entrega la electricidad y provee capacidad de generación. Los precios contratados son facturados en conformidad con las provisiones aplicables a los contratos de venta de energía y las ventas del mercado ocasional son facturadas de conformidad con los precios prevalecientes del mercado.

La unidad de medida de los precios de contrato es el megavatio MW. Los siguientes criterios deben ser cumplidos para reconocer los ingresos: (1) evidencia persuasiva de que existe el acuerdo; (2) la entrega ha ocurrido o el servicio ha sido provisto; (3) el precio al comprador es fijo o determinable; y (4) el cobro está razonablemente asegurado. Los ingresos son medidos a su valor razonable basados en la consideración recibida o que se recibirá por la venta de energía.

#### Ingresos y Gastos por Intereses

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultado integral, para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del plazo relevante. Cuando se calcula la tasa de interés efectiva, la Compañía estima los flujos futuros de efectivo considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero (por ejemplo, opciones de prepago), pero no considera las pérdidas futuras de crédito. El cálculo incluye todas las comisiones y cuotas pagadas o recibidas entre las partes del contrato que son parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento. Los costos de transacción son los costos de originación, directamente atribuibles a la adquisición, emisión o disposición de un activo o pasivo.

#### Crédito Fiscal por Inversión

El crédito fiscal por inversión se mide al valor razonable cuando existe una seguridad razonable que se recuperará. Se reconoce como un activo contra una cuenta de ingreso diferido en el pasivo. El activo se amortiza a medida que es utilizado para compensar hasta un 50% de los pagos relacionados al impuesto sobre la renta y el ingreso diferido por el crédito fiscal es a su vez acreditado en el estado de resultado integral. A la fecha del estado de situación financiera, la Administración evalúa si se requiere realizar algún ajuste sobre la recuperabilidad del activo por el crédito fiscal por inversión.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros**

**Factores de Riesgos Financieros**

Las actividades de la Compañía están expuestas a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa global de administración de riesgo de la Compañía es manejado en conjunto con el de su Compañía Matriz (Panama Power Holdings, Inc.), el cual se enfoca en la falta de previsibilidad de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos adversos potenciales en el desempeño financiero de la Compañía Matriz y sus subsidiarias (el “Grupo”).

*Riesgo de Crédito*

La Compañía tiene políticas que aseguran que las cuentas por cobrar se limiten al importe de crédito y las cuentas por cobrar son monitoreadas periódicamente. Estos factores entre otros, dan por resultado que la exposición de la Compañía a cuentas incobrables no es significativa. El riesgo de crédito surge de las cuentas bancarias y cuentas por cobrar.

En cuanto a las cuentas bancarias, la Compañía mantiene una concentración de sus depósitos con Banco General, S. A., el cual cuenta con una calificación de riesgo internacional de “BBB+” según la agencia calificadora Fitch Ratings.

En relación a las cuentas por cobrar, la Compañía tiene una concentración de sus ventas y cuentas por cobrar con las dos compañías de distribución de electricidad que operan en la República de Panamá. Las ventas realizadas a estos clientes representan aproximadamente 67% (2015: 89%) del total de los ingresos y 72% (2015: 81%) del total de las cuentas por cobrar al cierre del año. Esta concentración del riesgo es mitigado por el hecho de que la demanda de energía eléctrica en Panamá sigue creciendo sostenidamente y que el mercado de energía está muy bien estructurado y regulado por las autoridades gubernamentales. Para cada transacción de venta se requiere una garantía y el término de pago de facturas originadas en el mercado eléctrico de Panamá se promedia en un rango de 30 a 45 días a partir de la fecha de presentación de la factura.

La garantía es una carta de crédito pagadera al cobro contra cualquier evento de incumplimiento por morosidad o pago incobrable. No se ha tenido ningún evento de incumplimiento por facturas no pagadas al 31 de diciembre de 2016.

*Riesgo de Flujos de Efectivo y Valor Razonable sobre la Tasa de Interés*

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés, ya que la Compañía no tiene activos importantes que generen interés excepto por los excedentes de efectivo.



# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)

#### Factores de Riesgos Financieros (continuación)

##### *Riesgo de Liquidez*

La siguiente tabla analiza los pasivos financieros de la Compañía por fecha de vencimiento. Dicho análisis se muestra a la fecha de vencimiento contractual y son flujos de efectivo sin descontar al valor presente del balance. Los saldos con vencimientos de menos de un año son iguales a su valor en libros, debido a que el efecto del descuento no sea significativo.

A continuación se presentan los vencimientos de los pasivos no descontados:

	<u>Menos de 1 Año</u>	<u>Más de 1 Año</u>
<b>2016</b>		
Cuentas por pagar	30,298	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	1,084,146	58,297,596
Otros pasivos	382,716	30,875
<b>2015</b>		
Cuentas por pagar	224,362	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	4,716,148	58,297,596
Otros pasivos	287,575	32,369

##### *Administración de Riesgo de Capital*

El objetivo de la Compañía en el manejo del capital es el de salvaguardar la habilidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, con el objetivo de proveer retornos a sus accionistas y beneficios a otros acreedores y para mantener una estructura óptima de capital que reduzca el costo de capital. Para propósitos del cálculo del apalancamiento, la Compañía considera como patrimonio neto tangible las cuentas por pagar - compañías relacionadas y el patrimonio.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)**

**Factores de Riesgos Financieros (continuación)**

*Valor Razonable*

Para propósitos de divulgación, las Normas Internacionales de Información Financiera especifican una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles, en base a las variables utilizadas en las técnicas de valorización para medir el valor razonable: La jerarquía se basa en la transparencia de las variables que se utilizan en la valorización de un activo a la fecha de su valorización. Estos tres Niveles son los siguientes:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos a la fecha de medición.

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Nivel 3: Variables no observables para el activo y pasivo.

La Compañía no mantiene activos y pasivos registrados a valor razonable en el estado de situación financiera. Para los instrumentos financieros que no están registrados a su valor razonable en el estado de situación financiera, su valor en libros se aproxima a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo y bajo riesgo de créditos (en los casos de activos). Estos instrumentos financieros incluyen: el efectivo en banco, cuentas por cobrar, cuentas por pagar proveedores y cuentas relacionadas.

**4. Estimaciones Contables Críticas y Juicios en la Aplicación de las Políticas Contables**

Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se creen sean razonables bajo las circunstancias.

*Estimaciones e hipótesis contables críticas*

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualan a los resultados relacionados actuales. Las estimaciones e hipótesis que tienen un riesgo de causar un ajuste material a los importes de activos y pasivos dentro de los estados financieros del siguiente año se exponen a continuación:

(a) Depreciación de propiedad, planta y equipo

La Compañía realiza ajustes en la evaluación de la vida estimada de los activos y en la determinación de valores de residuos estimados, como aplique. La depreciación es calculada bajo el método de línea recta, basado en la vida útil estimada de los activos.



# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 4. Estimaciones Contables Críticas y Juicios en la Aplicación de las Políticas Contables (Continuación)

*Estimaciones e hipótesis contables críticos (continuación)*

(a) Depreciación de propiedad, planta y equipo (continuación)

Estas estimaciones son basadas en el análisis de los ciclos de vida de los activos y el valor potencial al final de su vida útil. El valor de residuo y la vida útil son revisados, y ajustados de ser apropiado, al final de cada período.

(b) Impuesto sobre la renta

La Compañía está sujeta al impuesto sobre la renta en Panamá. Existe un juicio significativo que se requiere en la determinación de la provisión para impuestos sobre la renta. Cuando el resultado final de estos asuntos fiscales es diferente a los montos registrados inicialmente, dichas diferencias afectarán el impuesto corriente y las provisiones de impuesto diferido en el período en el cual se efectúe dicha determinación.

### 5. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar consisten de:

	2016	2015
Clientes	<u>1,643,692</u>	<u>1,676,667</u>

Todas las cuentas por cobrar deben ser cobradas en los próximos dos meses. Al 31 de diciembre de 2016, no había cuentas por cobrar vencidas y deterioradas, por lo cual no se ha registrado ninguna provisión para cuentas incobrables.

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 6. Gastos Pagados por Adelantado

Los gastos pagados por adelantado se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Impuesto sobre la renta pagado por adelantado	93,462	175,528
Seguros	<u>179,272</u>	<u>199,039</u>
Porción circulante	<u><u>272,734</u></u>	<u><u>374,567</u></u>

### 7. Gastos Operativos

Los gastos operativos se resumen a continuación:

	2016	2015
Depreciación y amortización	2,273,781	2,290,851
Costo de personal	521,391	552,614
Ambiente y regulador	103,619	87,537
Mantenimiento de planta	175,746	98,225
Servicios públicos, alquileres y gastos de oficina	58,992	65,895
Vehículos y transporte	34,402	62,373
Vigilancia	672	311
Honorarios profesionales y legales	19,909	23,182
Impuestos generales	105,226	105,617
Fianzas y seguros	286,769	351,983
Ayuda comunitaria	50,000	72,464
Otros	<u>2,395</u>	<u>22,254</u>
	<u><u>3,632,902</u></u>	<u><u>3,733,306</u></u>

**Generadora Pedregalito, S. A.**

**Notas a los Estados Financieros  
31 de diciembre de 2016  
(Cifras en balboas)**

**8. Propiedad, Planta y Equipo, Neto**

La propiedad, planta y equipo, neto se detalla a continuación:

	<u>Terrenos</u>	<u>Mobiliario y Equipo</u>	<u>Equipo Rodante</u>	<u>Planta y Equipo</u>	<u>Herramientas y Equipos Menores</u>	<u>Mejoras</u>	<u>Almacén</u>	<u>Total</u>
Saldo neto al 31 de diciembre de 2014	2,428,366	15,726	75,194	56,260,131	6,613	545,795	92,939	59,424,764
Adiciones	-	2,700	-	514,290	-	-	-	516,990
Depreciación	-	(12,346)	(46,452)	(2,151,805)	(6,286)	(65,891)	(2,481)	(2,285,261)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	2,428,366	6,080	28,742	54,622,616	327	479,904	90,458	57,656,493
Adiciones	-	8,199	19,950	54,138	1,900	-	-	84,187
Depreciación	-	(6,120)	(30,688)	(2,162,448)	(564)	(65,890)	(2,481)	(2,268,191)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>2,428,366</u>	<u>8,159</u>	<u>18,004</u>	<u>52,514,306</u>	<u>1,663</u>	<u>414,014</u>	<u>87,977</u>	<u>55,472,489</u>
<b>2016</b>								
Costo	2,428,366	179,678	252,210	64,814,728	69,970	658,902	99,240	68,503,094
Depreciación acumulada	-	(171,519)	(234,206)	(12,300,422)	(68,307)	(244,888)	(11,263)	(13,030,605)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>2,428,366</u>	<u>8,159</u>	<u>18,004</u>	<u>52,514,306</u>	<u>1,663</u>	<u>414,014</u>	<u>87,977</u>	<u>55,472,489</u>
<b>2015</b>								
Costo	2,428,366	171,479	232,260	64,760,590	68,070	658,902	99,240	68,418,907
Depreciación acumulada	-	(165,399)	(203,518)	(10,137,974)	(67,743)	(178,998)	(8,782)	(10,762,414)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	<u>2,428,366</u>	<u>6,080</u>	<u>28,742</u>	<u>54,622,616</u>	<u>327</u>	<u>479,904</u>	<u>90,458</u>	<u>57,656,493</u>

Al 31 de diciembre de 2016, la propiedad, planta y equipo se encuentran en garantía de los bonos por pagar emitidos por la compañía relacionada Hydro Caisán, S. A. (Véas Nota 12).

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 9. Activos Intangibles

El detalle de los activos intangibles representado por servidumbres se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	252,929	258,519
Amortización del año	<u>(5,590)</u>	<u>(5,590)</u>
Saldo neto al final del año	<u>247,339</u>	<u>252,929</u>
<b>Valor neto en libros</b>		
Costo	275,100	275,100
Amortización acumulada	<u>(27,761)</u>	<u>(22,171)</u>
	<u>247,339</u>	<u>252,929</u>

### 10. Otros Activos

Los otros activos se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Adelanto a proveedores	114,915	48,536
Adelanto en compras de terrenos	49,000	49,000
Depósito de garantía	37	37
Otros	<u>25,376</u>	<u>22,912</u>
	189,328	120,485
Menos: Porción circulante	<u>163,915</u>	<u>100,536</u>
Porción a largo plazo	<u>25,413</u>	<u>19,949</u>

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 11. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se presentan a continuación:

	2016	2015
Suplidores	21,071	213,664
Intereses por pagar	7,129	7,129
Otros	2,098	3,569
	<u>30,298</u>	<u>224,362</u>

### 12. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas se presentan a continuación:

	2016	2015
<b>Cuentas por cobrar</b>		
Hydro Caisán, S. A.	-	483,400
Generadora Río Chico, S. A.	-	832,849
	-	<u>1,316,249</u>
Menos: Porción circulante	-	<u>483,400</u>
Porción a largo plazo	-	<u>832,849</u>
<b>Cuentas por pagar</b>		
Panama Power Holdings, Inc. (accionista)	10,302,401	23,783,947
Panama Power Management Services, S. A.	27,611	25,630
Generadora Río Chico, S. A.	1,940,546	-
Generadora Alto Valle, S. A.	874,332	-
Hydro Caisán, S. A.	<u>46,236,852</u>	<u>39,204,167</u>
	59,381,742	63,013,744
Menos: Porción circulante	<u>1,084,146</u>	<u>4,716,148</u>
Porción no circulante	<u>58,297,596</u>	<u>58,297,596</u>



# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 12. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (Continuación)

El 30 de septiembre de 2014, Hydro Caisán y Generadora Pedregalito, S. A. suscribieron un Acuerdo de Reembolso entre Afiliadas, mediante el cual Generadora Pedregalito, S. A. se compromete a rembolsar a Hydro Caisán, S. A. todos los costos relacionados a su porción pro-rata sobre B/.39,484,514 de la emisión de bonos públicos por un total de B/.90,000,000 autorizada a Hydro Caisán, S. A. incluyendo pero no limitado a intereses, comisiones de estructuración, suscripción, agencia de pago y fiduciario, inscripción de hipotecas en registro público, abogados, y aporte proporcional de fondos para constitución de cuenta de reserva de servicio de la deuda, mientras se encuentre vigente el Financiamiento. La cuenta por pagar a Hydro Caisán, S. A. se presenta neta de dichos costos.

El producto de la emisión de bonos públicos en referencia autorizada a Hydro Caisán, S. A. fue utilizado para, entre otros, refinanciar la deuda existente al 30 de septiembre 2014 de Generadora Pedregalito, S. A.

Dicha emisión de bonos públicos está respaldada por un Fideicomiso de Garantía al cual han sido o serán cedidos la totalidad de los activos correspondientes a bienes muebles e inmuebles hipoteca sobre la concesión, todos los contratos, cesión de flujos, cuentas por cobrar, depósitos bancarios, cartas de crédito de garantía, y seguros de operación de Hydro Caisán, S. A., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Alto Valle, S. A. y Generadora Río Chico, S. A. Adicionalmente, la emisión cuenta con fianzas solidarias de Panama Power Holdings, Inc., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Alto Valle, S. A. y Generadora Río Chico, S. A.

El valor razonable de dicha deuda es de B/.40,010,169, determinado en base de flujos descontados de caja utilizando una tasa del 5.983% y está incluido en el Nivel 3 de la jerarquía del valor razonable.

Panama Power Management Services, S. A. efectúa el pago de las obligaciones relacionadas a los empleados (salarios, cuotas patronales, entre otros) de la Compañía. La Compañía reembolsa estos costos a Panama Power Management Services, S. A. en la medida en que se incurren.

## Generadora Pedregalito, S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

#### 12. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (Continuación)

##### *Transacciones con partes relacionadas*

Durante el año, la Compañía mantuvo las siguientes transacciones con compañías relacionadas:

	2016	2015
Venta de energía:		
Generadora Alto Valle, S. A.	2,488	4,596
Hydro Caisán, S. A.	11,567	10,163
Generadora Río Chico, S. A.	<u>7</u>	<u>31</u>
	<u>14,062</u>	<u>14,790</u>
Compras de energía:		
Generadora Alto Valle, S. A.	2,127	1,843
Hydro Caisán, S. A.	1,376	7,868
Generadora Río Chico, S. A.	<u>6</u>	<u>2</u>
	<u>3,509</u>	<u>9,713</u>

#### 13. Ingresos

##### *Venta de energía*

Los ingresos por venta de energía están compuestos de la siguiente manera:

	2016	2015
Venta de energía - contratada	3,931,882	5,284,753
Venta de capacidad - contratada	880,026	1,139,866
Venta de energía - mercado ocasional	1,784,235	887,655
Venta de capacidad - mercado ocasional	59,478	4,726
Servicios auxiliares y otros	<u>177,214</u>	<u>147,676</u>
	6,832,835	7,464,676
Otros ingresos por venta de energía	<u>145,869</u>	<u>84,609</u>
	<u>6,978,704</u>	<u>7,549,285</u>

Ingresos por crédito fiscal y otros se detallan a continuación:

	2016	2015
Ingresos por crédito fiscal	-	57,275
Otros ingresos	<u>15,925</u>	<u>7,700</u>
	<u>15,925</u>	<u>64,975</u>

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 14. Compromisos

#### *Contratos de Energía*

Contratos de suministro de potencia y energía asociada firmados en junio de 2011 con Empresa de Distribución Eléctrica Metro - Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan los períodos comprendidos de 2012 a 2029. El valor monómico será de B/.0.114 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.307,310 (EDEMET), B/.30,699 (EDECHI) y B/.122,933 (ENSA).

Contratos de suministro de sólo de energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1320 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.559,341 (EDEMET), B/.189,608 (EDECHI) y B/.233,470 (ENSA).

Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2015 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.180,644 (EDEMET), B/.21,802 (EDECHI) y B/.109,009 (ENSA).

Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre del 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh.

Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.364,823 (EDEMET), B/.79,455 (EDECHI) y B/.334,608 (ENSA).

# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 14. Compromisos (Continuación)

#### *Litigios*

Generadora Pedregalito, S. A. está afectada por el siguiente proceso ordinario: el 10 de mayo de 2016 fue presentado un edicto emplazatorio en el Juzgado Quinto del Circuito Civil en contra de Generadora Pedregalito, S. A., la pretensión inicial del proceso es que se sancione a la Compañía a pagar la suma de B/.90,000 en capital, daños y perjuicios por la supuesta constitución de una servidumbre de uso continuo sobre la finca No.34444, ubicada en la Provincia de Chiriquí, sin contar con el consentimiento de todos sus propietarios actuales. Generadora Pedregalito, S.A. cuenta con documentos debidamente firmados por los demandantes, mediante los cuales autorizan el uso de la servidumbre sobre la finca antes mencionada. A la fecha de emisión de este informe el Juzgado se encuentra pendiente de admitir las pruebas presentadas por Generadora Pedregalito, S. A.

### 15. Impuesto sobre la Renta

De acuerdo con las disposiciones fiscales vigentes en la República de Panamá, las ganancias obtenidas por la Compañía por operaciones locales están sujetas al pago del impuesto sobre la renta.

El gasto de impuesto sobre la renta está basado en el mayor de los siguientes cálculos:

- a. La tarifa de impuesto sobre la renta vigente sobre la utilidad fiscal (25%).
- b. La renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables el 4.67% por la tasa del impuesto sobre la renta vigente.

En el caso de que por razón del impuesto sobre la renta, el contribuyente incurra en pérdidas o que la tasa efectiva sea superior a la tasa impositiva vigente (25%), el mismo podrá elevar una solicitud ante la Dirección General de Ingresos de no aplicación del impuesto mínimo alternativo y en su defecto, que se acepte el pago del impuesto sobre la renta en base al método tradicional.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía realizó ambos cálculos del impuesto sobre la renta, método tradicional, como el cálculo alternativo del impuesto sobre la renta (CAIR). Dado que la Compañía presentó una pérdida neta para el año fiscal 2014, se presentó ante la Dirección General de Ingresos (DGI) la solicitud de no aplicación de CAIR. Mediante Resolución No.201-16314 del 22 de septiembre de 2015, la Dirección General de Ingresos aprobó la solicitud de no aplicación de CAIR para los períodos 2014 y 2015, respectivamente.

## Generadora Pedregalito, S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

#### 15. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

El impuesto sobre la renta difiere del monto calculado aplicando la tasa de impuesto vigente debido al efecto de las siguientes partidas:

	2016	2015
Utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta	<u>104,816</u>	<u>(908,762)</u>
Impuesto sobre la renta a la tasa vigente	26,204	-
Efecto fiscal por arrastre de pérdidas	(73,162)	-
Efecto neto de ingresos no gravables por crédito fiscal y otros	(846)	-
Efecto neto de gastos no deducibles y otros	<u>129,870</u>	<u>-</u>
Gasto de impuesto sobre la renta	<u>82,066</u>	<u>-</u>
Tasa efectiva	<u>78%</u>	<u>-</u>

Para el año terminado el 31 de diciembre de 2015, la Compañía no generó renta gravable; en consecuencia, una provisión para impuesto sobre la renta para ese período no fue requerida.

Dado que la Compañía presentó una pérdida neta para el año fiscal 2014, se presentó ante la Dirección General de Ingresos la solicitud de no aplicación de CAIR, mediante Resolución No.201-16920 del 15 de octubre de 2015 la Dirección Nacional de Ingresos aprobó la solicitud de no aplicación de CAIR para los períodos 2014 y 2015.

#### Crédito Fiscal por Inversión Directa

De acuerdo a la Ley No.45 del 2004, que “Establece un régimen de incentivos para el fomento de sistemas de generación hidroeléctrica y de otras fuentes nuevas, renovables y limpias, y dicta otras disposiciones”, las compañías dedicadas a las actividades de generación en los términos expuestos en la Ley, gozarán de los siguientes beneficios fiscales:

- Exoneración del impuesto de importación, aranceles, tasas, contribuciones y gravámenes que pudiesen causarse por la importación de equipos, máquinas, materiales, repuestos y demás que sean necesarios para la construcción, operación y mantenimiento de sistemas de generación.



# Generadora Pedregalito, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 15. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

#### Crédito Fiscal por Inversión Directa (continuación)

- Dichas compañías podrán optar por adquirir del Estado un incentivo fiscal equivalente hasta el 25% de la inversión directa en el respectivo proyecto, con base en la reducción de toneladas de emisión de dióxido de carbono equivalentes por año, calculados por el término de la concesión; el cual podrá ser utilizado para el pago de impuesto sobre la renta liquidado en la actividad sobre un período fiscal determinado, durante los primeros diez años contados a partir de la entrada en operación comercial del proyecto, siempre que no gocen de otros incentivos, exoneraciones, exenciones y créditos fiscales establecidos en otras leyes.

Mediante Resolución No.201-86 del 6 de enero de 2015, notificada a la Compañía el 5 de mayo de 2015, la Dirección General de Ingresos otorgó la autorización para el reconocimiento de estos incentivos fiscales por un monto de B/.14,154,507, correspondiente al 25% de la inversión directa realizada en el Proyecto Hidroeléctrico Pedregalito 1. Dicho crédito fiscal es aplicable como pago del 50% del impuesto sobre la renta causado en el período fiscal, hasta un máximo de diez años a partir de la entrada en operación comercial del proyecto (24 de diciembre de 2011) o hasta que el 100% del crédito sea consumido, lo que ocurra primero.

Debido al beneficio fiscal recibido, no le es permitido a la Compañía reconocer como deducible, el 25% del gasto de depreciación correspondiente a la inversión directa en la obra. La Compañía inicio durante el año fiscal 2014 el uso del crédito fiscal mediante la presentación de declaración de renta rectificativa para el período fiscal 2012 y registró el monto estimado actual que se espera sea amortizado durante la vida del mismo. Este monto es revisado anualmente para reflejar las condiciones esperadas de la industria.

# **Generadora Río Chico, S. A.**

**Estados Financieros  
31 de diciembre de 2016**

*A. m*



# Generadora Río Chico, S. A.

## Índice para los Estados Financieros 31 de diciembre de 2016

---

	<b>Páginas</b>
Informe de los auditores independientes	1 - 6
Estados Financieros:	
Estado de Situación Financiera	7
Estado de Resultado Integral	8
Estado de Cambios en el Patrimonio	9
Estado de Flujos de Efectivo	10
Notas a los Estados Financieros	11 - 29





## Informe de los Auditores Independientes

Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Río Chico, S. A.

### Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan de Generadora Río Chico, S. A. (la “Compañía”) presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2016, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### Lo que hemos auditado

Los estados financieros de la Compañía comprenden:

- el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016;
- el estado de resultado integral por el año terminado en esa fecha;
- el estado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- las notas a los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

### Base para la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### Independencia

Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Panamá. Hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA y los requerimientos de ética de la República de Panamá.



Al Accionistas y Junta Directiva de  
Generadora Rio Chico, S. A.  
Página 2

### **Asuntos claves de auditoría**

Los asuntos claves de auditoría son aquellos que, a nuestro juicio profesional, fueron los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del año actual. Estos asuntos fueron abordados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros tomados en su conjunto y para formarnos nuestra opinión de auditoría al respecto, y no emitimos una opinión separada sobre los mismos.

<b>Recuperación del crédito fiscal por inversión</b>	<b>Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto</b>
--	--

La estimación de la recuperación del crédito fiscal por inversión es considerada un asunto importante de auditoría, ya que requiere de la aplicación de juicios y el uso de supuestos por parte de la gerencia de la Compañía.

El valor de recuperación del crédito fiscal por inversión, es particularmente sensible a las expectativas sobre la rentabilidad futura de la Compañía, lo cual a su vez depende de las condiciones hidrológicas de la región. Véase Notas 4 y 15 de Estimaciones de Contabilidad e Impuesto Sobre la Renta, respectivamente.

Nuestros procedimientos se centraron en obtener evidencias convincentes sobre estos dos elementos, como sigue:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia de la Compañía para registrar el crédito fiscal por inversión.
- Verificamos la razonabilidad de las proyecciones utilizadas en la evaluación de la recuperabilidad del crédito fiscal por inversión.
- Revisamos las resoluciones emitidas por la Dirección General de Ingresos relacionadas al crédito fiscal por inversión.
- Revisamos las divulgaciones con relación al crédito fiscal por inversión incluida en los estados financieros.





Al Accionistas y Junta Directiva de  
Generadora Río Chico, S. A.  
Página 3

### **Cumplimiento de obligaciones de los bonos por pagar**

El cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar es considerado un asunto importante de auditoría, ya que el cumplimiento de las mismas es necesario para continuar como un negocio en marcha.

La Compañía es garante de la emisión de bonos realizada por Hydro Caisán, S. A., tal como se indica en la Nota 6. Como garante, la Compañía está sujeta a las obligaciones impuestas a Panama Power Holdings, Inc. y sus Subsidiarias en las cuales debe mantener y cumplir de manera consolidada ciertas razones y obligaciones financieras. Entre las principales razones financieras se encuentran la razón de deuda neta sobre la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización “EBITDA”.

### **Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto**

Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia de la Compañía para monitorear el cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar.
- Verificamos el análisis realizado por la gerencia del cumplimiento de las obligaciones de los bonos y lo comparamos con los términos y condiciones incluidos al contrato de los bonos por pagar.
- Realizamos el reproceso del cálculo de las razones financieras de acuerdo al contrato de los bonos por pagar y lo comparamos con el cálculo realizado por la gerencia de la Compañía.
- Revisamos la dispensa obtenida por parte de los tenedores de los bonos por el no cumplimiento dentro del periodo de cura de todas las obligaciones financieras.
- Verificamos la correcta clasificación de los ítems en el EBITDA, debido a la importancia de la misma.
- Verificamos las divulgaciones incluidas en la Nota 6 de los estados financieros.



Al Accionistas y Junta Directiva de  
Generadora Rio Chico, S. A.  
Página 4

### **Responsabilidades de la gerencia y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros**

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar al Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reportes de información financiera de la Compañía.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'D. me'.





Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Río Chico, S. A.  
Página 5

- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la gerencia.
- Concluimos sobre el uso apropiado por la gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Compañía una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos que puedan razonablemente afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "A. M." with a flourish.



Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Río Chico, S. A.  
Página 6

De los asuntos comunicados a los responsables del gobierno de la Compañía, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del año actual y que por lo tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban la divulgación pública del asunto, o cuando, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no debería ser comunicado en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

El socio encargado de la auditoría que ha elaborado este informe de los auditores independientes es Edereth Barrios.

*PricewaterhouseCoopers*  
29 de marzo de 2017  
Panamá, República de Panamá

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "D. me", located in the bottom right corner of the page.



# Generadora Río Chico, S. A.

## Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Activos</b>		
Activos circulantes		
Efectivo	1,179,599	1,570,766
Cuentas por cobrar (Nota 5)	933,727	1,099,027
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas (Nota 6)	2,552,420	611,874
Inventario de repuestos y suministros	201,324	178,483
Gastos pagados por adelantado (Nota 8)	96,857	204,048
Crédito fiscal por inversión (Nota 15)	213,091	226,581
Otros activos (Nota 10)	56,799	3,693
Total de activos circulantes	<u>5,233,817</u>	<u>3,894,472</u>
Activos no circulantes		
Propiedad, planta y equipo, neto (Nota 7)	28,948,345	29,901,714
Activos intangibles, neto (Nota 9)	43,445	44,400
Crédito fiscal por inversión (Nota 15)	1,407,112	1,788,509
Otros activos (Nota 10)	10,336	8,928
Total de activos no circulantes	<u>30,409,238</u>	<u>31,743,551</u>
Total de activos	<u>35,643,055</u>	<u>35,638,023</u>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
Pasivos		
Pasivos circulantes		
Cuentas por pagar (Nota 11)	296,350	136,998
Cuentas por pagar - compañías relacionadas (Nota 6)	2,701,486	3,512,532
Ingreso diferido por crédito fiscal en inversión (Nota 15)	213,091	226,581
Otros pasivos	73,011	48,869
Total de pasivos circulantes	<u>3,283,938</u>	<u>3,924,980</u>
Pasivo no circulante		
Cuentas por pagar - compañías relacionadas (Nota 6)	22,954,902	22,954,902
Ingreso diferido por crédito fiscal en inversión (Nota 15)	1,407,112	1,788,509
Otros pasivos	517	6,726
Total de pasivos no circulantes	<u>24,362,531</u>	<u>24,750,137</u>
Total de pasivos	<u>27,646,469</u>	<u>28,675,117</u>
Patrimonio		
Acciones comunes con valor nominal de B/.1 cada una; emitidas y en circulación: 5,000 acciones	5,000	5,000
Capital adicional pagado	1,000,000	1,000,000
Impuesto complementario	(250,906)	(216,514)
Utilidades no distribuidas	7,242,492	6,174,420
Total de patrimonio	<u>7,996,586</u>	<u>6,962,906</u>
Total de pasivos y patrimonio	<u>35,643,055</u>	<u>35,638,023</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

## Generadora Río Chico, S. A.

### Estado de Resultado Integral Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Ingresos</b>		
Venta de energía (Notas 6 y 12)	4,216,373	4,815,187
Otros ingresos por venta de energía (Nota 12)	<u>109,386</u>	<u>57,068</u>
Total de ingresos	<u>4,325,759</u>	<u>4,872,255</u>
<b>Costos de Energía</b>		
Compras de energía y costos asociados (Nota 6)	106,096	1,130,082
Cargo de transmisión	<u>80,111</u>	<u>98,311</u>
Total de costos de energía	<u>186,207</u>	<u>1,228,393</u>
Utilidad en venta de energía	<u>4,139,552</u>	<u>3,643,862</u>
Ingresos por crédito fiscal y otros (Notas 12 y 15)	32,414	41,285
<b>Gastos Operativos</b>		
Depreciación y amortización (Notas 7, 9 y 13)	1,185,748	1,214,608
Operación y mantenimiento (Nota 13)	280,224	303,129
Generales y administrativos (Nota 13)	<u>496,943</u>	<u>577,704</u>
Total de gastos operativos	<u>1,962,915</u>	<u>2,095,441</u>
Utilidad antes de costos financieros	<u>2,209,051</u>	<u>1,589,706</u>
<b>Costos Financieros, Neto</b>		
Costos financieros	699,723	697,329
Ingresos financieros	<u>(2,478)</u>	<u>(2,305)</u>
Total de costos financieros, neto	<u>697,245</u>	<u>695,024</u>
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	1,511,806	894,682
Impuesto sobre la renta (Nota 15)	<u>(443,734)</u>	<u>(286,217)</u>
Utilidad neta	<u><u>1,068,072</u></u>	<u><u>608,465</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

## Generadora Río Chico, S. A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	<u>Acciones Comunes</u>	<u>Capital Adicional Pagado</u>	<u>Impuesto Complementario</u>	<u>Utilidades no Distribuidas</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2014	5,000	1,000,000	(170,923)	5,565,955	6,400,032
Utilidad integral	-	-	-	608,465	608,465
Impuesto complementario	-	-	(45,591)	-	(45,591)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	5,000	1,000,000	(216,514)	6,174,420	6,962,906
Utilidad integral	-	-	-	1,068,072	1,068,072
Impuesto complementario	-	-	(34,392)	-	(34,392)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	<u>5,000</u>	<u>1,000,000</u>	<u>(250,906)</u>	<u>7,242,492</u>	<u>7,996,586</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

# Generadora Río Chico, S. A.

## Estado de Flujos de Efectivo Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	1,511,806	894,682
Ajustes para conciliar la utilidad antes del impuesto sobre la renta con el efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación:		
Gastos de intereses	680,350	678,493
Ingresos por crédito fiscal	(32,334)	(40,985)
Depreciación (Nota 7)	1,184,793	1,213,653
Amortización de activo intangible (Nota 9)	955	955
Amortización de costos de financiamiento diferido	17,805	17,805
Cambios netos en activos y pasivos de operación:		
Cuentas por cobrar	165,300	53,383
Inventario de repuestos y consumibles	(22,841)	(10,815)
Gastos pagados por adelantado	(271,875)	10,438
Otros activos	(54,514)	38,647
Otros pasivos	17,932	9,423
Cuentas por pagar	159,352	(48,902)
Cuentas por cobrar – relacionadas	(1,940,546)	(295,534)
Cuentas pagar – compañía relacionadas	(828,850)	(955,075)
Intereses pagados	(680,350)	(678,493)
Impuesto sobre la renta pagado	(32,334)	(40,985)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	<u>(125,351)</u>	<u>846,690</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo y efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(231,424)</u>	<u>(60,000)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>		
Impuesto complementario y efectivo neto utilizado en las actividades financiamiento	<u>(34,392)</u>	<u>(45,591)</u>
(Disminución) aumento neta en el efectivo	(391,167)	741,099
Efectivo al inicio del año	<u>1,570,766</u>	<u>829,667</u>
Efectivo al final del año	<u><u>1,179,599</u></u>	<u><u>1,570,766</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

# Generadora Río Chico, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 1. Información General

Generadora Río Chico, S. A. (la “Compañía”) fue constituida el 26 de octubre de 2006, mediante Escritura Pública No.26, 216 de acuerdo con las leyes de la República de Panamá. Su principal actividad es llevar a cabo el negocio de generación de energía eléctrica. La Compañía inició operaciones en enero de 2007 y es una subsidiaria 100% poseída por Panama Power Holdings, Inc.

La Compañía suscribió contrato de concesión con la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos “ASEP” con fecha de refrendo por parte de la Contraloría General de la República del 29 de abril de 2011, el cual otorga el derecho para la construcción, instalación, operación y mantenimiento de la central hidroeléctrica Pedregalito 2. La Compañía mantiene fianza de cumplimiento a favor de la ASEP y/o Contraloría General de la República, por un monto de B/.85,000. La Compañía mantiene el soporte financiero de la tenedora Panama Power Holdings, Inc. para realizar sus operaciones.

Generadora Río Chico, S. A. inició la generación de energía en octubre de 2011, mediante la entrada al Sistema Interconectado Nacional.

La oficina principal de la Compañía se encuentra ubicada en Avenida de la Rotonda, Costa del Este, Torre V (Torre Bladex), Piso 9, en la Ciudad de Panamá, República de Panamá.

Estos estados financieros fueron aprobados para su emisión por el Presidente de la Compañía el 28 de marzo de 2017.

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros se presentan a continuación. Estas políticas de contabilidad fueron utilizadas consistentemente con el período anterior, a menos que se indique lo contrario.

#### Base de Preparación

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones relacionadas adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico.

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones de contabilidad críticas. También, requiere que la Administración use su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas de contabilidad de la Compañía. Las estimaciones contables críticas y juicio en la aplicación de las políticas contables se revelan en la Nota 4.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Base de Preparación (continuación)**

***Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones adoptadas por la Compañía***

La Compañía ha aplicado las siguientes normas y enmiendas por primera vez para su período de presentación de informe a partir del 1 de enero de 2016:

- Mejoras anuales a las NIIF's del ciclo 2012 – 2014.
- Iniciativa de divulgación – enmiendas a las NIC 1

La adopción de estas enmiendas no tiene ningún impacto en el período actual ni en el período anterior y no se espera que afecte a períodos futuros.

***Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones que no han sido adoptadas***

Un número de nuevas normas y enmiendas a las normas e interpretaciones han sido publicadas y no son mandatorias para el 31 de diciembre de 2016 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía:

- NIIF 9, “Instrumentos Financieros”. Se refiere a la clasificación, medición y reconocimiento de los activos y pasivos financieros e introduce nuevas normas para la contabilidad de cobertura. En julio 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) hizo cambios posteriores a las normas de clasificación y medición e introdujo un nuevo modelo de deterioro. Estas últimas enmiendas completan los nuevos estándares de instrumentos financieros. La Compañía todavía está en proceso de evaluar el impacto total de la NIIF 9. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2018 y la adopción anticipada es permitida.
- NIIF 15 “Ingresos de Contratos con Clientes”. La IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18, la cual cubre contratos de bienes y servicios y la NIC 11 que cubre contratos de construcción. Esta nueva norma está basada en el principio de que el ingreso es reconocido cuando un cliente obtiene el control de un bien o servicio, así el concepto de control reemplaza el concepto existente de riesgos y beneficios. Esta norma permite la adopción de un enfoque retrospectivo modificado. Bajo este acercamiento las entidades reconocen los ajustes transicionales en utilidades retenidas en la fecha de aplicación inicial sin reestructurar el período comparativo. Sólo tendrán que aplicar las nuevas normas a los contratos que no están completados a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía está evaluando el impacto de esta nueva norma y no puede estimar el impacto de la adopción de esta norma en los estados financieros. La norma es efectiva para períodos anuales que inicien en, o después del 1 de enero de 2018, siendo permitida la adopción anticipada.

# Generadora Río Chico, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Base de Preparación (continuación)

##### *Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones que no han sido adoptadas (continuación)*

- NIIF 16 - Arrendamientos. La IASB emitido en enero de 2016, la NIIF 16, que sustituye a la NIC 17 - Arrendamientos. Esta norma introduce cambios significativos en la contabilidad por parte de los arrendatarios en particular. Debido a la reciente publicación de esta norma, la Compañía aún está en proceso de evaluar el impacto total de la misma. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2019 y se permite la adopción anticipada si se aplica igualmente la NIIF 15.

La Compañía está evaluando el impacto potencial en sus estados financieros que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas normas y la Compañía no tiene la intención de adoptar estas normas antes de su fecha mandatoria de adopción.

#### Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros están expresados en balboas (B/), unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América, es utilizado como moneda de curso legal y moneda funcional.

#### Activos Financieros

Los activos financieros de la Compañía comprenden cuentas por cobrar - clientes y otros, efectivo y equivalentes de efectivo y se clasifican en la categoría de préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual este activo financiero fue adquirido. Los activos financieros se clasifican como cuentas por cobrar. La Administración determina la clasificación de los activos financieros en el registro inicial de reconocimiento.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizables en el mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar con vencimientos menores a 12 meses son incluidos en los activos circulantes.

#### Efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como efectivo, el efectivo, los efectos de caja y los depósitos a la vista en instituciones financieras.



**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente son medidas al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos la provisión para deterioro de cuentas por cobrar, si aplica. Una provisión para deterioro de cuentas por cobrar es establecido cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar el saldo adeudado de acuerdo a los términos original (más de 30 días desde la presentación de la factura al cliente). La experiencia en cobrabilidad de la Compañía y alguna circunstancia extraordinaria que pudiese afectar la habilidad de que los clientes puedan cumplir con sus obligaciones, son consideradas indicadores del deterioro de una cuenta por cobrar.

La provisión determinada, si hubiese, es cargada a los resultados del período y acreditada a la provisión para deterioro de cuentas por cobrar. Las cuentas incobrables son cargadas contra la reserva.

**Inventarios**

Los inventarios, que consisten en repuestos y suministros, son presentados al costo o valor de realización, el que sea menor. El costo de inventarios de los repuestos y suministros se determina utilizando el método de primera entrada primera salida (the first-in, first-out, FIFO, por sus siglas en Inglés). Cada año, la Compañía evalúa la necesidad de registrar cualquier ajuste para deterioro u obsolescencia de inventario.

**Propiedad, Planta y Equipo**

La propiedad, planta y equipo están valorados al costo de adquisición menos depreciación acumulada y cualquier ajuste por deterioro. Las erogaciones son capitalizadas solamente cuando aumentan los beneficios económicos del activo. Todas las demás erogaciones se reconocen en el estado de resultado integral en la medida que se incurren.

El terreno no se deprecia. La depreciación se determina utilizando el método de línea recta, con base en vida útil estimada de los activos respectivos. La vida útil estimada de los activos es como se sigue:

Planta y equipo	20 a 40 años
Mobiliario y equipo	3 a 5 años
Equipo rodante	3 a 5 años
Equipos menores	3 a 5 años
Mejoras	10 años

Los valores residuales de los activos y las vidas útiles son revisados, al final del período sobre el que se informa y son ajustados si es apropiado.

Las ganancias o pérdidas en disposiciones son determinadas comparando el producto con el valor en libros y son reconocidas en el estado de resultado integral.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Activos Intangibles**

*Servidumbre*

La servidumbre (derecho de uso) se presenta en el estado de situación financiera, al costo menos la amortización acumulada. La amortización se calcula bajo el método de línea recta para asignar el costo de estos derechos a su vida útil estimada de 50 años.

**Deterioro del Valor de Activos**

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o activos intangibles que no están listos para su uso, no están sujetos a amortización y son evaluados anualmente a pruebas de deterioro. Los activos sujetos a amortización son revisados por deterioro cuando los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros puede no ser recuperable. Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos de disposición y el valor en uso. Para propósitos del análisis del deterioro, los activos se agrupan a los niveles más bajos para los cuales existen flujos de efectivo en gran medida independientes (unidades generadoras de efectivo). Deterioros anteriores de activos no financieros (distintos de la plusvalía) son revisados para su posible reversión en cada fecha de reporte.

**Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente medidas al costo amortizado.

**Impuesto sobre la Renta**

El impuesto sobre la renta estimado es el impuesto a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando la tasa de impuesto vigente a la fecha del estado de situación financiera y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias que resultan entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los pasivos por impuestos diferidos no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía; el impuesto sobre la renta diferido no se contabiliza si se deriva del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida. El impuesto diferido se determina usando la tasa impositiva que ha sido promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del estado de situación financiera y que se esperan aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Impuesto sobre la Renta (continuación)**

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente en la medida en que sea probable que futuras ganancias fiscales estén disponibles para que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos corrientes con los pasivos por impuestos corrientes y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados se deriven del impuesto las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal ya sea en la misma entidad fiscal o diferentes entidades gravadas donde exista la intención de liquidar los saldos en términos netos.

**Acciones de Capital**

Se clasifican como instrumentos de capital ciertos instrumentos financieros, de acuerdo con los términos contractuales de dichos instrumentos. Las acciones preferidas que no son redimibles a una fecha específica a opción del accionista y que no conlleva a obligaciones de dividendos, se presentan como acciones de capital. Esos instrumentos financieros son presentados como un componente dentro del patrimonio.

Los costos de originación directamente atribuibles a la emisión del instrumento de capital son deducidos del costo original de dichos instrumentos.

**Reconocimiento de Ingresos**

*Venta de energía*

La Compañía reconoce los ingresos en los períodos en que entrega la electricidad y provee capacidad de generación. Los precios contratados son facturados en conformidad con las provisiones aplicables a los contratos de venta de energía y las ventas del mercado ocasional son facturadas de conformidad con los precios prevalecientes del mercado. La unidad de medida de los precios de contrato es el megavatio MW.

Los siguientes criterios deben ser cumplidos para reconocer los ingresos: (1) evidencia persuasiva de que existe el acuerdo; (2) la entrega ha ocurrido o el servicio ha sido provisto; (3) el precio al comprador es fijo o determinable; y (4) el cobro está razonablemente asegurado. Los ingresos son medidos a su valor razonable basados en la consideración recibida o que se recibirá por la venta de energía.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Ingresos y Gastos por Intereses**

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultado integral, para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del plazo relevante. Cuando se calcula la tasa de interés efectiva, la Compañía estima los flujos futuros de efectivo considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero (por ejemplo, opciones de prepago), pero no considera las pérdidas futuras de crédito. El cálculo incluye todas las comisiones y cuotas pagadas o recibidas entre las partes del contrato que son parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento. Los costos de transacción son los costos de originación, directamente atribuibles a la adquisición, emisión o disposición de un activo o pasivo.

**Crédito Fiscal por Inversión**

El crédito fiscal por inversión se mide al valor razonable cuando existe una seguridad razonable que se recuperará. Se reconoce como un activo contra una cuenta de ingreso diferido en el pasivo. El activo se amortiza a medida que es utilizado para compensar hasta un 50% de los pagos relacionados al impuesto sobre la renta y el ingreso diferido por el crédito fiscal es a su vez acreditado en el estado de resultados. A la fecha del estado de situación financiera, la Administración evalúa si se requiere realizar algún ajuste sobre la recuperabilidad del activo por el crédito fiscal por inversión.

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros**

**Factores de Riesgos Financieros**

Las actividades de la Compañía están expuestas a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa global de administración de riesgo de la Compañía es manejado en conjunto con el de su compañía matriz (Panama Power Holdings, Inc.), el cual se enfoca en la falta de previsibilidad de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos adversos potenciales en el desempeño financiero de la Compañía Matriz y sus subsidiarias (el "Grupo").

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)**

**Factores de Riesgos Financieros (continuación)**

*Riesgo de Crédito*

La Compañía tiene políticas que aseguran que las cuentas por cobrar se limiten al importe de crédito y las cuentas por cobrar son monitoreadas periódicamente. Estos factores entre otros, dan por resultado que la exposición de la Compañía a cuentas incobrables no es significativa. El riesgo de crédito surge de las cuentas bancarias y cuentas por cobrar.

En cuanto a las cuentas bancarias, la Compañía mantiene una concentración de sus depósitos con Banco General, S. A., el cual cuenta con una calificación de riesgo internacional de “BBB +” según la agencia calificadora Fitch Ratings.

En relación a las cuentas por cobrar, la Compañía tiene una concentración de sus ventas y cuentas por cobrar con las dos compañías de distribución de electricidad que operan en la República de Panamá. Las ventas realizadas a estos clientes representan aproximadamente 73% (2015: 89%) del total de los ingresos y 69% (2015: 81%) del total de las cuentas por cobrar al cierre del año. Esta concentración del riesgo es mitigado por el hecho de que la demanda de energía eléctrica en Panamá sigue creciendo sostenidamente y que el mercado de energía está muy bien estructurado y regulado por las autoridades gubernamentales. Para cada transacción de venta se requiere una garantía y el término de pago de facturas originadas en el mercado eléctrico de Panamá se promedia en un rango de 30 a 45 días a partir de la fecha de presentación de la factura. La garantía es una carta de crédito pagadera al cobro contra cualquier evento de incumplimiento por morosidad o pago incobrable. No se ha tenido ningún evento de incumplimiento por facturas no pagadas al 31 de diciembre de 2016.

*Riesgo de Flujos de Efectivo y Valor Razonable sobre la Tasa de Interés*

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés, ya que la Compañía no tiene activos importantes que generen interés excepto por los excedentes de efectivo.

*Riesgo de Liquidez*

La siguiente tabla analiza los pasivos financieros de la Compañía por fecha de vencimiento. Dicho análisis se muestra a la fecha de vencimiento contractual y son flujos de efectivo sin descontar al valor presente del estado de situación financiera. Los saldos con vencimientos de menos de un año son iguales a su valor en libros, debido a que el efecto del descuento no es significativo.

# Generadora Río Chico, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)

#### Factores de Riesgos Financieros (continuación)

##### Riesgo de Liquidez (continuación)

A continuación se presentan los vencimientos de los pasivos no descontados:

	<u>Menos de 1 Año</u>	<u>Más de 1 Año</u>
<b>2016</b>		
Cuentas por pagar	296,350	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	2,701,487	22,954,902
Otros pasivos	73,011	517
<b>2015</b>		
Cuentas por pagar	136,998	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	3,512,532	22,954,902
Otros pasivos	48,869	6,726

##### Administración de Riesgo de Capital

El objetivo de la Compañía en el manejo del capital es el de salvaguardar la habilidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, con el objetivo de proveer retornos a sus accionistas y beneficios a otros acreedores y para mantener una estructura óptima de capital que reduzca el costo de capital. Para propósitos del cálculo del capital operativo, la Compañía considera como patrimonio neto tangible las cuentas por pagar - compañías relacionadas y el patrimonio.

##### Valor Razonable

Para propósitos de divulgación, las Normas Internacionales de Información Financiera especifican una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles, en base a las variables utilizadas en las técnicas de valorización para medir el valor razonable: La jerarquía se basa en la transparencia de las variables que se utilizan en la valorización de un activo a la fecha de su valorización. Estos tres Niveles son los siguientes:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos a la fecha de medición.

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Nivel 3: Variables no observables para el activo y pasivo.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)**

**Factores de Riesgos Financieros (continuación)**

*Valor Razonable (continuación)*

La Compañía no mantiene activos y pasivos registrados a valor razonable en el estado de situación financiera. Para los instrumentos financieros que no están registrados a su valor razonable en el estado de situación financiera, su valor en libros se aproxima a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo y bajo riesgo de créditos (en los casos de activos). Estos instrumentos financieros incluyen: el efectivo en banco, cuentas por cobrar, cuentas por pagar - proveedores y cuentas con relacionadas.

**4. Estimaciones Contables Críticas y Juicio en la Aplicación de las Políticas Contables**

Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se creen sean razonables bajo las circunstancias.

*Estimaciones e Hipótesis Contables Críticas*

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualan a los resultados relacionados actuales. Las estimaciones e hipótesis que tienen un riesgo de causar un ajuste material a los importes de activos y pasivos dentro de los estados financieros del siguiente año se exponen a continuación.

(a) Depreciación de propiedad, planta y equipo

La Compañía realiza ajustes en la evaluación de la vida estimada de los activos y en la determinación de valores de residuos estimados, como aplique. La depreciación es calculada bajo el método de línea recta, basado en la vida útil estimada de los activos.

Estas estimaciones son basadas en el análisis de los ciclos de vida de los activos y el valor potencial al final de su vida útil. El valor de residuo y la vida útil son revisados, y ajustados de ser apropiado, al final de cada período.

(b) Impuesto sobre la renta

La Compañía está sujeta al impuesto sobre la renta en Panamá. Existe un juicio significativo que se requiere en la determinación de la provisión para impuestos sobre la renta. Cuando el resultado final de estos asuntos fiscales es diferente a los montos registrados inicialmente, dichas diferencias afectarán el impuesto corriente y las provisiones de impuesto diferido en el período en el cual se efectúe dicha determinación.



## Generadora Río Chico, S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

#### 5. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar consisten de:

	2016	2015
Clientes	<u>933,727</u>	<u>1,099,027</u>

Todas las cuentas por cobrar deben ser cobradas en los próximos dos meses. Al 31 de diciembre de 2016, no había cuentas por cobrar vencidas y deterioradas, por lo cual no se ha registrado ninguna provisión para cuentas incobrables.

#### 6. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas se presentan a continuación:

	2016	2015
<b>Cuentas por cobrar</b>		
Hydro Caisán, S. A.	611,874	611,874
Generadora Pedregalito, S. A.	<u>1,940,546</u>	<u>-</u>
	2,552,420	611,874
<b>Cuentas por pagar</b>		
Panama Power Holdings, Inc.	15,314,506	15,314,506
Panama Power Management Services, S. A.	16,530	12,532
Hydro Caisán, S. A.	10,325,352	10,307,547
Generadora Pedregalito, S. A.	<u>-</u>	<u>832,849</u>
	25,656,388	26,467,434
Menos: Porción circulante	<u>2,701,486</u>	<u>3,512,532</u>
Porción no circulante	<u>22,954,902</u>	<u>22,954,902</u>

El 30 de septiembre de 2014, Hydro Caisán y Generadora Río Chico, S. A. suscribieron un Acuerdo de Reembolso entre Afiliadas, mediante el cual Generadora Río Chico, S. A. se compromete a rembolsar a Hydro Caisán, S. A. todos los costos relacionados a su porción pro-rata sobre B/.10,281,291 de la emisión de bonos públicos por un total de B/.90,000,000 autorizada a Hydro Caisán, S. A. incluyendo pero no limitado a intereses, comisiones de estructuración, suscripción, agencia de pago y fiduciario, inscripción de hipotecas en registro público, abogados, y aporte proporcional de fondos para constitución de cuenta de reserva de servicio de la deuda, mientras se encuentre vigente el financiamiento. La cuenta por pagar a Hydro Caisán, S. A. se presenta neta de dichos costos.

# Generadora Río Chico, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 6. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (Continuación)

El producto de la emisión de bonos públicos en referencia autorizada a Hydro Caisán, S. A. fue utilizado para, entre otros, refinanciar la deuda existente de Generadora Alto Pedregalito, S. A. que sirvió para financiar la construcción de las centrales hidroeléctricas Pedregalito 1 y Pedregalito 2.

Dicha emisión de bonos públicos está respaldada por un Fideicomiso de Garantía al cual han sido o serán cedidos la totalidad de los activos correspondientes a bienes muebles e inmuebles hipoteca sobre la concesión, todos los contratos, cesión de flujos, cuentas por cobrar, depósitos bancarios, cartas de crédito de garantía, y seguros de operación de Hydro Caisán, S. A., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Alto Valle, S. A. y Generadora Río Chico, S. A. Adicionalmente, la emisión cuenta con fianzas solidarias de Panama Power Holdings, Inc., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Alto Valle, S. A. y la Compañía Generadora Río Chico, S. A. El valor razonable de dicha deuda es de B/.10,418,166, determinado en base de flujos descontados de caja utilizando una tasa del 5.983% y está incluido en el Nivel 3 de la jerarquía del valor razonable.

Panama Power Management Services, S. A. efectúa el pago de las obligaciones relacionadas a los empleados (salarios, cuotas patronales, entre otros) de la Compañía. La Compañía reembolsa estos costos a Panama Power Management Services, S. A. en la medida en que se incurren.

#### *Transacciones con compañías relacionadas*

Durante el año, la Compañía mantuvo las siguientes transacciones con compañías relacionadas:

	2016	2015
Venta de energía:		
Generadora Pedregalito, S. A.	6	3
Generadora Alto Valle, S. A.	1,751	3,171
Hydro Caisán, S. A.	<u>8,492</u>	<u>7,471</u>
	<u>10,249</u>	<u>10,645</u>
Compras de energía:		
Generadora Pedregalito, S. A.	7	31
Generadora Alto Valle, S. A.	2,027	1,166
Hydro Caisán, S. A.	<u>496</u>	<u>4,807</u>
	<u>2,530</u>	<u>6,004</u>

**Generadora Río Chico, S. A.**

**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de diciembre de 2016**  
*(Cifras en balboas)*

**7. Propiedad, Planta y Equipo, Neto**

La propiedad, planta y equipo se detalla a continuación:

	<u>Terrenos</u>	<u>Mobiliario y Equipo</u>	<u>Equipo Rodante</u>	<u>Planta y Equipo</u>	<u>Herramientas y Equipos Menores</u>	<u>Mejoras</u>	<u>Total</u>
Saldo neto al 31 de diciembre de 2014	1,888,906	78,224	22,076	28,960,424	5,024	100,713	31,055,367
Adiciones	60,000	-	-	-	-	-	60,000
Depreciación	-	(52,044)	(5,519)	(1,139,438)	(4,887)	(11,765)	(1,213,653)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	1,948,906	26,180	16,557	27,820,986	137	88,948	29,901,714
Adiciones	-	195	-	229,491	1,738	-	231,424
Depreciación	-	(24,393)	(5,519)	(1,142,919)	(197)	(11,765)	(1,184,793)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>1,948,906</u>	<u>1,982</u>	<u>11,038</u>	<u>26,907,558</u>	<u>1,678</u>	<u>77,183</u>	<u>28,948,345</u>
<b>2016</b>							
Costo	1,948,906	184,353	27,595	32,864,120	20,702	117,649	35,163,325
Depreciación acumulada	-	(182,371)	(16,557)	(5,956,562)	(19,024)	(40,466)	(6,214,980)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>1,948,906</u>	<u>1,982</u>	<u>11,038</u>	<u>26,907,558</u>	<u>1,678</u>	<u>77,183</u>	<u>28,948,345</u>
<b>2015</b>							
Costo	1,948,906	184,158	27,595	32,634,629	18,964	117,649	34,931,901
Depreciación acumulada	-	(157,978)	(11,038)	(4,813,643)	(18,827)	(28,701)	(5,030,187)
Saldo neto al 31 de diciembre 2015	<u>1,948,906</u>	<u>26,180</u>	<u>16,557</u>	<u>27,820,986</u>	<u>137</u>	<u>88,948</u>	<u>29,901,714</u>

Al 31 de diciembre de 2016, la propiedad, planta y equipo se encuentran en garantía de los bonos por pagar emitidos por la compañía relacionada Hydro Caisán, S. A. (véase Nota 6).

## Generadora Río Chico, S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

#### 8. Gastos Pagados por Adelantado

Los gastos pagados por adelantado se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Impuesto sobre la renta pagado por adelantado	-	93,312
Seguros	<u>96,857</u>	<u>110,736</u>
Porción circulante	<u>96,857</u>	<u>204,048</u>

#### 9. Activos Intangibles

El detalle de los activos intangibles representado por servidumbres se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	44,400	45,355
Amortización del año	<u>(955)</u>	<u>(955)</u>
Saldo neto al final del año	<u>43,445</u>	<u>44,400</u>
<b>Valor neto en libros</b>		
Costo	46,631	46,631
Amortización acumulada	<u>(3,186)</u>	<u>(2,231)</u>
	<u>43,445</u>	<u>44,400</u>

#### 10. Otros Activos

Los otros activos se detallan de la siguiente manera:

	2016	2015
Adelanto a proveedores	56,799	3,693
Depósito de garantía	1,000	1,000
Otros	<u>9,336</u>	<u>7,928</u>
	67,135	12,621
Menos: Porción circulante	<u>56,799</u>	<u>3,693</u>
Porción no circulante	<u>10,336</u>	<u>8,928</u>

# Generadora Río Chico, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 11. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se presentan a continuación:

	2016	2015
Suplidores	8,198	131,279
Intereses por pagar	1,856	1,856
Impuesto sobre la renta por pagar	285,754	-
Otros	542	3,863
	<u>296,350</u>	<u>136,998</u>

### 12. Ingresos

*Ingresos por Ventas de Energía*

Los ingresos por venta de energía están compuestos de la siguiente manera:

	2016	2015
Venta de energía - contratada	2,379,563	3,404,620
Venta de energía - mercado ocasional	1,241,844	608,727
Venta de capacidad - contratada	437,142	703,006
Venta de capacidad - mercado ocasional	40,998	2,955
Servicios auxiliares y otros	116,826	95,879
	<u>4,216,373</u>	<u>4,815,187</u>
Otros ingresos por venta de energía	<u>109,386</u>	<u>57,068</u>
	<u>4,325,759</u>	<u>4,872,255</u>

Ingresos por crédito fiscal y otros se detallan a continuación:

	2016	2015
Ingresos por crédito fiscal	32,334	40,985
Otros ingresos	80	300
	<u>32,414</u>	<u>41,285</u>

# Generadora Río Chico, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 13. Gastos Operativos

Los gastos operativos se resumen a continuación:

	2016	2015
Depreciación y amortización	1,185,748	1,214,608
Costo de personal	196,364	225,744
Ambiente y regulador	47,389	58,744
Mantenimiento de planta	71,534	67,279
Servicios públicos, alquileres y gastos de oficina	32,257	36,479
Vehículos y transporte	46,432	44,735
Vigilancia	76,930	76,965
Honorarios profesionales y legales	15,819	12,561
Impuestos generales	102,541	103,801
Fianzas y seguros	162,600	188,556
Ayuda comunitaria	25,000	56,526
Otros	301	9,443
	<u>1,962,915</u>	<u>2,095,441</u>

### 14. Compromisos

#### Contratos de Energía

- Contrato de suministro de potencia y energía asociada firmado en julio de 2011 con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan los períodos comprendidos de 2015 a 2029. El valor monómico contratado será de B/.0.114 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.188,459 (EDEMET), B/.18,826 (EDECHI) y B/.75,389 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1320 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.344,469 (EDEMET), B/.116,770 (EDECHI) y B/.143,828 (ENSA).

# Generadora Río Chico, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 14. Compromisos (Continuación)

#### Contratos de Energía (continuación)

- Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por las sumas de B/.212,060 (EDEMET), B/.25,593 (EDECHI) y B/.127,967 (ENSA).
  
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre de 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/.269,701 (EDEMET), B/.45,883 (EDECHI) y B/.247,319 (ENSA).

### 15. Impuesto sobre la Renta

De acuerdo con las disposiciones fiscales vigentes en la República de Panamá, las ganancias obtenidas por la Compañía por operaciones locales están sujetas al pago del impuesto sobre la renta.

El gasto de impuesto sobre la renta está basado en el mayor de los siguientes cálculos:

- a. La tarifa de impuesto sobre la renta vigente sobre la utilidad fiscal (25%).
- b. La renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables el 4.67% por la tasa del impuesto sobre la renta vigente.

En el caso de que por razón del impuesto sobre la renta, el contribuyente incurra en pérdidas o que la tasa efectiva sea superior a la tasa impositiva vigente (25%), el mismo podrá elevar una solicitud ante la Dirección General de Ingresos de no aplicación del impuesto mínimo alternativo y en su defecto, que se acepte el pago del impuesto sobre la renta en base al método tradicional.



## Generadora Río Chico, S. A.

### Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

#### 15. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

El impuesto sobre la renta difiere del monto calculado aplicando la tasa de impuesto vigente 25%, debido al efecto de las siguientes partidas:

	2016	2015
Utilidad antes del impuesto sobre la renta	<u>1,511,806</u>	<u>894,682</u>
Impuesto sobre la renta a la tasa vigente	377,952	223,670
Efecto fiscal por arrastre de pérdidas	-	(1,099)
Efecto neto de ingresos no gravables por crédito fiscal y otros	(8,703)	(10,823)
Efecto neto de gastos no deducibles y otros	<u>74,485</u>	<u>74,469</u>
Gasto de impuesto sobre la renta	<u>443,734</u>	<u>286,217</u>
Tasa efectiva	<u>29%</u>	<u>32%</u>

#### Crédito fiscal por inversión directa

De acuerdo a la Ley No.45 del 2004, que “Establece un régimen de incentivos para el fomento de sistemas de generación hidroeléctrica y de otras fuentes nuevas, renovables y limpias, y dicta otras disposiciones”, las compañías dedicadas a las actividades de generación en los términos expuestos en la Ley, gozarán de los siguientes beneficios fiscales:

- Exoneración del impuesto de importación, aranceles, tasas, contribuciones y gravámenes que pudiesen causarse por la importación de equipos, máquinas, materiales, repuestos y demás que sean necesarios para la construcción, operación y mantenimiento de sistemas de generación.

Dichas compañías podrán optar por adquirir del Estado un incentivo fiscal equivalente hasta el 25% de la inversión directa en el respectivo proyecto, con base en la reducción de toneladas de emisión de dióxido de carbono equivalentes por año, calculados por el término de la concesión; el cual podrá ser utilizado para el pago de impuesto sobre la renta liquidado en la actividad sobre un período fiscal determinado, durante los primeros diez años contados a partir de la entrada en operación comercial del proyecto, siempre que no gocen de otros incentivos, exoneraciones, exenciones y créditos fiscales establecidos en otras leyes.

## **Generadora Río Chico, S. A.**

### **Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

#### **15. Impuesto sobre la Renta (Continuación)**

Mediante Resolución No.201-85 del 6 de enero de 2014, notificada a la Compañía el 5 de mayo de 2014, la Dirección General de Ingresos otorgó la autorización para el reconocimiento de estos incentivos fiscales por un monto de B/.7,599,484, correspondiente al 25% de la inversión directa realizada en el Proyecto Hidroeléctrico Pedregalito 2. Dicho crédito fiscal es aplicable como pago del 50% del impuesto sobre la renta causado en el período fiscal, hasta un máximo de diez años a partir de la entrada en operación comercial del proyecto (31 de diciembre de 2011) o hasta que el 100% del crédito sea consumido, lo que ocurra primero.

Debido al beneficio fiscal recibido, no le es permitido a la Compañía reconocer como deducible, el 25% del gasto de depreciación correspondiente a la inversión directa en la obra. La Compañía ha iniciado el uso de este crédito fiscal mediante la presentación de declaración de renta rectificativa para el período fiscal 2012, y ha registrado el monto estimado actual que se espera sea amortizado durante la vida del mismo. Este monto será revisado anualmente para reflejar las condiciones esperadas de la industria.

# **Generadora Alto Valle, S. A.**

**Informe y Estados Financieros  
31 de diciembre de 2016**

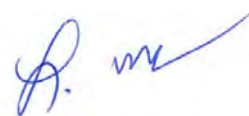
A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by a cursive name, located in the bottom right corner of the page.

# Generadora Alto Valle, S. A.

## Índice para los Estados Financieros 31 de diciembre de 2016

---

	<b>Páginas</b>
Informe de los auditores independientes	1 - 5
Estados Financieros:	
Estado de Situación Financiera	6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 28





## **Informe de los Auditores Independientes**

Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Alto Valle, S. A.

### **Nuestra opinión**

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan de Generadora Alto Valle, S. A. (la "Compañía") presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía al 31 de diciembre de 2016, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Lo que hemos auditado**

Los estados financieros de la Compañía comprenden:

- el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016;
- el estado de resultado integral por el año terminado en esa fecha;
- el estado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- las notas a los estados financieros, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

### **Base para la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

### **Independencia**

Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) y con los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en la República de Panamá. Hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el Código de Ética del IESBA y los requerimientos de ética de la República de Panamá.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by a cursive name.





Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Alto Valle, S. A.  
Página 2

### **Asuntos claves de auditoría**

Los asuntos claves de auditoría son aquellos que, a nuestro juicio profesional, fueron los más significativos en nuestra auditoría de los estados financieros del año actual. Estos asuntos fueron abordados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros tomados en su conjunto y para formarnos nuestra opinión de auditoría al respecto, y no emitimos una opinión separada sobre los mismos.

#### **Cumplimiento de obligaciones de los bonos por pagar**

El cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar es considerado un asunto importante de auditoría, ya que el cumplimiento de las mismas es necesario para continuar como un negocio en marcha.

La Compañía es garante de la emisión de bonos realizada por Hydro Caisán, S. A., tal como se indica en la Nota 11. Como garante, la Compañía está sujeta a las obligaciones impuestas a Panama Power Holdings, Inc. y sus Subsidiarias en las cuales debe mantener y cumplir de manera consolidada ciertas razones y obligaciones financieras. Entre las principales razones financieras se encuentran la razón de deuda neta sobre la utilidad antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización "EBITDA".

#### **Forma en la cual nuestra auditoría abordó el asunto**

Nuestros procedimientos incluyeron, entre otros:

- Entendimiento, evaluación y validación de controles en el proceso seguido por la gerencia de la Compañía para monitorear el cumplimiento de las obligaciones de los bonos por pagar.
- Verificamos el análisis realizado por la gerencia del cumplimiento de las obligaciones de los bonos y lo comparamos con los términos y condiciones incluidos al contrato de los bonos por pagar.
- Realizamos el reproceso del cálculo de las razones financieras de acuerdo al contrato de los bonos por pagar y lo comparamos con el cálculo realizado por la gerencia de la Compañía.
- Revisamos la dispensa obtenida por parte de los tenedores de los bonos por el no cumplimiento dentro del período de cura de todas las obligaciones financieras.
- Verificamos la correcta clasificación de los ítems en el EBITDA, debido a la importancia de la misma.
- Verificamos las divulgaciones incluidas en la Nota 11 de los estados financieros.



Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Alto Valle, S. A.  
Página 3

### **Responsabilidades de la gerencia y de los responsables del gobierno de la Compañía en relación con los estados financieros**

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar al Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reportes de información financiera de la Compañía.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A.' followed by a cursive name.





Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Alto Valle, S. A.  
Página 4

- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la gerencia.
- Concluimos sobre el uso apropiado por la gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros s, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Compañía en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Compañía una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y hemos comunicado todas las relaciones y demás asuntos que puedan razonablemente afectar a nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by a cursive 'm'.



Al Accionista y Junta Directiva de  
Generadora Alto Valle, S. A.  
Página 5

De los asuntos comunicados a los responsables del gobierno de la Compañía, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del año actual y que por lo tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban la divulgación pública del asunto, o cuando, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no debería ser comunicado en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

El socio encargado de la auditoría que ha elaborado este informe de los auditores independientes es Edereth Barrios.

*PricewaterhouseCoopers*  
29 de marzo de 2017  
Panamá, República de Panamá

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. me'.

# Generadora Alto Valle, S. A.

## Estado de Situación Financiera

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Activos</b>		
Activos circulantes		
Efectivo	332,918	1,236,206
Cuentas por cobrar (Nota 5)	1,110,162	1,217,909
Gastos pagados por anticipado (Nota 6)	190,569	259,844
Cuentas por cobrar – compañía relacionada (Nota 11)	875,000	100,000
Inventario de repuestos y suministros	369,312	375,085
Otros activos (Nota 9)	<u>30,878</u>	<u>4,309</u>
Total de activos circulantes	<u>2,908,839</u>	<u>3,193,353</u>
Activos no circulantes		
Propiedad, planta y equipo, neto (Nota 8)	43,857,440	45,488,709
Activos intangibles (Nota 7)	8,452	8,688
Otros activos (Nota 9)	<u>14,419</u>	<u>13,697</u>
Total de activos no circulantes	<u>43,880,311</u>	<u>45,511,094</u>
Total de activos	<u>46,789,150</u>	<u>48,704,447</u>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
Pasivos		
Pasivos circulantes		
Cuentas por pagar (Nota 10)	32,178	78,264
Cuentas por pagar - compañías relacionadas (Nota 11)	1,052,135	3,298,031
Otros pasivos	<u>105,194</u>	<u>78,634</u>
Total de pasivos circulantes	<u>1,189,507</u>	<u>3,454,929</u>
Pasivos no circulantes		
Cuentas por pagar - compañías relacionadas (Nota 11)	45,381,175	45,381,176
Otros pasivos	<u>11,447</u>	<u>8,614</u>
Total de pasivos no circulantes	<u>45,392,622</u>	<u>45,389,790</u>
Total de pasivos	<u>46,582,129</u>	<u>48,844,719</u>
Patrimonio		
Acciones comunes sin valor nominal, autorizadas: 20,000 acciones, emitidas y en circulación: 10,200	352,000	352,000
Capital adicional pagado	1,000,000	1,000,000
Impuesto complementario	(29,071)	(29,023)
Déficit acumulado	<u>(1,115,908)</u>	<u>(1,463,249)</u>
Total de patrimonio	<u>207,021</u>	<u>(140,272)</u>
Total de pasivos y patrimonio	<u>46,789,150</u>	<u>48,704,447</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

## Generadora Alto Valle, S. A.

### Estado de Resultado Integral Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Ingresos</b>		
Venta de energía (Notas 11 y 12)	5,181,509	5,807,754
Otros ingresos por venta de energía (Nota 12)	<u>111,591</u>	<u>59,450</u>
Total de ingresos	<u>5,293,100</u>	<u>5,867,204</u>
<b>Costos de Energía</b>		
Compras de energía y costos asociados (Nota 11)	432,222	1,598,805
Cargo de transmisión	<u>95,592</u>	<u>122,256</u>
Total de costos de energía	<u>527,814</u>	<u>1,721,061</u>
Utilidad en venta de energía	<u>4,765,286</u>	<u>4,146,143</u>
Otros ingresos netos (Nota 12)	<u>-</u>	<u>500</u>
<b>Gastos Operativos</b>		
Depreciación y amortización (Notas 7, 8 y 13)	1,649,742	1,641,474
Operación y mantenimiento (Nota 13)	439,763	451,660
Generales y administrativos (Nota 13)	<u>571,031</u>	<u>690,108</u>
Total de gastos operativos	<u>2,660,536</u>	<u>2,783,242</u>
Utilidad operativa	<u>2,104,750</u>	<u>1,363,401</u>
<b>Costos Financieros, Neto</b>		
Costos financieros	1,704,921	1,704,149
Ingresos financieros	<u>(2,066)</u>	<u>(2,375)</u>
Total de costos financieros, neto	<u>1,702,855</u>	<u>1,701,774</u>
Utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta	401,895	(338,373)
Impuesto sobre la renta (Nota 15)	<u>54,554</u>	<u>-</u>
Utilidad (pérdida) neta	<u>347,341</u>	<u>(338,373)</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.

## Generadora Alto Valle, S. A.

### Estado de Cambios en el Patrimonio Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 (Cifras en balboas)

	<u>Acciones Comunes</u>	<u>Capital Adicional Pagado</u>	<u>Impuesto Complementario</u>	<u>Déficit Acumulado</u>	<u>Total</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2014	352,000	1,000,000	(28,857)	(1,124,876)	198,267
Pérdida integral	-	-	-	(338,373)	(338,373)
Impuesto complementario	-	-	(166)	-	(166)
Saldo al 31 de diciembre de 2015	352,000	1,000,000	(29,023)	(1,463,249)	(140,272)
Utilidad integral	-	-	-	347,341	347,341
Impuesto complementario	-	-	(48)	-	(48)
Saldo al 31 de diciembre de 2016	<u>352,000</u>	<u>1,000,000</u>	<u>(29,071)</u>	<u>(1,115,908)</u>	<u>207,021</u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros.



# Generadora Alto Valle, S. A.

## Estado de Flujos de Efectivo Por el año terminado el 31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

	2016	2015
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		
Utilidad (pérdida) neta antes del impuesto sobre la renta	401,895	(338,373)
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta con el efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación:		
Depreciación (Nota 11)	1,649,506	1,641,238
Amortización de intangibles (Nota 8)	236	236
Amortización de costo de financiamiento diferido	107,992	107,992
Gasto de intereses	1,595,312	1,591,615
Cambios netos en activos y pasivos de operación:		
Cuentas por cobrar	107,747	(174,355)
Cuentas por cobrar - compañías relacionadas	(775,000)	-
Gastos pagados por anticipado	14,721	31,626
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	(2,353,889)	(852,634)
Inventario de repuestos y consumibles	5,773	(35,058)
Otros activos	(27,291)	(1,114)
Cuentas por pagar	(46,086)	(164,484)
Otros pasivos	29,393	37,674
Intereses pagados	<u>(1,595,312)</u>	<u>(1,591,615)</u>
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	<u>(885,003)</u>	<u>252,748</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		
Adquisición de propiedad, planta y equipo y efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(18,237)</u>	<u>(194,016)</u>
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento</b>		
Impuesto complementario y efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	<u>(48)</u>	<u>(166)</u>
(Disminución) aumento neta en el efectivo	(903,288)	58,566
Efectivo al inicio del año	<u>1,236,206</u>	<u>1,177,640</u>
Efectivo al final del año	<u><u>332,918</u></u>	<u><u>1,236,206</u></u>

Las notas que se adjuntan son parte integral de estos estados financieros interinos.



# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 1. Información General

Generadora Alto Valle, S. A. (la “Compañía”) fue constituida el 8 de abril de 2005, mediante Escritura Pública No.3540 de acuerdo con las leyes de la República de Panamá. Su principal actividad es llevar a cabo el negocio de generación de energía eléctrica. La Compañía inició operaciones en enero de 2007, y es una subsidiaria 100% poseída por Panama Power Holdings, Inc.

Mediante Nota ETE-DCND-GOP-008-2013 y de acuerdo a lo dispuesto en el Artículo No.50 del Reglamento de Transmisión, el Centro Nacional de Despacho (CND) emitió la certificación para la entrada en operación comercial de la central hidroeléctrica Cochea, a partir del 2 de enero de 2013.

La Compañía suscribió contrato de concesión con la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos (ASEP) con fecha de refrendo por parte de la Contraloría General de la República del 27 de julio de 2009, el cual otorga derecho para la construcción, instalación, operación y mantenimiento de la planta de generación hidroeléctrica Cochea 2. Mediante Resolución AN No.4842-Elec del 26 de octubre de 2011, la ASEP aprobó la fusión del proyecto hidroeléctrico Cochea, cuyo promotor era Hidromáquinas de Panamá, S. A. en Cochea 2, cuyo promotor es Generadora Alto Valle, S. A.; rescindiendo de esta forma el contrato de concesión suscrito con Hidromáquinas de Panamá, S. A. La Compañía mantiene fianza de cumplimiento a favor de la ASEP y/o Contraloría General de la República por un monto de B/.100,000. La Compañía mantiene el soporte financiero de la tenedora Panama Power Holdings, Inc. para realizar sus operaciones.

Mediante Resolución AN No.7218-EKC del 31 de marzo de 2014, la ASEP autorizó la Adenda No.2 al Contrato de Concesión mediante la cual se modifica la capacidad de generación de la Central Hidroeléctrica Cochea a 15.5 MW.

La oficina principal de la Compañía se encuentra ubicada en Avenida la Rotonda, Torre Bladex, Piso 9, Costa del Este, en la Ciudad de Panamá, República de Panamá.

Estos estados financieros fueron aprobados para su emisión por el Presidente de la Compañía el 28 de marzo de 2017.





**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas**

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros se presentan a continuación. Estas políticas de contabilidad fueron aplicadas consistentemente con el período anterior, a menos que se indique lo contrario.

**Base de Preparación**

Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las interpretaciones relacionadas adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico.

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones de contabilidad críticas. También, requiere que la Administración use su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas de contabilidad de la Compañía. Las estimaciones contables críticas y juicios en la aplicación de las políticas contables se revelan en la Nota 4.

***Nuevas Normas y Enmiendas Adoptadas por la Compañía***

La Compañía ha aplicado las siguientes normas y enmiendas por primera vez para su período de presentación de informe a partir del 1 de enero de 2016:

- Mejoras anuales a las NIIF's del ciclo 2012 – 2014.
- Iniciativa de divulgación – enmiendas a las NIC 1

La adopción de estas enmiendas no tiene ningún impacto en el período actual ni en el período anterior y no se espera que afecte a períodos futuros.

***Nuevas Normas y Enmiendas que no han sido Adoptadas***

Un número de nuevas normas y enmiendas a las normas e interpretaciones han sido publicadas y no son mandatorias para el 31 de diciembre de 2016 y no han sido adoptadas anticipadamente por la Compañía:

- NIIF 9, “Instrumentos Financieros”. Se refiere a la clasificación, medición y reconocimiento de los activos y pasivos financieros e introduce nuevas normas para la contabilidad de cobertura. En julio 2014 el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en Inglés) hizo cambios posteriores a las normas de clasificación y medición e introdujo un nuevo modelo de deterioro. Estas últimas enmiendas completan los nuevos estándares de instrumentos financieros. La Compañía todavía está en proceso de evaluar el impacto total de la NIIF 9. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2018 y la adopción anticipada es permitida.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

*Nuevas Normas y Enmiendas que no han sido Adoptadas (continuación)*

- NIIF 15 “Ingresos de Contratos con Clientes”. La IASB emitió una nueva norma para el reconocimiento de ingresos. Esta reemplazará a la NIC 18, la cual cubre contratos de bienes y servicios y la NIC 11 que cubre contratos de construcción. Esta nueva norma está basada en el principio de que el ingreso es reconocido cuando un cliente obtiene el control de un bien o servicio, así el concepto de control reemplaza el concepto existente de riesgos y beneficios. Esta norma permite la adopción de un enfoque retrospectivo modificado. Bajo este acercamiento las entidades reconocen los ajustes transicionales en utilidades retenidas en la fecha de aplicación inicial sin reestructurar el período comparativo. Sólo tendrán que aplicar las nuevas normas a los contratos que no están completados a la fecha de la aplicación inicial. La Compañía está evaluando el impacto de esta nueva norma y no puede estimar el impacto de la adopción de esta norma en los estados financieros. La norma es efectiva para periodos anuales que inicien en, o después del 1 de enero de 2018, siendo permitida la adopción anticipada.
  
- NIIF 16 - Arrendamientos. La IASB emitido en enero de 2016, la NIIF 16, que sustituye a la NIC 17 - Arrendamientos. Esta norma introduce cambios significativos en la contabilidad por parte de los arrendatarios en particular. Debido a la reciente publicación de esta norma, la Compañía aún está en proceso de evaluar el impacto total de la misma. Esta norma es efectiva para los períodos anuales que inician en o después del 1 de enero de 2019 y se permite la adopción anticipada si se aplica igualmente la NIIF 15.

La Compañía está evaluando el impacto potencial en sus estados financieros que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas normas y la Compañía no tiene la intención de adoptar estas normas antes de su fecha mandatoria de adopción.

**Moneda Funcional y de Presentación**

Los estados financieros están expresados en balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América, es utilizado como moneda de curso legal y moneda funcional.

**Activos Financieros**

Los activos financieros del Grupo comprenden cuentas por cobrar - clientes y otros, efectivo y equivalentes de efectivo y se clasifican en la categoría de préstamos y cuentas por cobrar. La clasificación depende del propósito para el cual este activo financiero fue adquirido. Los activos financieros se clasifican como cuentas por cobrar. La Administración determina la clasificación de los activos financieros en el registro inicial de reconocimiento.

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizables en el mercado activo. Los préstamos y cuentas por cobrar con vencimientos menores a 12 meses son incluidos en los activos circulantes.

# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

### 2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)

#### Efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, la Compañía considera como efectivo, el efectivo, los efectos de caja y los depósitos a la vista en instituciones financieras.

#### Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente son medidas al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, menos la provisión para deterioro de cuentas por cobrar, si aplica. Una provisión para deterioro de cuentas por cobrar es establecido cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar el saldo adeudado de acuerdo a los términos original (más de 30 días desde la presentación de la factura al cliente). La experiencia en cobrabilidad de la Compañía y alguna circunstancia extraordinaria que pudiese afectar la habilidad de que los clientes puedan cumplir con sus obligaciones, son consideradas indicadores del deterioro de una cuenta por cobrar. La provisión determinada, si hubiese, es cargada a los resultados del período y acreditada a la provisión para deterioro de cuentas por cobrar. Las cuentas incobrables son cargadas contra la reserva.

#### Inventarios

Los inventarios, que consisten en repuestos y suministros, son presentados al costo o valor de realización, el que sea menor. El costo de inventarios de los repuestos y suministros se determina utilizando el método de primera entrada primera salida (the first-in, first-out, FIFO, por sus siglas en Inglés). Cada año, la Compañía evalúa la necesidad de registrar cualquier ajuste para deterioro u obsolescencia de inventario.

#### Propiedad, Planta y Equipo

La propiedad, planta y equipo están valorados al costo de adquisición menos depreciación acumulada y cualquier ajuste por deterioro. Las erogaciones son capitalizadas solamente cuando aumentan los beneficios económicos del activo. Todas las demás erogaciones se reconocen en el estado de resultado integral en la medida que se incurren.

El terreno no se deprecia. La depreciación se determina utilizando el método de línea recta, con base en vida útil estimada de los activos respectivos. La vida útil estimada de los activos es determinada una vez los activos estén listos para ser utilizados. La vida útil estimada de los activos es como se sigue:

	Vida Útil
Planta y equipo	20 a 40 años
Mobiliario y equipo	3 a 10 años
Equipo rodante	3 a 5 años
Equipos menores	3 a 5 años

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Propiedad, Planta y Equipo (continuación)**

Los valores residuales de los activos y las vidas útiles son revisados al final de cada período sobre el que se informa y son ajustados si es apropiado.

Las ganancias o pérdidas en disposiciones son determinadas comparando el producto con el valor en libros y son reconocidas en el estado de resultado integral.

**Activos Intangibles**

*Servidumbre*

La servidumbre (derecho de uso) se presenta en el estado de situación financiera, al costo menos la amortización acumulada. La amortización se calcula bajo el método de línea recta para asignar el costo de estos derechos a su vida útil estimada de 50 años.

**Deterioro del Valor de Activos**

Los activos intangibles que tienen una vida útil indefinida o activos intangibles que no están listos para su uso, no están sujetos a amortización y son evaluados anualmente a pruebas de deterioro. Los activos sujetos a amortización son revisados por deterioro cuando los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros puede no ser recuperable. Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor en libros del activo excede su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos de disposición y el valor en uso.

Para propósitos del análisis del deterioro, los activos se agrupan a los niveles más bajos para los cuales existen flujos de efectivo en gran medida independientes (unidades generadoras de efectivo). Deterioros anteriores de activos no financieros (distintos de la plusvalía) son revisados para su posible reversión en cada fecha de reporte.

**Cuentas por Pagar**

Las cuentas por pagar son reconocidas inicialmente al valor razonable y subsecuentemente medidas al costo amortizado.

**Impuesto sobre la Renta**

El impuesto sobre la renta estimado es el impuesto a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando la tasa de impuesto vigente a la fecha del estado de situación financiera y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Impuesto sobre la Renta (continuación)**

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias que resultan entre la base fiscal de los activos y pasivos y sus importes en libros en los estados financieros. Sin embargo, los pasivos por impuestos diferidos no se reconocen si surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía; el impuesto sobre la renta diferido no se contabiliza si se deriva del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida. El impuesto diferido se determina usando la tasa impositiva que ha sido promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del estado de situación financiera y que se esperan aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente en la medida en que sea probable que futuras ganancias fiscales estén disponibles para que las diferencias temporarias puedan ser utilizadas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos corrientes con los pasivos por impuestos corrientes y cuando los activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados se deriven del impuesto las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal ya sea en la misma entidad fiscal o diferentes entidades gravadas donde exista la intención de liquidar los saldos en términos netos.

**Acciones de Capital**

Se clasifican como instrumentos de capital ciertos instrumentos financieros, de acuerdo con los términos contractuales de dichos instrumentos. Las acciones preferidas que no son redimibles a una fecha específica a opción del accionista y que no conlleva a obligaciones de dividendos, se presentan como acciones de capital. Esos instrumentos financieros son presentados como un componente dentro del patrimonio.

Los costos de originación directamente atribuibles a la emisión del instrumento de capital son deducidos del costo original de dichos instrumentos.

**Reconocimiento de Ingresos**

*Venta de Energía*

La Compañía reconoce los ingresos en los períodos en que entrega la electricidad y provee capacidad de generación. Los precios contratados son facturados en conformidad con las provisiones aplicables a los contratos de venta de energía y las ventas del mercado ocasional son facturadas de conformidad con los precios prevalecientes del mercado.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**2. Resumen de las Políticas de Contabilidad Significativas (Continuación)**

**Reconocimiento de Ingresos (continuación)**

*Venta de Energía (continuación)*

La unidad de medida de los precios de contrato es el megavatio MW. Los siguientes criterios deben ser cumplidos para reconocer los ingresos: (1) evidencia persuasiva de que existe el acuerdo; (2) la entrega ha ocurrido o el servicio ha sido provisto; (3) el precio al comprador es fijo o determinable; y (4) el cobro está razonablemente asegurado. Los ingresos son medidos a su valor razonable basados en la consideración recibida o que se recibirá por la venta de energía.

**Ingresos y Gastos por Intereses**

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultado integral, para todos los instrumentos financieros presentados a costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

El método de tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del plazo relevante. Cuando se calcula la tasa de interés efectiva, la Compañía estima los flujos futuros de efectivo considerando todos los términos contractuales del instrumento financiero (por ejemplo, opciones de prepago), pero no considera las pérdidas futuras de crédito. El cálculo incluye todas las comisiones y cuotas pagadas o recibidas entre las partes del contrato que son parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima o descuento. Los costos de transacción son los costos de originación, directamente atribuibles a la adquisición, emisión o disposición de un activo o pasivo.

**3. Administración del Riesgo Financiero e Instrumentos Financieros**

**Factores de Riesgos Financieros**

Las actividades de la Compañía están expuestas a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa global de administración de riesgo de la Compañía es manejado en conjunto con el de su Compañía Matriz (Panama Power Holdings, Inc.), el cual se enfoca en la falta de previsibilidad de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos adversos potenciales en el desempeño financiero de la Compañía Matriz y sus subsidiarias (el Grupo).

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros**

**Factores de Riesgos Financieros (continuación)**

*Riesgo de Crédito*

La Compañía tiene políticas que aseguran que las cuentas por cobrar se limiten al importe de crédito y las cuentas por cobrar son monitoreadas periódicamente. Estos factores entre otros, dan por resultado que la exposición de la Compañía a cuentas incobrables no sea significativa. El riesgo de crédito surge de las cuentas bancarias y las cuentas por cobrar.

En cuanto a las cuentas bancarias, la Compañía mantiene una concentración de sus depósitos con Banco General, S. A., el cual cuenta con una calificación de riesgo internacional de “BBB +” según la agencia calificadora Fitch Ratings.

En relación a las cuentas por cobrar, la Compañía tiene una concentración de sus ventas y cuentas por cobrar con dos de las compañías de distribución de electricidad que operan en la República de Panamá. Las ventas realizadas a estos clientes representan aproximadamente 68% (2015: 99%) del total de los ingresos y 76% (2015: 99%) del total de las cuentas por cobrar al cierre del período. Esta concentración del riesgo es mitigado por el hecho de que la demanda de energía eléctrica en Panamá sigue creciendo sostenidamente y que el mercado de energía está muy estructurado y regulado por las autoridades gubernamentales. Para cada transacción de venta se requiere una garantía y el término de pago de facturas originadas en el mercado eléctrico de Panamá se promedia en un rango de 30 a 45 días a partir de la fecha de presentación de la factura. La garantía es una carta de crédito pagadera al cobro contra cualquier evento de incumplimiento por morosidad o pago incobrable. No se ha tenido ningún evento de incumplimiento por facturas no pagadas al 31 de diciembre de 2016.

*Riesgo de Flujos de Efectivo y Valor Razonable sobre la Tasa de Interés*

Los ingresos y los flujos de efectivo operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés, ya que la Compañía no tiene activos importantes que generen interés excepto por los excedentes de efectivo.

*Riesgo de Liquidez*

El riesgo de liquidez es el riesgo que la Compañía no sea capaz de cumplir con sus obligaciones.

La siguiente tabla analiza los pasivos financieros de la Compañía por fecha de vencimiento. Dicho análisis se muestra a la fecha de vencimiento contractual y son flujos de efectivo sin descontar al valor presente del estado de situación financiera. Los saldos con vencimientos de menos de un año son iguales a su valor en libros, debido a que el efecto del descuento no es significativo.



# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)

#### Factores de Riesgos Financieros (continuación)

##### Riesgo de Liquidez (continuación)

A continuación se presentan los vencimientos de los pasivos no descontados:

	<u>Menos de 1 Año</u>	<u>Más de 1 Año</u>
<b>2016</b>		
Cuentas por pagar	32,178	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	1,052,135	45,381,175
Otros pasivos	105,194	11,447
<b>2015</b>		
Cuentas por pagar	78,264	-
Cuentas por pagar - compañías relacionadas	3,298,031	45,381,176
Otros pasivos	78,634	8,614

##### Administración de Riesgo de Capital

El objetivo de la Compañía en el manejo del capital es el de salvaguardar la habilidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, con el objetivo de proveer retornos a sus accionistas y beneficios a otros acreedores y para mantener una estructura óptima de capital que reduzca el costo de capital. Para propósitos del cálculo del apalancamiento, la Compañía considera como patrimonio neto tangible las cuentas por pagar - compañías relacionadas y el patrimonio.

##### Valor Razonable

Para propósitos de divulgación, las Normas Internacionales de Información Financiera especifican una jerarquía del valor razonable que clasifica en tres niveles, en base a las variables utilizadas en las técnicas de valorización para medir el valor razonable: La jerarquía se basa en la transparencia de las variables que se utilizan en la valorización de un activo a la fecha de su valorización. Estos tres niveles son los siguientes:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos y pasivos idénticos a la fecha de medición.

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).

Nivel 3: Variables no observables para el activo y pasivo.

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**3. Administración del Riesgo de Instrumentos Financieros (Continuación)**

**Factores de Riesgos Financieros (continuación)**

*Valor Razonable (continuación)*

La Compañía no mantiene activos y pasivos registrados a valor razonable en el estado de situación financiera. Para los instrumentos financieros que no están registrados a su valor razonable en el estado de situación financiera, su valor en libros se aproxima a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo y bajo riesgo de créditos (en los casos de activos). Estos instrumentos financieros incluyen: el efectivo en banco, cuentas por cobrar, cuentas por pagar proveedores y cuentas con relacionadas.

**4. Estimaciones Contables Críticas y Juicio en la Aplicación de las Políticas Contables**

Las estimaciones y juicios son continuamente evaluados y están basados en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se creen sean razonables bajo las circunstancias.

*Estimaciones e Hipótesis Contables Críticas*

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualan a los resultados relacionados actuales. Las estimaciones e hipótesis que tienen un riesgo de causar un ajuste material a los importes de activos y pasivos dentro de los estados financieros del siguiente año se exponen a continuación:

(a) *Depreciación de Propiedad, Planta y Equipo*

La Compañía realiza ajustes en la evaluación de la vida estimada de los activos y en la determinación de valores de residuos estimados, como aplique. La depreciación es calculada bajo el método de línea recta, basado en la vida útil estimada de los activos.

Estas estimaciones son basadas en el análisis de los ciclos de vida de los activos y el valor potencial al final de su vida útil. El valor de residuo y la vida útil son revisados, y ajustados de ser apropiado, al final de cada período.

(b) *Impuesto sobre la Renta*

La Compañía está sujeta al impuesto sobre la renta en Panamá. Existe un juicio significativo que se requiere en la determinación de la provisión para impuestos sobre la renta. Cuando el resultado final de estos asuntos fiscales es diferente a los montos registrados inicialmente, dichas diferencias afectarán el impuesto corriente y las provisiones de impuesto diferido en el período en el cual se efectúe dicha determinación.

# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 5. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar consisten de:

	2016	2015
Clientes	<u>1,110,162</u>	<u>1,217,909</u>

Todas las cuentas por cobrar deben ser cobradas en los próximos dos meses. Al 31 de diciembre de 2016, no había cuentas por cobrar vencidas o deterioradas, por lo cual no se ha registrado ninguna provisión para cuentas incobrables.

### 6. Gastos Pagados por Anticipado

Los gastos pagados por anticipado se detallan a continuación:

	2016	2015
Impuesto sobre la renta pagado por anticipado	61,729	116,283
Seguros	<u>128,840</u>	<u>143,561</u>
	<u>190,569</u>	<u>259,844</u>

### 7. Activos Intangibles

El detalle de los activos intangibles representado por servidumbres se presenta a continuación:

	2016	2015
Saldo neto al inicio del año	8,688	8,924
Amortización del año	<u>(236)</u>	<u>(236)</u>
Saldo neto al final del año	<u>8,452</u>	<u>8,688</u>
<b>Valor neto en Libros</b>		
Costo	9,456	9,456
Amortización acumulada	<u>(1,004)</u>	<u>(768)</u>
	<u>8,452</u>	<u>8,688</u>

**Generadora Alto Valle, S. A.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

**8. Propiedad, Planta y Equipo, Neto**

La propiedad, planta y equipo, neto se detalla a continuación:

	<u>Terrenos</u>	<u>Mobiliario y Equipo</u>	<u>Herramienta y Equipos Menores</u>	<u>Equipo Rodante</u>	<u>Planta y Equipo</u>	<u>Total</u>
Saldo neto al 31 de diciembre de 2014	3,362,812	204,672	6,301	16,345	43,345,801	46,935,931
Adiciones	-	1,622	9,268	-	183,126	194,016
Depreciación	-	(33,423)	(5,073)	(9,971)	(1,592,771)	(1,641,238)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	3,362,812	172,871	10,496	6,374	41,936,156	45,488,709
Adiciones	-	3,337	2,900	-	12,000	18,237
Depreciación	-	(29,286)	(5,049)	(5,461)	(1,609,710)	(1,649,506)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>3,362,812</u>	<u>146,922</u>	<u>8,347</u>	<u>913</u>	<u>40,338,446</u>	<u>43,857,440</u>
<b>2016</b>						
Costo	3,362,812	264,579	23,784	58,870	47,038,554	50,748,599
Depreciación acumulada	-	(117,657)	(15,437)	(57,957)	(6,700,108)	(6,891,159)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2016	<u>3,362,812</u>	<u>146,922</u>	<u>8,347</u>	<u>913</u>	<u>40,338,446</u>	<u>43,857,440</u>
<b>2015</b>						
Costo	3,362,812	261,242	20,883	58,870	47,026,554	50,730,361
Depreciación acumulada	-	(88,371)	(10,387)	(52,496)	(5,090,398)	(5,241,652)
Saldo neto al 31 de diciembre de 2015	<u>3,362,812</u>	<u>172,871</u>	<u>10,496</u>	<u>6,374</u>	<u>41,936,156</u>	<u>45,488,709</u>

Al 31 de diciembre de 2016 la propiedad, planta y equipo se encuentran en garantía de los bonos por pagar emitidos por la compañía relacionada Hydro Caisán, S.A. (Véase Nota 11).

# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 9. Otros Activos

Los otros activos se detallan a continuación:

	2016	2015
Adelanto a proveedores	30,878	4,005
Otros	<u>14,419</u>	<u>14,001</u>
	<u>45,297</u>	<u>18,006</u>
Menos: Porción circulante	<u>30,878</u>	<u>4,309</u>
Porción a largo plazo	<u>14,419</u>	<u>13,697</u>

### 10. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar se presentan a continuación:

	2016	2015
Suplidores	26,145	73,071
Intereses sobre préstamos por pagar	4,358	4,358
Otros	<u>1,675</u>	<u>835</u>
	<u>32,178</u>	<u>78,264</u>

### 11. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas se presentan a continuación:

	2016	2015
<b>Cuenta por Cobrar</b>		
Generadora Pedregalito, S. A.	875,000	-
Hydro Caisán, S. A.	<u>-</u>	<u>100,000</u>
Porción circulante	<u>875,000</u>	<u>100,000</u>

# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 11. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (Continuación)

Los saldos y transacciones con partes relacionadas se presentan a continuación:

	2016	2015
<b>Cuentas por Pagar</b>		
Panama Power Holdings, Inc. (accionista)	22,109,378	24,364,626
Panama Power Management Services, S. A.	21,522	19,586
Generadora Pedregalito, S.A.	668	-
Hydro Caisán, S. A.	<u>24,301,742</u>	<u>24,294,995</u>
	46,433,310	48,679,207
Menos: Porción circulante	<u>1,052,135</u>	<u>3,298,031</u>
Porción no circulante	<u>45,381,175</u>	<u>45,381,176</u>

El 30 de septiembre de 2014, Hydro Caisán, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. suscribieron un Acuerdo de Reembolso entre Afiliadas, mediante el cual Generadora Alto Valle, S. A. se compromete a rembolsar a Hydro Caisán, S. A. todos los costos relacionados a su porción pro-rata sobre B/.24,137,505 de la emisión de bonos públicos por un total de B/.90,000,000 autorizada a Hydro Caisán, S. A. incluyendo pero no limitado a intereses, comisiones de estructuración, suscripción, agencia de pago y fiduciario, inscripción de hipotecas en registro público, abogados, y aporte proporcional de fondos para constitución de cuenta de reserva de servicio de la deuda, mientras se encuentre vigente el Financiamiento. La cuenta por pagar a Hydro Caisán, S. A. se presenta neta de dichos costos.

El producto de la emisión de bonos públicos en referencia autorizada a Hydro Caisán, S. A. fue utilizado para, entre otros, refinanciar la deuda existente al 30 de septiembre de 2014 de Generadora Alto Valle, S. A.



# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 11. Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas (Continuación)

Dicha emisión de bonos públicos está respaldada por un Fideicomiso de Garantía al cual han sido o serán cedidos la totalidad de los activos correspondientes a bienes muebles e inmuebles hipoteca sobre la concesión, todos los contratos, cesión de flujos, cuentas por cobrar, depósitos bancarios, cartas de crédito de garantía, y seguros de operación de Hydro Caisán, S. A., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A. Adicionalmente, la emisión cuenta con fianzas solidarias de Panama Power Holdings, Inc., Generadora Pedregalito, S. A., Generadora Río Chico, S. A. y Generadora Alto Valle, S. A.

El valor razonable de dicha deuda es de B/.24,458,846, determinado en base de flujos descontados de caja utilizando una tasa del 5.983% y está incluido en el Nivel 3 de la jerarquía del valor razonable.

Panama Power Management Services, S. A. efectúa el pago de las obligaciones relacionadas a los empleados (salarios, cuotas patronales, entre otros) de la Compañía. La Compañía reembolsa estos costos a Panama Power Management Services, S. A. en la medida en que se incurren.

#### Transacciones con partes Relacionadas

Durante el año, la Compañía mantuvo las siguientes transacciones con compañías relacionadas:

	2016	2015
<b>Venta de Energía</b>		
Generadora Pedregalito, S. A.	2,127	1,843
Hydro Caisán, S. A.	11,044	3,846
Generadora Río Chico, S. A.	<u>2,027</u>	<u>970</u>
	<u>15,198</u>	<u>6,659</u>
<b>Compras de Energía</b>		
Generadora Pedregalito, S. A.	2,488	4,596
Hydro Caisán, S. A.	2,910	6,899
Generadora Río Chico, S. A.	<u>1,751</u>	<u>3,171</u>
	<u>7,149</u>	<u>14,666</u>



# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 12. Ingresos

#### Venta de Energía

Los ingresos por venta de energía están compuestos de la siguiente manera:

	2016	2015
Venta de energía - contratada	3,211,710	4,246,682
Venta de capacidad - contratada	653,358	754,376
Venta de capacidad - mercado ocasional	40,580	3,687
Venta de energía - mercado ocasional	1,158,184	710,629
Servicios auxiliares y otros	<u>117,677</u>	<u>92,380</u>
	5,181,509	5,807,754
Otros ingresos por venta de energía	<u>111,591</u>	<u>59,450</u>
	<u>5,293,100</u>	<u>5,867,204</u>
Otros Ingresos		
Otros	<u>-</u>	<u>500</u>

### 13. Gastos Operativos y Administrativos

Los gastos operativos y administrativos se resumen a continuación:

	2016	2015
Depreciación y amortización	1,649,742	1,641,474
Costo de personal	365,190	402,175
Ambiente y regulador	56,274	54,206
Mantenimiento de planta	82,030	67,580
Servicios públicos, alquileres y gastos de oficina	55,611	55,012
Vehículos y transporte	41,432	37,884
Vigilancia	29,607	34,983
Honorarios profesionales y legales	15,602	18,454
Impuestos generales	115,097	133,139
Fianzas y seguros	219,281	273,022
Ayuda comunitaria	25,000	56,618
Otros	<u>5,670</u>	<u>8,695</u>
	<u>2,660,536</u>	<u>2,783,242</u>

# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

---

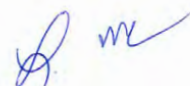
### 14. Compromisos

#### Contratos de Energía

- Contratos de suministro de potencia y energía asociada firmados en julio de 2011 con Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET) y Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos de 2015 a 2029. El valor monómico de la oferta será de B/.0.114 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora del Istmo, S.A. por las sumas de B/.179,329 (EDEMET), B/.17,914 (EDECHI) y B/.71,737 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2013 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de diciembre de 2015 al 31 de diciembre de 2027. El precio por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianza de cumplimiento emitida por Aseguradora Del Istmo, S.A. por las sumas de B/.458,162 (EDEMET), B/.155,312 (EDECHI) y B/.170,840 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en enero de 2014 con las compañías Empresa de Distribución Eléctrica Metro Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI) y Elektra Noreste, S. A. (ENSA), que abarcan los períodos comprendidos del 1 de enero de 2014 al 31 de diciembre de 2016. El precio máximo por energía contratada será de B/.0.1325 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016 estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitidas por Aseguradora Del Istmo, S. A. por las sumas de B/.596,909 (EDEMET) y B/.72,041 (EDECHI) y B/.360,204 (ENSA).
- Contratos de suministro de sólo energía firmados en junio de 2016, con Empresa de Distribución Eléctrica Metro-Oeste, S. A. (EDEMET), Empresa de Distribución Eléctrica Chiriquí, S. A. (EDECHI), y Elektra Noreste, S. A. (ENSA) que abarcan el período comprendido de septiembre a noviembre del 2017. El precio por energía contratada será de B/.0.1095 Kwh. Al 31 de diciembre de 2016, estos contratos estaban respaldados por fianzas de cumplimiento emitida por Aseguradora del Istmo, S. A. por la suma de B/. 524,853 (EDEMET), B/. 87,289 (EDECHI) y B/. 481,209 (ENSA).

### 15. Impuesto sobre la Renta

De acuerdo con las disposiciones fiscales vigentes en la República de Panamá, las ganancias obtenidas por la Compañía por operaciones locales están sujetas al pago del impuesto sobre la renta.



# Generadora Alto Valle, S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2016

(Cifras en balboas)

### 15. Impuesto sobre la Renta (Continuación)

El gasto de impuesto sobre la renta está basado en el mayor de los siguientes cálculos:

- La tarifa de impuesto sobre la renta vigente sobre la utilidad fiscal (25%).
- La renta neta gravable que resulte de aplicar al total de ingresos gravables el 4.67% por la tasa del impuesto sobre la renta vigente.

En el caso de que por razón del impuesto sobre la renta, el contribuyente incurra en pérdidas o que la tasa efectiva sea superior a la tasa impositiva vigente (25%), el mismo podrá elevar una solicitud ante la Dirección General de Ingresos de no aplicación del impuesto mínimo alterno y en su defecto, que se acepte el pago del impuesto sobre la renta en base al método tradicional.

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía realizó ambos cálculos del impuesto sobre la renta, método tradicional, como el cálculo alternativo del impuesto sobre la renta (CAIR). Dado que la Compañía presentó una pérdida neta para el año fiscal 2014, se presentó ante la Dirección General de Ingresos (DGI) la solicitud de no aplicación de CAIR. Mediante Resolución N° 201-16314 del 22 de septiembre de 2015, la Dirección General de Ingresos aprobó la solicitud de no aplicación de CAIR para los períodos 2014 y 2015 respectivamente.

El impuesto sobre la renta difiere del monto calculado aplicando la tasa de impuesto vigente 25%, debido al efecto de las siguientes partidas:

	2016	2015
Utilidad (pérdida) antes del impuesto sobre la renta	<u>401,895</u>	<u>(338,373)</u>
Impuesto sobre la renta a la tasa vigente	100,474	-
Efecto fiscal por arrastre de pérdidas	(54,554)	-
Efecto neto de ingresos no gravables por crédito fiscal y otros	(517)	-
Efecto neto de gastos no deducibles y otros	<u>9,151</u>	<u>-</u>
Gasto de impuesto sobre la renta	<u>54,554</u>	<u>-</u>
Tasa efectiva	<u>14%</u>	<u>-</u>

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2016**

*(Cifras en balboas)*

---

**15. Impuesto sobre la Renta (Continuación)**

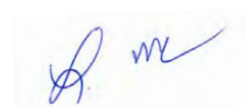
Al 31 de diciembre de 2016 la Compañía solicitará la no aplicación de CAIR. La solicitud será evaluada por las autoridades fiscales, y en caso de no ser aceptada la Compañía puede aplicar al proceso administrativo permitido por la Ley. La Administración espera que la solicitud para la no aplicación de CAIR sea aceptada.

*Crédito Fiscal por Inversión Directa*

De acuerdo a la Ley No.45 de 2004, que “Establece un régimen de incentivos para el fomento de sistemas de generación hidroeléctrica y de otras fuentes nuevas, renovables y limpias, y dicta otras disposiciones”, las compañías dedicadas a las actividades de generación en los términos expuestos en la Ley, gozarán de los siguientes beneficios fiscales:

- Exoneración del impuesto de importación, aranceles, tasas, contribuciones y gravámenes que pudiesen causarse por la importación de equipos, máquinas, materiales, repuestos y demás que sean necesarios para la construcción, operación y mantenimiento de sistemas de generación.
- Dichas compañías podrán optar por adquirir del Estado un incentivo fiscal equivalente hasta el 25% de la inversión directa en el respectivo proyecto, con base en la reducción de toneladas de emisión de dióxido de carbono equivalentes por año, calculados por el término de la concesión; el cual podrá ser utilizado para el pago de impuesto sobre la renta liquidado en la actividad sobre un período fiscal determinado, durante los primeros diez años contados a partir de la entrada en operación comercial del proyecto, siempre que no gocen de otros incentivos, exoneraciones, exenciones y créditos fiscales establecidos en otras leyes.

La Compañía ingresó ante la Dirección General de Ingresos el trámite para la aplicación de dicho crédito fiscal durante el año 2014. A la fecha de los estados financieros se mantiene a la espera de dicha aprobación. Una vez reciba la aprobación, la Administración de la Compañía realizará la evaluación para determinar el monto que se estima será recuperado y utilizado como parte del crédito fiscal para inversión.



VI PARTE  
CERTIFICACION DE FIDUCIARIO





**BGT**BG Trust,  
Inc.**CERTIFICACIÓN DEL FIDUCIARIO  
HYDRO CAISAN, S.A.****BONOS CORPORATIVOS HASTA US\$90,000,000.00 y US\$130,000,000.00**

BG TRUST, INC. en su condición de Fiduciario del Fideicomiso de Garantía constituido por Hydro Caisán S.A., para garantizar las emisiones de bonos que se detallan a continuación

- i. Emisión Pública de Bonos Corporativos por un valor nominal total de hasta Ciento Treinta Millones de Dólares (US\$130,000,000.00) emitidos en forma nominativa y registrada, sin cupones, en una sola Serie de hasta Ciento Treinta Millones de Dólares (US\$130,000,000.00), autorizada mediante Resolución SMV No.52-12 de 16 de febrero de 2012 y, modificada en la Resolución SMV No. 449-14 del 22 de septiembre de 2014, y
- ii. Emisión Pública de Bonos Corporativos por un valor nominal total de hasta Noventa Millones de Dólares (US\$90,000,000.00) emitidos en forma nominativa y registrada, sin cupones, en una sola serie, autorizada mediante Resolución SMV. No. 450-14 del 22 de septiembre de 2014.

CERTIFICA que al 31 de diciembre de 2016, los bienes y derechos que formaban parte del mencionado Fideicomiso eran los siguientes:

1. Los dineros depositados en las cuentas fiduciarias, establecidas en Banco General, las cuales se detallan a continuación:

Tipo de Cuenta	Nombre de Cuenta	Saldo
Ahorro	SUBCUENTA DE CONCENTRACION HYDRO CAISÁN, S.A.	\$2,737,840.74
Ahorro	SUBCUENTA DE CONCENTRACION ALTO VALLE	\$241,403.66
Ahorro	SUBCUENTA DE CONCENTRACION PEDREGALITO	\$718,252.93
Ahorro	SUBCUENTA DE CONCENTRACION RÍO CHICO	\$1,017,042.25
Ahorro	CUENTA DE RESERVA DE SERVICIO DE DEUDA DE NUEVOS BONOS	\$62,440.84
Ahorro	CUENTA DE RESERVA DE SERVICIOS DE DEUDA DE BONOS INICIALES	\$89,989.27
	DEPOSITOS PLAZO FIJO	\$7,189,722.22
Corriente	MO G. PEDREGALITO	\$2,491.68
Corriente	MO G. RÍO CHICO	\$1,331.98
Corriente	MO ALTO VALLE	\$15,356.95
Corriente	MO HYDRO CAISÁN	\$46,818.46
<b>Total</b>		<b>\$12,122,690.98</b>


2. Derechos reales derivados de la Primera Hipoteca y Anticresis por la suma de hasta US\$220,000,000.00 constituida a favor del Fiduciario sobre los bienes inmuebles propiedad del Emisor y de las sociedades Generadora Pedregalito, S.A., Generadora Río Chico, S.A. y Generadora Alto Valle, S.A., que se detallan en la Escritura Pública No. 18,524 de 11 de octubre 2012, inscrita a Ficha 556066, Documento 2278260 de la Sección de Hipotecas del Registro Público, modificada mediante Escritura Pública No. 13,162 de 08 de Septiembre de 2014, inscrita a Ficha 556066, Documento 2675991, Sección de Hipotecas del Registro Público y adicionada mediante Escritura Pública No. 17,953 con número de entrada 92072427/2014 y Escritura Pública No. 17,954 con número de entrada 92072425/2014, ambas del 16 de diciembre de 2014.
3. Prenda Mercantil a favor del Fiduciario sobre las siguientes acciones de propiedad de Panamá Power Holdings, Inc. cuyos certificados originales reposan en la custodia del Fiduciario:

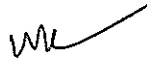
- a) Veinte Mil Ciento Cincuenta (20,150) acciones comunes de la sociedad Hydro Caisan, S.A., representadas por los Certificados de Acciones No. 17 por Veinte Mil Cuarenta (20,040) acciones emitido el 14 de septiembre de 2010 y el Certificado de Acciones No. 18 por Ciento Diez (110) acciones emitido el 18 de agosto de 2011.
  - b) Ciento Veinte (120) acciones comunes de la sociedad Generadora Pedregalito, S.A. representadas en el Certificado de Acciones No. 004 por Ciento Diez (110) acciones emitido el 22 de diciembre de 2009, y en el Certificado de Acciones No. 005 por Diez (10) Acciones emitido el 12 de agosto de 2011.
  - c) Cinco Mil (5,000) acciones comunes de la sociedad Generadora Río Chico, S.A. representadas en el Certificado de Acciones No. 004 emitido el 22 de diciembre de 2009;y
  - d) Diez Mil Doscientos (10,200) acciones comunes de la sociedad Generadora Alto Valle, S.A. representadas en el Certificado de Acciones No. 12 por Diez Mil (10,000) acciones emitido el 20 de octubre de 2009, Certificado de Acciones No. 013 por Ciento Diez (110) acciones emitido el 11 de agosto de 2011, y el Certificado de Acciones No. 14 por Noventa (90) acciones emitido el 28 de septiembre de 2012.
4. Hipoteca de Bien Mueble a favor del Fiduciario hasta por la suma de Sesenta y Tres Millones Trescientos Setenta y Ocho Mil Cuatrocientos Noventa Dólares con Setenta y Cuatro Centésimos (US\$63,378,490.74) sobre ciertos bienes muebles (incluyendo turbinas, generadores y otros equipos), propiedad de Hydro Caisan, S.A. y de las sociedades Generadora Pedregalito, S.A., Generadora Río Chico, S.A. y Generadora Alto Valle, S.A., según se detallan en la Escritura Pública No. 18,170 del 18 de diciembre de 2014 con número de entrada 92075736/2014
  5. Fianza solidaria otorgada a favor del Fiduciario por Panama Power Holdings, Inc.
  6. La cesión a favor del Fiduciario de los Bienes y Derechos Cedibles, incluyendo pero no limitado a (i) todos los dineros producto de los ingresos de los proyectos hidroeléctricos Alto Valle, Pedregalito, Río Chico y El Alto, provenientes de las ventas de energía y/o capacidad, ya sea en el mercado ocasional o regional de energía, servicios auxiliares o exportaciones (ii) los contratos materiales relacionados con los proyectos; (iii) contratos de transmisión; (iv) bonos, fianzas de cumplimiento y pólizas de seguro sobre los bienes dados en garantía.

El Prospecto Informativo de la emisión no establece una relación de cobertura requerida.

**BG Trust, Inc. a título fiduciario**

  
Angela Escudero  
Firma Autorizada

  
Valerie Voloj  
Firma Autorizada





## VII PARTE DIVULGACIÓN

1. Este informe de actualización será divulgado mediante envío de una copia del mismo a los accionistas e inversionistas registrados, a través de la página de internet de la Bolsa de Valores de Panamá ([www.panabolsa.com](http://www.panabolsa.com)) y a través de la página web de Hydro Caisán ([www.panamapower.net](http://www.panamapower.net)), así como a cualquier interesado que lo solicitase.
2. La fecha probable de divulgación será el 31 de marzo de 2017.

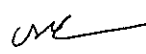
### Declaración

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a disposición del público inversionista y del público en General.



**Marlene Cardoze**  
Apoderada

VIII PARTE  
DECLARACIÓN JURADA







NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

-----DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA-----

En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintinueve (29) días del mes de marzo del año dos mil diecisiete (2017), ante mí, Licenciado **ROBERTO RENÉ ROJAS CONTRERAS**, Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número Cuatro-Cien-Mil ciento cuarenta y cuatro (4-100-1144), comparecieron personalmente los señores **PATRICK PETER KELLY**, varón, de nacionalidad de Nueva Zelanda, mayor de edad, vecino de esta ciudad, con cédula extranjera número E Ocho-Ciento un mil ochocientos sesenta y cinco (E- 8-101865), quien manifestó que no necesita intérprete público autorizado por entender el idioma español; **GUILLERMO O. CHAPMAN III**, varón, panameño, mayor de edad, casado, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número Ocho-Trescientos setenta y nueve-Doscientos setenta y dos (8-379-272), y **MARLENE CARDOZE MARTINELLI**, mujer, panameña, mayor de edad, vecina de esta ciudad, con cédula de identidad personal número Ocho Quinientos dieciocho-Mil ciento nueve (8-518-1109), Presidente/Presidente Ejecutivo, Tesorero, y Vicepresidente de Finanzas respectivamente de **HYDRO CAISAN, S.A.**, sociedad constituida según la Ley de Panamá a Ficha cuatrocientos un mil doscientos cincuenta y siete (401257), Documento doscientos treinta y nueve mil ciento ochenta y tres (239183), de la Sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, con dirección en Costa del Este, Avenida De La Rotonda, Torre Bladex, Piso nueve (9), Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, personas a quienes conozco y a fin de dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en el Acuerdo siete-cero dos (7-02) de catorce (14) de octubre de dos mil dos (2002) de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá, por este medio dejan constancia bajo la gravedad del juramento, lo siguiente:-----

Handwritten signature or initials.



a. Que cada uno de los firmantes ha revisado el Estado Financiero Anual correspondiente a **HYDRO CAISAN, S.A.**, para el año fiscal terminado el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil dieciséis (2016).-----

b. Que a sus juicios, dichos Estados Financieros no contienen informaciones o declaraciones falsas sobre hechos de importancia, ni omiten información sobre hechos de importancia que deban ser divulgados en virtud del Decreto Ley uno (1) de mil novecientos noventa y nueve (1999) y sus reglamentos, o que deban ser divulgados para que las declaraciones hechas en dicho informe no sean tendenciosas o engañosas a la luz de las circunstancias en las que fueron hechas.-----

c. Que a sus juicios los Estados Financieros Anuales y cualquier otra información financiera incluida en los mismos, representan razonablemente en todos sus aspectos la condición financiera y los resultados de las operaciones de **HYDRO CAISAN, S.A.**, para el período correspondiente del primero (1º) de enero de dos mil dieciséis (2016) al treinta y uno (31) de diciembre de dos mil dieciséis (2016).-----

d. Que los firmantes:-----

d.1 Son responsables del establecimiento y mantenimiento de controles internos en la empresa.-----

d.2 Han diseñado los mecanismos de control interno que garanticen que toda la información de importancia sobre **HYDRO CAISAN, S.A.**, y sus subsidiarias consolidadas, sean hechas de su conocimiento, particularmente durante el período en el que los reportes han sido preparados.-----

d.3 Han evaluado la efectividad de los controles internos de **HYDRO CAISAN, S.A.**, dentro de los noventa (90) días previos a la emisión de los Estados Financieros.-----



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL

08H37  
3206

REPUBLICA de PANAMA  
★ TIMBRE NACIONAL ★

006179  
29.03.17



00008.00

NF0027



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

d.4 Han presentado en los Estados Financieros sus conclusiones sobre la efectividad de los controles internos con base en las evaluaciones efectuadas a esa fecha.-----

e. Que cada uno de los firmantes ha revelado a los auditores de **HYDRO CAISAN, S.A.**, lo siguiente:-----

e.1 Todas las deficiencias significativas que surjan en el marco del diseño y operación de los controles internos, que puedan afectar negativamente la capacidad de **HYDRO CAISAN, S.A.**, para registrar, procesar y reportar información financiera, e indicado a los auditores cualquier debilidad existente en los controles internos.---

e.2 Cualquier fraude, de importancia o no, que involucre a la administración u otros empleados que ejerzan un rol significativo en la ejecución de los controles internos de **HYDRO CAISAN, S.A.**-----

f. Que cada uno de los firmantes ha revelado a los auditores externos la existencia o no de cambios significativos en los controles internos de **HYDRO CAISAN, S.A.**, o cualesquiera otros factores que puedan afectar en forma importante tales controles con posterioridad a la fecha de su evaluación, incluyendo la formulación de acciones correctivas con respecto a deficiencias o debilidades de importancia dentro de la empresa.-----

Esta declaración la hacemos para ser presentada ante la Superintendencia del Mercado de Valores. -----

Habiéndosele leído a los comparecientes esta Declaración Jurada en presencia de las testigos instrumentales, señores **NATALY LISSETTE RAMIREZ CORONADO** con cédula de identidad personal número Ocho-Setecientos ochenta y nueve-Setecientos noventa y uno (8-789-791) y **LUIS MIGUEL BURUYIDES GUERRERO** con cédula de identidad personal número Ocho-Ochocientos veintiocho-Mil doscientos noventa y ocho (8-828-1298), ambos mayores de edad, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encontraron todos conforme,



le impartieron su aprobación y la firman todos ante mí para constancia, el Notario que doy fe.-----

**PATRICK KELLY**

**GUILLERMO O. CHAPMAN III**

**MARLENE CARDOZE MARTINELLI**

**NATALY LISSETTE RAMIREZ CORONADO**

**LUIS MIGUEL BURUYIDES GUERRERO**



**Licdo. ROBERTO R. ROJAS C.**  
Notario Público Primero